



TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO

Pregão Eletrônico n.º 055/2010

(Regido pela Lei Complementar 123/06, pela Lei 10.520/02, pelos Decretos 5.450/05 e 6.204/07 e subsidiariamente pelas Leis 8.078/90, 8.666/93, 9.784/99 e alterações)

Unidade:	CLCON – Coordenadoria de Licitações e Contratos
Tipo:	Menor Preço
Objeto:	Prestação de serviços de recuperação de imóvel funcional
SESSÃO PÚBLICA PARA FORMULAÇÃO DE LANCES	
Dia:	Consultar o portal www.comprasnet.gov.br
Hora:	Consultar o portal www.comprasnet.gov.br
Local:	www.comprasnet.gov.br
LOCAL, DIAS E HORÁRIOS PARA LEITURA OU OBTENÇÃO DESTE EDITAL	
Dia:	Segunda a sexta-feira
Hora:	Das 12h às 18h
Local:	SAFS, quadra 8, lote 1, Bloco A, 3º andar, sala 333, Coordenadoria de Licitações e Contratos CEP 70070-600, Brasília-DF
Custo do edital impresso: R\$ 0,15 (quinze centavos) por folha	

Acompanhe esta licitação e seus atos na internet pelos portais
www.tst.jus.br e www.comprasnet.gov.br

Observação: o pregoeiro informa que os pedidos de esclarecimento e as impugnações referentes a este procedimento devem ser encaminhados exclusivamente por meio eletrônico via internet, para o endereço cpl@tst.jus.br, conforme o art. 19 do decreto n.º 5.450/05.

Retire o edital gratuitamente pelos portais
www.tst.jus.br e www.comprasnet.gov.br



1. Objeto da Licitação

- 1.1. O objeto deste certame é a prestação de serviços de recuperação das instalações do imóvel funcional sito a SQN 108, Bloco “G”, apartamento 205, código **CATSERV 162-7**, na forma descrita neste edital e seus anexos.
- 1.2. Os quantitativos constantes no Anexo I – Especificações Técnicas - são aproximados, utilizados apenas como indicativos da ordem de grandeza de cada serviço, ficando as firmas licitantes cientes de que estes valores poderão variar para mais ou para menos em relação aos valores por elas calculados.
 - 1.2.1. Em caso de divergências entre as dimensões tomadas nos locais e as cotas assinaladas nos desenhos, prevalecerão, sempre, as primeiras.

2. Condições para Participação

- 2.1. Poderão participar deste pregão os interessados que atenderem a todas as exigências constantes deste edital e seus anexos, que estiverem previamente credenciados perante a Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão, provedor do sistema eletrônico, cuja comunicação se dá pela Internet.
 - 2.1.1. Para ter acesso ao sistema eletrônico, os interessados em participar do pregão deverão dispor de chave de identificação e senha que poderão ser utilizadas em qualquer pregão eletrônico, salvo quando cancelada por solicitação do credenciado ou em virtude de seu descadastramento perante o SICAF.
 - 2.1.2. O uso da senha de acesso pelo licitante é de sua inteira responsabilidade bem assim quaisquer transações efetuadas diretamente ou por seu representante, e não caberá ao provedor do sistema ou ao TST a responsabilidade por eventuais danos decorrentes do uso indevido da senha, ainda que por terceiros.
 - 2.1.3. A perda da senha ou a quebra do sigilo deverão ser comunicadas imediatamente ao provedor do sistema para imediato bloqueio de acesso.
 - 2.1.4. O credenciamento perante o provedor do sistema implica a responsabilidade legal do licitante e a presunção de sua capacidade técnica para realização das transações inerentes ao pregão eletrônico.
- 2.2. Ficam impedidos de participar desta licitação os interessados que se encontrem sob falência, concordata, concurso de credores, dissolução, liquidação ou em regime de consórcio, qualquer que seja sua forma de constituição, empresas estrangeiras que não funcionem no país, nem aqueles que tenham sido declarados inidôneos para



licitar ou contratar com a Administração Pública ou punidos com suspensão do direito de licitar e contratar pelo TST.

3. Credenciamento dos Representantes

- 3.1. O credenciamento do licitante bem assim a sua manutenção dependerá de registro atualizado no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores – SICAF, conforme disposto no § 2º do art. 3º do Decreto nº 5.450/05.
 - 3.1.1. Caberá ao licitante interessado em participar do pregão eletrônico credenciar-se no SICAF, conforme disposto no inciso I do art. 13 do Decreto 5.450/05.
- 3.2. O licitante será responsável por todas as transações que forem efetuadas em seu nome no sistema eletrônico e assumirá como firmes e verdadeiras suas propostas e lances.

4. Forma de Apresentação da Proposta

- 4.1. As propostas deverão ser formuladas e encaminhadas exclusivamente por meio do sistema eletrônico, respeitados os prazos nele estipulados, e consignar no campo apropriado do sistema o preço total, expresso em reais, incluindo todos os impostos, taxas, fretes e demais encargos.
- 4.2. No campo “Descrição Detalhada do Objeto Ofertado” solicita-se que sejam incluídas todas as informações necessárias ao perfeito detalhamento do objeto e, ainda, as seguintes informações relativas à proposta, cuja omissão e/ou contrariedade implica a aceitação dos prazos indicados:
 - 4.2.1. O prazo para início dos serviços será de, no máximo, quarenta e oito horas, contadas da entrega da Ordem de Serviço;
 - 4.2.2. Prazo de conclusão dos serviços de, no máximo, sessenta dias, contados da assinatura da Ordem de Serviço;
 - 4.2.3. Prazo de garantia de, no mínimo, um ano para os produtos e serviços, contados da data do recebimento definitivo do objeto;
 - 4.2.4. Prazo de validade da proposta de, no mínimo, noventa dias.
- 4.3. Serão desclassificadas as propostas que comprovadamente cotarem objeto diverso daquele requerido nesta licitação, ou as que desatendam às exigências deste edital.
- 4.4. Os licitantes, no ato de envio de suas propostas, devem encaminhar, de forma virtual, utilizando a funcionalidade existente no sistema de pregão eletrônico, as seguintes declarações:
 - 4.4.1. Inexistência de fato superveniente que o impeça de participar do certame;
 - 4.4.2. Cumprimento do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal;



- 4.4.3. Concordância com as condições estabelecidas neste edital e que atende aos requisitos de habilitação;
- 4.4.4. Atendimento aos requisitos do art. 3º da Lei Complementar nº123/2006, no caso de microempresas, empresas de pequeno porte e cooperativas.
- 4.5. As referidas declarações somente poderão ser visualizadas e impressas a partir da fase de aceitação e habilitação, respectivamente, quando também poderão ser alteradas ou reenviadas pelos licitantes, por solicitação do pregoeiro.

5. Critério de Aceitabilidade dos Preços

- 5.1. Os preços deverão ser cotados em reais, com duas casas decimais, sob pena de serem truncados, e serão irrecorríveis.
- 5.2. Serão desclassificadas as propostas e lances que ofereçam preços excessivos ou inexequíveis.
 - 5.2.1. Somente poderá ser considerado excessivo qualquer preço após o encerramento da etapa de lances e, quando formulada contraproposta pelo Pregoeiro, após sua recusa ou no caso de omissão por parte do respectivo proponente.
 - 5.2.2. O ônus da prova da exequibilidade dos preços cotados incumbe ao autor da proposta, no prazo de cinco dias úteis contados da notificação.

6. Sessão Pública do Pregão Eletrônico

- 6.1. A sessão pública deste pregão eletrônico, conduzida pelo pregoeiro designado, ocorrerá em data e hora indicadas exclusivamente no sistema eletrônico e obedecerá ao rito estabelecido nos Decretos 5.450/05 e 6.204/07.
 - 6.1.1. Por força do disposto no art. 13, inciso IV do Decreto 5450/2005, os licitantes estão obrigados a acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a licitação, responsabilizando-se pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.
- 6.2. Aberta a sessão pública, o pregoeiro verificará as propostas apresentadas e desclassificará aquelas cujos dados disponíveis revelem estarem em desconformidade com os requisitos estabelecidos neste edital.
 - 6.2.1. A desclassificação de proposta será sempre fundamentada e registrada no sistema, com acompanhamento, em tempo real, por todos os participantes.
 - 6.2.2. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará no afastamento da Licitante, desde que sejam possíveis a aferição da sua



qualificação e a exata compreensão de sua proposta, durante a realização da Sessão Pública.

- 6.3. O sistema ordenará automaticamente somente as propostas classificadas pelo pregoeiro, as quais participarão da fase de lances.
- 6.4. O pregoeiro dará início à fase competitiva, quando então os licitantes poderão encaminhar lances exclusivamente por meio do sistema eletrônico.
- 6.5. Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos e inferiores aos últimos por eles ofertados e registrados pelo sistema, e caso haja dois ou mais lances iguais, prevalecerá aquele que for recebido e registrado primeiro.
- 6.6. Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado que tenha sido apresentado pelos demais licitantes, vedada a identificação do detentor do lance.
- 6.7. A etapa de lances da sessão pública será encerrada por decisão do pregoeiro.
- 6.8. O sistema eletrônico encaminhará aviso de fechamento iminente dos lances, após o que transcorrerá período de tempo de até trinta minutos, aleatoriamente determinado, no fim do qual será automaticamente encerrada a recepção de lances.
- 6.9. No caso de desconexão do pregoeiro durante a etapa de lances, se o sistema eletrônico permanecer acessível aos licitantes, os lances continuarão sendo recebidos, sem prejuízo dos atos realizados.
- 6.10. Quando a desconexão do pregoeiro persistir por tempo superior a dez minutos, a sessão do pregão eletrônico será suspensa e reiniciada somente após comunicação aos participantes no endereço eletrônico utilizado para divulgação.
- 6.11. **Se estiverem participando do certame microempresas e empresas de pequeno porte, após verificação automática perante a Receita Federal do porte da empresa, será observada a disciplina estabelecida nos artigos 44 e 45 da Lei Complementar 123, de 14/12/2006, regulamentados pelo art. 5º do Decreto 6.204/07.**

7. Julgamento das Propostas e Habilitação

- 7.1. Encerrada a etapa de lances, o pregoeiro, utilizando a funcionalidade de “convocação de anexos” existente no sistema de pregão eletrônico, notificará o licitante melhor classificado a enviar a planilha orçamentária, conforme modelo constante do Anexo IV deste edital, no prazo de uma hora.
 - 7.1.1. **Na planilha deverão constar as marcas, modelos e/ou referências que identifiquem os produtos a serem utilizados, que deverão atender aos requisitos constantes no Anexo I - Especificações Técnicas.**



- 7.1.1.1. Caso os produtos forem de fabricação própria, isto deverá constar claramente na planilha.**
- 7.1.2. A planilha orçamentária deverá conter o cálculo do BDI detalhado, conforme ACÓRDÃOS do TCU n.º 325/2007 e 1427/2007 e segundo os critérios técnicos a serem adotados para este tipo de serviço. No detalhamento do BDI deverão constar os respectivos percentuais praticados.**
- 7.1.3. Os tributos IRPJ e CSLL não devem integrar o cálculo do BDI, nem tampouco a planilha de custo direto, por se constituírem em tributos de natureza direta e personalística, que oneram pessoalmente o contratado, não devendo o ônus tributário ser repassado à contratante.**
- 7.1.4. Os itens Administração Local, Instalação de Canteiro e Acampamento e Mobilização e Desmobilização, visando a maior transparência, devem constar na planilha orçamentária e não no BDI. Desta forma, as empresas ao elaborarem suas propostas, devem apresentar valores e percentuais incorridos na montagem e manutenção da infraestrutura dos serviços a serem executados.**
- 7.1.5. Erros e omissões existentes nas planilhas inicialmente enviadas poderão ser retificados pelo licitante, após solicitação ou consentimento do pregoeiro, desde que o preço ofertado não sofra acréscimo.**
- 7.1.6. Este documento não integra a proposta e o seu envio constitui mera diligência.**
- 7.1.7. As referidas planilhas deverão ser impressas e remetidas, preferencialmente, no formato PDF, criado exatamente com a finalidade de conferir portabilidade a operações como esta.**
- 7.2. Examinada as referidas planilhas, caberá ao pregoeiro decidir motivadamente a respeito da aceitabilidade da proposta, observados os seguintes requisitos:**
- 7.2.1. Conformidade com as especificações do objeto.**
- 7.2.2. Compatibilidade do preço ofertado em relação ao estimado.**
- 7.3. As propostas que apresentarem preços manifestamente inexeqüíveis serão desclassificadas.**
- 7.3.1. Consideram-se preços manifestamente inexeqüíveis aqueles que, comprovadamente, forem insuficientes para a cobertura dos custos decorrentes da contratação pretendida.**



- 7.3.2. Se houver indícios de inexecutabilidade da proposta de preço, ou em caso de necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas outras diligências.
- 7.4. O pregoeiro poderá encaminhar contraproposta ao licitante que tenha apresentado lance mais vantajoso pelo sistema eletrônico, para que seja obtida melhor proposta, observado o critério de julgamento, inadmissível negociar condições diferentes daquelas previstas no edital.
- 7.4.1. A negociação será realizada exclusivamente pelo canal de comunicação (chat) existente no sistema e poderá ser acompanhada pelos demais licitantes.
- 7.5. Em seguida, o pregoeiro verificará a habilitação do licitante conforme disposições do edital.
- 7.6. Constatado o atendimento pleno às exigências editalícias, será declarado o proponente vencedor.
- 7.7. Se a proposta não for aceita ou se o licitante não atender às exigências habilitadoras, em descumprimento dos requisitos estabelecidos neste edital e seus anexos, o proponente será afastado do certame e o pregoeiro examinará as propostas subsequentes na ordem de classificação, até a obtenção de uma que atenda ao edital.
- 7.8. Será desconsiderada qualquer oferta de vantagem não prevista neste edital e em seus anexos.
- 7.9. O pregoeiro, em qualquer fase do procedimento, poderá promover diligências julgadas necessárias à análise das propostas e da documentação, e os licitantes deverão atender às solicitações no prazo por ele estipulado, contado do recebimento da notificação.
- 7.10. Se um dos licitantes estiver impedido de participar em licitações ou tiver sido declarado inidôneo para licitar e contratar com a Administração Pública, será afastado do certame sem prejuízo das sanções legais cabíveis.
- 7.11. No julgamento da habilitação e das propostas, o pregoeiro poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas e dos documentos, nem sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado registrado em ata e acessível a todos, e lhes atribuirá validade e eficácia para fins de habilitação e classificação.
- 7.12. **As empresas vencedoras do certame somente deverão encaminhar propostas, declarações ou quaisquer outros documentos se expressamente solicitado pelo pregoeiro, mediante notificação efetuada pelo canal de comunicação (chat), sob pena de serem descartados.**



- 7.13. O sistema eletrônico produzirá automaticamente ata circunstanciada da sessão pública imediatamente após seu encerramento, a qual ficará acessível no Portal de Compras do Governo Federal – COMPRASNET e nela registradas as ocorrências relevantes.

8. Requisitos de Habilitação dos Licitantes

- 8.1. Para habilitar-se na presente licitação, o interessado deverá apresentar toda a documentação comprobatória da:
- a) Habilitação jurídica;
 - b) Regularidade fiscal;
 - c) Qualificação econômica e financeira;
 - d) Qualificação técnica;
 - e) Cumprimento do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal.
- 8.2. A **habilitação jurídica** será comprovada mediante a apresentação da seguinte documentação:
- 8.2.1. Prova de registro comercial, no caso de empresa individual;
 - 8.2.2. Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor devidamente registrado, no caso de sociedades comerciais e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores, no qual deverá estar contemplado, entre os objetivos sociais, a execução de atividades da mesma natureza ou compatíveis com o objeto da licitação;
 - 8.2.3. Inscrição do ato constitutivo no órgão competente acompanhada, no caso de sociedades civis, de prova da diretoria em exercício; e
 - 8.2.4. Decreto de autorização, no caso de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País.
- 8.3. A **regularidade fiscal** será comprovada mediante a apresentação dos seguintes documentos:
- 8.3.1. Prova de inscrição no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ);
 - 8.3.2. Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual ou Municipal, se houver, relativo à sede ou domicílio do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;
 - 8.3.3. Prova de regularidade para com a Fazenda Federal mediante Certidão conjunta quanto a débitos relativos a tributos federais e à dívida ativa da União expedida pela Secretaria da Receita Federal e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional, nos termos do art. 1.º do Decreto Federal 6.106/2007;



- 8.3.4. Prova de regularidade perante as Fazendas Estadual e Municipal, mediante certidões expedidas pelos órgãos competentes, quando for o caso, e que estejam dentro do prazo de validade expresso na própria certidão, composta de:
- 8.3.4.1. Certidão negativa expedida pela Secretaria da Fazenda do Estado ou Distrito Federal; e
 - 8.3.4.2. Certidão negativa expedida pela Prefeitura Municipal, quando couber.
- 8.3.5. Prova de situação regular perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, mediante a apresentação do CRF - Certificado de Regularidade do FGTS.
- 8.3.5.1. Caso a empresa licitante não apresente o CRF, o pregoeiro verificará a regularidade pela consulta à base de dados da Caixa Econômica Federal, pela Internet.
- 8.3.6. Comprovação de que a empresa detém situação regular perante o INSS, na forma exigida no § 3.º do art. 195 da Constituição Federal, com a apresentação da CND - Certidão Negativa de Débitos.
- 8.3.6.1. Caso a empresa licitante não apresente a CND, o pregoeiro verificará a regularidade pela consulta à base de dados da Previdência Social, pela Internet, na forma da OS 207 do INSS, de 08-04-99.
- 8.4. **A qualificação econômico-financeira** será comprovada mediante apresentação dos seguintes documentos:
- 8.4.1. Certidão negativa de falência ou concordata expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica; e
 - 8.4.2. Balanço Patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, em que sejam nomeados os valores do ativo circulante (AC) e do passivo circulante (PC), de modo a extrair-se Índice de Liquidez Corrente (ILC) superior a um, vedada a substituição por balancetes ou balanços provisórios.
 - 8.4.2.1. As empresas que apresentarem ILC igual ou menor do que um quando de sua habilitação, em vista dos riscos para a administração, deverão comprovar capital social no valor mínimo de dez por cento do valor da contratação resultante da licitação, admitida a atualização para a data de apresentação da proposta mediante índices oficiais.



8.4.2.2. Serão considerados aceitos, na forma da lei, balanço patrimonial e demonstrações contábeis assim apresentados:

- a) Publicados em Diário Oficial; ou
- b) Publicados em jornal de grande circulação; ou
- c) Registrados na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante; ou
- d) Por cópia do Livro Diário autenticado pela Junta Comercial da sede ou do domicílio da licitante, na forma da IN 65 do Departamento Nacional do Registro do Comércio – DNRC, de 1.º-08-97, art. 6º, junto com o original do Diário para cotejo pelo pregoeiro ou acompanhada obrigatoriamente da cópia dos Termos de Abertura e de Encerramento.

8.4.2.3. As empresas com menos de um exercício financeiro devem cumprir a exigência deste item mediante apresentação de Balanço de Abertura ou do último Balanço Patrimonial levantado, conforme o caso.

8.5. A **qualificação técnica** será comprovada mediante apresentação dos seguintes documentos:

8.5.1. Atestados de Capacidade Técnica emitidos por órgão da Administração Pública ou por entidade da iniciativa privada, referente a serviço realizado em qualquer época ou lugar e integrante do acervo técnico atual da empresa, caracterizando a execução do serviço sem irregularidades, onde comprove a execução de serviço de complexidade equivalente em quantidade não inferior a 50% ao objeto desta licitação, nos quais deverão constar:

8.5.1.1. Nome do contratante;

8.5.1.2. Local dos serviços;

8.5.1.3. Tipo de serviço.

8.5.1.3.1. Entende-se por serviço de complexidade equivalente aquele relativo a alvenaria, instalações elétricas e hidrossanitárias.

8.5.1.4. O acervo técnico da empresa é o somatório dos acervos técnicos dos profissionais da referida empresa.

8.5.2. Certidão de pessoa jurídica expedida ou visada pelo CREA, comprovando o atual quadro de responsáveis técnicos da licitante.

8.5.3. Declaração de Vistoria.



- 8.5.3.1. A Declaração de Vistoria com o objetivo de conhecimento das dimensões do objeto licitado e dos padrões adotados será emitida pela Coordenadoria de Manutenção e Projetos - CMAP, em visita a ser marcada pelos telefones 3043-4117 ou 3043-4812, com antecedência mínima de um dia da data marcada para realização da sessão pública.
- 8.5.3.2. A vistoria deverá ser realizada por profissional capacitado (Engenheiro, Arquiteto ou Técnico) devidamente registrado no CREA.
- 8.5.3.3. Não haverá vistoria no dia da licitação, bem como sem prévio agendamento.
- 8.6. Disposições gerais sobre habilitação:
- 8.6.1. Para conferir a qualificação técnica das empresas informada mediante documentos, o Pregoeiro poderá visitar as instalações da proponente, a seu critério e sem comunicação prévia, sob pena de exclusão do certame a qualquer tempo, em caso de discrepância.
- 8.6.2. A habilitação dos licitantes será verificada por meio do SICAF, nos documentos por ele abrangidos, quando dos procedimentos licitatórios.
- 8.6.3. **Os licitantes poderão deixar de apresentar os documentos referentes à HABILITAÇÃO JURÍDICA, QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA e REGULARIDADE FISCAL, desde que estejam em situação regular no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF.**
- 8.6.4. Os documentos exigidos para habilitação que não estejam contemplados no SICAF, e quando houver necessidade de envio de anexos, deverão ser encaminhados de forma virtual, utilizando a funcionalidade de convocação de anexos existente no sistema de pregão eletrônico, no **prazo de uma hora** contada da solicitação do Pregoeiro, e apresentados no original ou por cópia autenticada em dois dias úteis após o encerramento da sessão pública.
- 8.6.4.1. Comprovada a impossibilidade de envio por meio da referida ferramenta, a critério do Pregoeiro, poderá ser utilizada outra forma de envio.
- 8.6.5. Para fins de habilitação, a verificação pelo órgão promotor do certame nos portais oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões constitui meio legal de prova.



- 8.6.6. Se a documentação de habilitação não estiver completa e correta, ou contrariar qualquer dispositivo deste edital e seus anexos, poderá o pregoeiro considerar o proponente inabilitado.
- 8.6.7. Caso o licitante seja inabilitado por irregularidade constatada quando da consulta no SICAF, e comprovar, exclusivamente mediante apresentação do formulário de Recibo de Solicitação de Serviço (Anexo III da IN MARE 05/95), ter entregado a documentação à sua Unidade Cadastradora no prazo regulamentar, o pregoeiro suspenderá os trabalhos e comunicará o fato ao Órgão Gestor do SICAF.
- 8.6.8. Os documentos deverão ter validade expressa ou estabelecida em lei, admitidos como válidos, no caso de omissão, os emitidos a menos de noventa dias.
- 8.6.9. Não serão aceitos **protocolos de entrega** ou **solicitação de documento** em substituição aos documentos requeridos no presente edital e seus anexos.
- 8.6.10. Os documentos apresentados com a validade expirada, se não for falta sanável, acarretarão a inabilitação do proponente.
- 8.6.11. **Para as microempresas e empresas de pequeno porte, a comprovação da regularidade fiscal observará a disciplina estabelecida nos artigos 42 e 43 da Lei Complementar 123, de 14/12/06, regulamentados pelo art. 4º do Decreto 6.204/07.**

9. Instruções e Normas para Impugnação do Edital e Interposição de Recursos

- 9.1. Até dois dias úteis antes da data fixada para abertura da sessão pública, qualquer pessoa poderá impugnar o ato convocatório do pregão, na forma eletrônica.
- 9.1.1. Caberá ao pregoeiro, auxiliado pelo setor responsável pela elaboração do edital, decidir sobre a impugnação no prazo de até vinte e quatro horas.
- 9.1.2. Acolhida a impugnação contra o ato convocatório, será definida e publicada nova data para realização do certame.
- 9.2. Os pedidos de esclarecimentos referentes ao processo licitatório deverão ser enviados ao pregoeiro, até três dias úteis anteriores à data fixada para abertura da sessão pública, exclusivamente por meio eletrônico via Internet, para o endereço indicado na folha de rosto, em mensagens escritas que não podem conter nenhum tipo de anexo, sob pena de serem descartadas, assim como as impugnações que não observarem as mesmas restrições de forma e conteúdo.



- 9.3. A formulação da proposta, sem que tenha sido tempestivamente impugnado o presente edital, implicará na plena aceitação, por parte dos interessados, das condições nele estabelecidas.
- 9.4. Declarado o vencedor, qualquer licitante poderá, ao final da sessão pública, de forma imediata e motivada, em campo próprio do sistema, manifestar sua intenção de recorrer, quando lhe será concedido o prazo de três dias para apresentar as razões de recurso, ficando os demais licitantes, desde logo, intimados para, querendo, apresentarem contra-razões em igual prazo, que começará a contar do término do prazo do recorrente, sendo-lhes assegurada vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa dos seus interesses.
- 9.5. O encaminhamento das razões de recurso, bem assim das contra-razões, deverá ser efetuado somente por meio do sistema eletrônico.
- 9.6. O recurso contra decisão do Pregoeiro não terá efeito suspensivo.
- 9.7. A falta de manifestação imediata e motivada do licitante quanto à intenção de recorrer importará na decadência desse direito, ficando o pregoeiro autorizado a adjudicar o objeto ao licitante declarado vencedor.
- 9.8. O acolhimento de recurso importará na invalidação apenas dos atos insuscetíveis de aproveitamento.
- 9.9. Se não reconsiderar sua decisão, o pregoeiro submeterá o recurso, devidamente informado, à consideração da autoridade competente, que proferirá decisão definitiva antes da homologação do procedimento.
- 9.10. Os autos permanecerão com vista franqueada aos interessados na Coordenadoria de Licitações e Contratos do TST, sita no SAFS, Quadra 8, Lote 1, Bloco A, 3º andar, sala 333.

10. Prazos e Condições para Assinatura do Contrato

- 10.1. Após a homologação do resultado, o TST convocará a empresa adjudicatária para retirar a nota de empenho e assinar o instrumento contratual, quando será exigida a comprovação das condições de habilitação consignadas no edital.
- 10.2. A convocação de que trata o item anterior deverá ser atendida no prazo máximo de dois dias úteis, prorrogável uma única vez a critério do TST, sob pena de decair o direito à contratação e de serem aplicadas as sanções previstas neste edital e no art. 28 do Decreto 5.450/05.
- 10.3. A assinatura do contrato e a entrega da nota de empenho respectiva ficarão diretamente condicionadas à formalidade assinatura do próprio contrato, e cabe à



empresa fazer-se representar por profissional habilitado a cotejar a minuta com o instrumento obrigacional definitivo bem assim a firmá-lo.

- 10.4. O exame a que alude o item anterior se dará no recinto do Tribunal e poderá ser utilizado todo o tempo necessário à análise e conferência das peças mencionadas, inclusive fora do expediente normal de trabalho.
- 10.5. Não serão admitidos recursos, protestos, representações, ressalvas ou outra forma de discordância ou inconformismo a quaisquer tópicos do contrato que guardem absoluta conformidade com sua minuta, em expressão e substância.
- 10.6. Para segurança da Administração quanto ao cumprimento das obrigações contratuais, a adjudicatária deverá optar, no montante de 5% do valor total do contrato, por uma das seguintes modalidades de garantia:
 - 10.6.1. Caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública, devendo estes ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda;
 - 10.6.2. Seguro garantia;
 - 10.6.3. Fiança bancária.
- 10.7. A Contratada deverá providenciar a garantia contratual impreterivelmente em cinco dias úteis, contados do recebimento da convocação de que trata o item 10.1, sob pena de ser-lhe imputada multa, conforme item 18.3 deste edital.
- 10.8. É de inteira responsabilidade do adjudicatário a renovação da garantia prestada, quando couber, estando sua liberação condicionada ao término das obrigações contratuais com o TST.
- 10.9. Ao assinar o instrumento contratual e retirar a nota de empenho, a empresa adjudicatária obriga-se a prestar os serviços conforme especificações e condições contidas neste edital, em seus anexos e também na proposta apresentada, prevalecendo, no caso de divergência, as especificações e condições do edital.
- 10.10. Quando o proponente vencedor não comprovar sua habilitação por ocasião da assinatura do contrato e do recebimento da nota de empenho, recusar-se a assinar o contrato ou a retirar o empenho no prazo e condições estabelecidos, é facultado ao TST convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo, após comprovada a habilitação e feita a negociação, ou revogar a licitação independentemente das sanções previstas neste Edital.



11. Vigência do Contrato

11.1. O prazo de vigência do contrato será da data da sua assinatura até noventa dias após o recebimento definitivo do objeto, e terá validade e eficácia legal após a publicação do seu extrato no Diário Oficial da União.

11.1.1. Referido prazo terá início e vencimento em dia de expediente, devendo excluir o primeiro e incluir o último.

12. Fiscalização da Execução Contratual

12.1. A execução do objeto deste pregão eletrônico será fiscalizada por um servidor designado pela Administração, doravante denominado Fiscalização, com autoridade para exercer toda e qualquer ação de orientação geral durante a execução contratual.

12.2. São atribuições da Fiscalização, entre outras:

12.2.1. Acompanhar e fiscalizar a execução, efetuando as medições, bem assim indicar as ocorrências verificadas;

12.2.2. Notificar, por escrito, a Contratada a ocorrência de eventuais imperfeições no curso de execução dos serviços e fixar prazo para sua correção;

12.2.3. Encaminhar à Secretaria de Administração, Orçamento e Finanças - SEAOF os documentos com as ocorrências que impliquem possíveis sanções à Contratada;

12.2.4. Solicitar à Contratada e a seus prepostos ou obter da Administração todas as providências tempestivas necessárias ao bom andamento da avença e anexar aos autos cópia dos documentos que comprovem essas solicitações;

12.3. Em caso de dúvidas quanto à interpretação das especificações será sempre consultada a Fiscalização, sendo desta o parecer definitivo.

12.4. A Fiscalização poderá determinar a substituição dos equipamentos e ferramentas julgados deficientes, cabendo à Contratada providenciar a referida troca no prazo máximo de vinte e quatro horas.

12.5. A ação da Fiscalização não exonera a Contratada de suas responsabilidades contratuais.

13. Condições de Recebimento do Objeto da Licitação

13.1. O objeto da presente licitação será recebido das seguintes formas:

13.1.1. Provisória, mediante recibo, imediatamente após executados os serviços, para efeito de posterior verificação de sua conformidade.



- 13.1.2. Definitiva, mediante recibo, após o recebimento provisório e a verificação da perfeita execução das obrigações contratuais, ocasião em que se fará constar o atesto da nota fiscal.
- 13.2. Os serviços executados em desconformidade com o especificado no instrumento convocatório ou o indicado na proposta serão rejeitados parcial ou totalmente, conforme o caso, e a Contratada será obrigada a refazê-los no prazo estipulado pela Fiscalização, contado da data do recebimento de notificação escrita necessariamente acompanhada do Termo de Recusa, sob pena de incorrer em atraso quanto ao prazo de execução.
- 13.2.1. Essa notificação suspende os prazos de recebimento e de pagamento até que a irregularidade seja sanada.
- 13.3. O recebimento provisório ou definitivo não exclui a responsabilidade civil pela solidez e segurança do produto nem a ético-profissional pela perfeita execução do contrato, dentro dos limites estabelecidos pela lei.

14. Condições de Pagamento

- 14.1. O pagamento será efetuado em moeda corrente nacional, em até dez dias úteis após o recebimento definitivo, mediante apresentação da nota fiscal devidamente atestada pela Fiscalização, sendo efetuada a retenção na fonte dos tributos e contribuições elencados na legislação aplicável.
- 14.1.1. As notas fiscais e os documentos exigidos no edital e no contrato, para fins de liquidação e pagamento das despesas, deverão ser entregues, exclusivamente, na Coordenadoria de Material e Logística, situada no SAFS, quadra 8, lote 1, Bloco A, 4º andar, sala 420.
- 14.2. A retenção dos tributos não será efetuada caso o licitante apresente, junto com sua Nota Fiscal, a comprovação de que é optante do Sistema Integrado de Pagamento de Impostos e Contribuições das Microempresas e Empresas de Pequeno Porte - SIMPLES.
- 14.3. Se, quando da efetivação do pagamento, os documentos comprobatórios de situação regular em relação à Fazenda Federal, ao INSS e ao FGTS, apresentados em atendimento às exigências de habilitação, estiverem com a validade expirada, o pagamento ficará retido até a apresentação de novos documentos dentro do prazo de validade.
- 14.4. O Contratante pagará à Contratada a atualização monetária sobre o valor devido entre a data do adimplemento das obrigações contratuais e a do efetivo pagamento, excluídos os períodos de carência para recebimento definitivo e liquidação das



despesas, previstos neste instrumento, e utilizará o índice publicado pela Fundação Getúlio Vargas que represente o menor valor acumulado no período, desde que a Contratada não tenha sido responsável, no todo ou em parte, pelo atraso no pagamento.

15. Reajustamento dos Preços

15.1. Os preços ofertados serão fixos e irrevogáveis.

16. Obrigações da Contratada

16.1. Executar os serviços em prazo não superior ao máximo estipulado neste edital.

16.2. Encaminhar à Coordenadoria de Manutenção e Projetos, imediatamente após o recebimento da nota de empenho, relação de todos os funcionários, bem como de todos os veículos que terão acesso aos locais onde serão executados os serviços, inclusive do encarregado responsável que permanecerá no local, com as seguintes informações:

16.2.1. nome completo, endereço e número da carteira de identidade de cada funcionário;

16.2.2. tipo, marca e placa de identificação de cada veículo;

16.2.3. A não apresentação dos dados especificados nos subitens 16.2.1 e 16.2.2 inviabilizará o acesso ao local de execução dos serviços.

16.3. Fornecer o Diário de Obra para acompanhamento dos serviços bem como indicar o Responsável Técnico que assinará o mesmo junto com a Fiscalização.

16.4. Fornecer a seus funcionários EPIs adequados à execução dos serviços, bem como uniforme.

16.5. Executar todos os serviços complementares julgados necessários para que o local tenha condições de uso satisfatório.

16.6. Empregar, na execução dos serviços, materiais de 1ª qualidade, obedecendo às especificações, sob pena de impugnação deles pela Fiscalização.

16.6.1. Todos os lotes ou partidas de materiais serão aprovados pela Fiscalização, por comparação às amostras previamente escolhidas e autenticadas;

16.6.2. Nenhuma peça, material ou equipamento será aceito sem que tenham sido efetuadas satisfatoriamente as inspeções, testes ou ensaios especificados pela Fiscalização;

16.6.3. A aplicação dos materiais industrializados e os de emprego especial obedecerão sempre às recomendações dos fabricantes, cabendo à Contratada, em qualquer caso, a responsabilidade técnica e os ônus decorrentes da má aplicação dos mesmos.



- 16.7. Entregar à Fiscalização, durante a realização de possíveis concretagens, corpos de prova do concreto utilizado na execução dos serviços.
- 16.8. Corrigir e/ou reexecutar os serviços e substituir os materiais não aprovados pela Fiscalização, caso eles não atendam às especificações constantes deste edital.
- 16.9. Fornecer, além dos materiais especificados e mão-de-obra especializada, todas as ferramentas necessárias, ficando responsável por sua guarda e transporte.
- 16.10. Transportar os materiais especificados, tanto os fornecidos como os existentes no local dos serviços.
- 16.11. Cumprir as medidas de segurança, conforme legislação em vigor.
- 16.12. Executar os serviços conforme regras estabelecidas pelo condomínio do bloco G da SQN 108.
- 16.13. Executar limpeza diária dos locais onde será executado o serviço.
- 16.14. Executar limpeza, ao final de cada serviço, devendo o espaço ser entregue em perfeitas condições de ocupação e uso.
- 16.15. Recuperar áreas incluídas ou não no setor do seu trabalho, deixando-as em conformidade com o seu estado original, caso venha a prejudicá-las como resultado das suas operações.
- 16.16. Entregar a obra sem instalações provisórias e livre de entulhos ou quaisquer outros elementos que possam impedir a utilização imediata, devendo a Contratada comunicar, por escrito, à Fiscalização a conclusão dos serviços, para que possa proceder à vistoria da obra com vistas à sua aceitação provisória.
- 16.17. Executar todas as etapas do serviço, a mobilização de equipamentos e transporte de material de modo a não prejudicar a circulação de pessoas, as rotinas do edifício e o fluxo normal de veículos, observando-se sempre a máxima segurança contra acidentes.
- 16.18. Responder pelas despesas relativas a encargos trabalhistas, seguro de acidentes, impostos, contribuições previdenciárias e quaisquer outras que forem devidas e referentes aos serviços executados por seus empregados, os quais não têm qualquer vínculo empregatício com o TST.
- 16.19. Responder integralmente por perdas e danos que vier a causar diretamente ao TST ou a terceiros em razão de ação ou omissão, dolosa ou culposa, sua ou dos seus prepostos, independentemente de outras cominações contratuais ou legais a que estiver sujeita.
- 16.20. A Contratada não será responsável:
 - 16.20.1. Por qualquer perda ou dano resultante de caso fortuito ou de força maior;



16.20.2. Por quaisquer obrigações, responsabilidades, trabalhos ou serviços não previstos neste edital.

16.21. O TST não aceitará, sob nenhum pretexto, a transferência de responsabilidade da Contratada para terceiros, sejam fabricantes, representantes ou quaisquer outros.

17. Obrigações do TST

17.1. O TST, após a retirada da nota de empenho, compromete-se a:

- 17.1.1. Proporcionar todas as facilidades indispensáveis à boa execução das obrigações contratuais, inclusive permitir o acesso dos funcionários da Contratada aos locais de execução dos serviços;
- 17.1.2. Notificar, por escrito, à Contratada a ocorrência de eventuais imperfeições no curso de execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção;
- 17.1.3. Fornecer à Contratada, juntamente com a ordem de serviço, os projetos de arquitetura ou croquis necessários à execução dos serviços;
- 17.1.4. Fornecer atestados de capacidade técnica quando solicitado, desde que atendidas as obrigações contratuais.

18. Sanções para o Caso de Inadimplemento

18.1. No caso de atraso injustificado ou inexecução total ou parcial do compromisso assumido com o TST, as sanções administrativas aplicadas à Contratada serão:

- 18.1.1. Advertência;
- 18.1.2. Multa;
- 18.1.3. Suspensão temporária de participar de licitações e impedimento de contratar com o Tribunal Superior do Trabalho;
- 18.1.4. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública.

18.2. O atraso injustificado no prazo de execução dos serviços implicará multa correspondente a 1% por dia de atraso, calculada sobre o valor do objeto, até o limite de 30% desse valor.

- 18.2.1. Nessa hipótese, o atraso injustificado por período superior a trinta dias caracterizará o descumprimento total da obrigação, punível com as sanções previstas nos subitens 18.1.3 e 18.1.4 deste edital, como também a inexecução total do contrato.

18.3. O descumprimento do prazo de retirada da nota de empenho ou a recusa em aceitá-la bem assim no prazo de apresentação da garantia contratual ou a recusa em apresentá-la implicará a aplicação de multa equivalente a 20% (vinte por cento) do



valor total empenhado e do impedimento para contratar com o TST por período de até cinco anos.

- 18.4. As multas a que se referem os itens acima serão descontadas dos pagamentos devidos pelo TST ou cobradas diretamente da empresa, amigável ou judicialmente, e poderão ser aplicadas cumulativamente com as demais sanções previstas neste tópico.
- 18.5. Aquele que, convocado no prazo de validade da sua proposta, não celebrar o contrato, deixar de entregar ou apresentar documentação falsa exigida para o certame, ensejar o retardamento da execução do seu objeto, não mantiver a proposta, falhar ou fraudar a execução do contrato, comportar-se de modo inidôneo, fizer declaração falsa ou cometer fraude fiscal, ficará impedido de licitar e contratar com a União, e será descredenciado do SICAF, pelo prazo de até cinco anos, sem prejuízo das multas previstas neste edital e no contrato e das demais cominações legais, conforme disposto no artigo 28 do Decreto 5450/05.
- 18.6. As penalidades serão obrigatoriamente registradas no SICAF e sua aplicação deverá ser precedida da concessão da oportunidade de ampla defesa para o adjudicatário, na forma da lei.
- 18.7. Os prazos de adimplemento das obrigações contratadas admitem prorrogação nos casos e condições especificados no § 1º do art. 57 da Lei 8.666/93, e a solicitação dilatória, deverá ser recebida contemporaneamente ao fato que a ensejar, considerados injustificados os atrasos não precedidos da competente prorrogação.
 - 18.7.1. A solicitação de prorrogação formal, fundamentada e instruída com os documentos necessários à comprovação das alegações, deverá ser encaminhada com antecedência mínima de um dia do vencimento do prazo.

19. Generalidades

- 19.1. O CNPJ do TST é 00.509.968/0001-48 e a UASG é 80001.
- 19.2. Esta licitação poderá ser revogada total ou parcialmente, sem que caiba indenização aos licitantes em consequência do ato, nos termos do art. 49 da Lei 8.666/93.
- 19.3. Em caso de discrepância entre os anexos e o edital, prevalecerá a redação do instrumento convocatório.
- 19.4. No curso do contrato, é admitida a fusão, cisão ou incorporação da empresa, bem assim sua alteração social, modificação da finalidade ou da estrutura, desde que não prejudique a execução do contrato, cabendo à Administração decidir pelo prosseguimento ou rescisão do contrato.



- 19.5. Quaisquer outros elementos necessários ao perfeito entendimento deste edital poderão ser obtidos na Coordenadoria de Licitações e Contratos, exclusivamente pelo endereço eletrônico cpl@tst.jus.br.
- 19.6. Esta licitação poderá ser acompanhada pelos portais www.tst.jus.br e www.comprasnet.gov.br, onde são divulgados os prazos, consultas e demais informações do certame.



ANEXO I

Especificações Técnicas

I	REFORMA APARTAMENTO SQN 108, BLOCO G, APARTº 205	UN.	QUANT.
1	COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO		
1.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES		
1.1.1	Remoção das bancadas de mármore com cubas de inox.	vb	1,00
1.1.2	Remoção de armários.	m²	3,80
1.1.3	Remoção do piso existente na cozinha e área de serviço – cerâmica.	m²	14,69
1.1.4	Remoção dos revestimentos de parede da cozinha e área de serviço - cerâmica	m²	45,19
1.1.5	Remoção de toda argamassa de regularização dos revestimentos das paredes deixando a alvenaria à mostra na cozinha e área de serviço.	m²	45,19
1.1.6	Remoção de toda a argamassa de regularização dos pisos da cozinha e área de serviço.	m²	14,69
1.1.7	Remoção de portas, portais, alisares de madeira e esquadria completa de vidro.	vb	1,00
1.1.8	Remoção de bancada de mármore e tanque de louça.	vb	1,00
1.2	PINTURA		
1.2.1	Pintura dos tetos da cozinha e área de serviço com tinta acrílica, acetinada, branco neve com emassamento e lixamento e recuperação de todas as imperfeições do mesmo.	m²	14,69
1.2.2	Pintura de todas as portas, portais e alisares com esmalte sintético semi-fosco, na cor branco gelo, com lixamento e emassamento das superfícies bem como isolamento das ferragens.	m²	5,04
1.2.3	Pintura de janela de ferro com esmalte sintético semi-fosco, na cor branco gelo, com lixamento profundo deixando o metal à mostra, emassamento e aplicação de fundo protetor antiferruginoso das superfícies, bem como isolamento das ferragens.	m²	2,90
1.3	REVESTIMENTOS		
1.3.1	Execução de chapisco nas paredes internas com argamassa de cimento e areia sem peneirar, traço 1:3 , e= 5mm.	m²	45,19
1.3.2	Execução de emboço, massa única para parede interna em argamassa de cimento e areia traço 1:3 . e= 20 mm, só sarrafeado.	m²	45,19
1.3.3	Revestimento cerâmico 45x45 cm na cor bege, ref. Eliane Diamante Bone, tipo PEI 4 ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante e rejuntamento em cor bege.	m²	43,00
1.3.4	Revestimento em pastilha tipo Vidrotel na tonalidade castor ou similar de qualidade escolhido com anuência da fiscalização , executado com argamassa de cimento colante.	m²	4,50
1.3.5	Peitoril em granito amarelo juparaná lustrado e = 2 cm com rasgo para abrigar porta de correr em vidro temperado, medindo 1,10 x 0,15 m.	ml	1,00
1.4	PISO		
1.4.1	Fornecimento e instalação de piso cerâmico 45x45 cm na cor bege, ref. Eliane Diamante Bone ou similar de qualidade escolhido com a	m²	15,42



	anuência da fiscalização , executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento, tipo PEI 4.		
1.4.2	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e= 3 cm.	m²	14,69
1.4.3	Fornecimento e instalação de rodapé em granito amarelo com h=11 cm, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento.	m	19,00
1.4.4	Fornecimento e instalação de soleira em granito amarelo juparaná lustrado medindo 0,80 x 0,16m, executado com argamassa de cimento colante.	ml	3,00
1.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
1.5.1	Fornecimento e instalação de luminárias de sobrepor, retangulares, para lâmpadas fluorescentes tubulares 2 x 20 W, com dimensões aproximadas de 1,25 x 0,31 m. completas com reatores e lâmpadas, com acabamento em pintura eletrostática epóxi-pó na cor branca com refletor e aletas parabólicas em alumínio anodizado de alto brilho. Marca ITAIM Ref. 3050 ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização.	un	2,00
1.5.2	Fornecimento e instalação de tomadas médias simples, completas a 1,20 m de altura do piso acabado na cozinha e área de serviço, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização.	un	7,00
1.5.3	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção, completos na cozinha e área de serviço, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização.	un	2,00
1.5.4	Fornecimento e instalação de interruptor paralelo (tree way), completo na cozinha e área de serviço, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização.	un	2,00
1.5.5	Fornecimento e instalação de tomada para telefone.	un	1,00
1.5.6	Fornecimento e instalação de tomada para interfone, na cor branca, com duas extensões, DHL.	un	1,00
1.5.7	Fornecimento e instalação de tomada para ponto de antena de TV da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada.	un	1,00
1.6	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS		
1.6.1	Substituição de todos os registros de gaveta por novos da linha C 50 (corpo e acabamento) nos diâmetros nominais equivalentes aos existentes (½" e ¾").	un	2,00
1.6.2	Substituição de toda a tubulação e conexões de água fria.	vb	1,00
1.6.3	Fornecimento e instalação de uma bancada medindo 3,41 x 0,60 x 0,02 m, em granito amarelo juparaná lustrado com rodabancada e frontispício, duas cubas inox de sobrepor (560 x 340 mm), completa, com uma válvula americana cromada, um engate metálico cromado e um sifão metálico e cromado sendo o detalhe de montagem fornecido pela fiscalização.	un	1,00
1.6.4	Fornecimento e instalação de torneira para bancada da pia da cozinha (instalação de parede) tipo C 50, marca DECA ou similar de qualidade.	un	1,00
1.6.5	Substituição de toda a instalação de esgoto existente, inclusive ralos secos, sifonados e grelhas.	vb	1,00



1.6.6	Execução de novo ponto de esgoto para máquina de lavar louça.	vb	1,00
1.6.7	Fornecimento e instalação de tanque de louça com coluna de sustentação, tamanho grande, na cor branca, completo com sifão, válvula, parafusos de fixação e torneira da linha C 50, marca DECA ou similar de qualidade.	cj	1,00
1.6.8	Fornecimento e instalação de tampas de ralo sifonado em aço inox (cromado) com fechamento giratório e suporte.	un	1,00
1.6.9	Fornecimento e instalação de ralo sifonado em PVC 15x15.	un	1,00
1.7	ARMÁRIOS		
1.7.1	Fornecimento e instalação de armário sob a bancada da pia, medindo 3,41 x 0,76 m, em MDF revestido inclusive internamente em laminado melamínico branco texturizado e com fundo também revestido.	m²	2,59
1.7.2	Fornecimento e instalação de armário acima da bancada da pia medindo 3,41 x 0,95 m em MDF revestido inclusive internamente em laminado melamínico branco texturizado e com fundo também revestido.	m²	3,24
1.8	ESQUADRIAS		
1.8.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,80 x 2,10 m.	un	1,00
1.8.2	Fornecimento e instalação de esquadria em alumínio composta de vidros fixos e porta de correr em vidro temperado 10mm, medindo 3,67m².	un	1,00
1.9	VIDROS		
1.9.1	Fornecimento e instalação de porta em vidro temperado 10mm medindo 0,80x2,10 com alisar em madeira laqueada branca e ferragens (dobradiças e fechadura).	un	1,00
2	DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA		
2.1	REMOÇÕES /DEMOLIÇÕES		
2.1.1	Remoção do piso de carpete.	m²	3,85
2.1.2	Remoção de portas, portais e alisares de madeira.	vb	1,00
2.2	PINTURA		
2.2.1	Pintura das paredes do quarto de empregada com tinta acrílica, acetinada, branco gelo com emassamento e lixamento das superfícies danificadas.	m²	18,89
2.2.2	Pintura do teto do quarto de empregada com tinta acrílica acetinada, branco neve com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições do mesmo.	m²	3,85
2.2.3	Pintura de todas as portas, portais, alisares e esquadrias metálicas com esmalte sintético semi-fosco, na cor branco gelo, com lixamento e emassamento das superfícies bem como isolamento das ferragens.	m²	5,04
2.3	PISO		
2.3.1	Piso cerâmico 45 x 45 cm na cor bege, ref. Eliane Diamante Bone ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização. Executado com argamassa de cimento colante com rejuntamento.	m²	4,05



2.3.2	Fornecimento e colocação de rodapé cerâmico 45 x 7 cm na cor Bege, ref. Diamante Bone ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização. Executado com argamassa de cimento colante com rejuntamento.	m²	6,90
2.3.3	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm.	m²	3,85
2.3.4	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado medindo 0,67 x 0,16 m, executado com argamassa de cimento colante.	un	1,00
2.4	ESQUADRIAS		
2.4.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,70 x 2,10 m.	un	1,00
2.4.2	Fornecimento e instalação de esquadria metálica, tipo maxim-ar medindo 0,70 x 0,40 cm com vidro de 5 mm de espessura.	un	1,00
2.5	VIDROS		
2.5.1	Fornecimento e instalação de vidro temperado com película jateada (0,20x 1,05 m), composta de sistema pivotante (pivô central vertical).	un	1,00
2.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
2.6.1	Fornecimento e instalação de luminária compacta TA 20 de sobrepor, completa da Taschibra ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização.	un	1,00
2.6.2	Fornecimento e instalação de tomadas baixas simples, completas a 0,30m e 1,20 m de altura do piso acabado, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização.	un	2,00
2.6.3	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção completos, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização.	un	1,00
2.6.4	Fornecimento e instalação de tomada para ponto de antena de TV da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada.	un	1,00
3	BANHEIRO DE EMPREGADA		
3.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES		
3.1.1	Remoção das louças, metais e acessórios	vb	1,00
3.1.2	Remoção do piso cerâmico	m²	1,90
3.1.3	Remoção do revestimento cerâmico das paredes	m²	12,87
3.1.4	Remoção de toda a tubulação de água fria	vb	1,00
3.1.5	Remoção de toda a instalação de esgoto	vb	1,00
3.1.6	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00
3.2	PINTURA		
3.2.1	Aplicação de tinta acrílica semi-fosca na cor branco neve para o forro de gesso com emassamento, lixamento e regularização de imperfeições	m²	1,90
3.2.2	Pintura da porta, portal e alisar com esmalte sintético semi-fosco, na cor branco gelo, com lixamento e emassamento das superfícies bem como isolamento das ferragens	m²	4,41



3.2.3	Pintura de janela de ferro com esmalte sintético semi-fosco, na cor branco gelo, com lixamento profundo deixando o metal à mostra, emassamento e aplicação de fundo protetor antiferruginoso das superfícies bem como isolamento das ferragens	m²	0,25
3.3	REVESTIMENTO		
3.3.1	Execução de chapisco nas paredes internas com argamassa de cimento e areia sem peneirar, traço 1:3, e=5 mm	m²	12,87
3.3.2	Execução de emboço, massa única para parede interna em argamassa de cimento e areia traço 1:3, e=20 mm, só sarrafeado	m²	12,87
3.3.3	Revestimento cerâmico 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Diamante Bone ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	13,50
3.4	PISO		
3.4.1	Piso cerâmico 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Diamante Bone ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	2,10
3.4.2	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	1,90
3.4.3	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado, medindo 0,60 x 0,15 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00
3.5	ESQUADRIAS		
3.5.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,60 x 2,10 m	un	1,00
3.6	VIDROS		
3.6.1	Fornecimento e instalação de espelho cristal 4 mm, fixado em moldura de aço escovado, medindo 0,90 x 0,50 m	un	1,00
3.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
3.7.1	Fornecimento e instalação de luminária compacta TA 20 de sobrepôr, completa da Taschibra ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
3.7.2	Fornecimento e instalação de tomadas médias simples, completas a 1,20 m de altura do piso da marca Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
3.7.3	Fornecimento e instalação de tomadas altas (5600w), completas a 2,25 m de altura do piso (chuveiro) da marca Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
3.7.4	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção, completos da marca Pial Legrand modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
3.8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
3.8.1	Substituição de todos os registros de gaveta e pressão por novos da marca DECA da linha C 50 (corpo e acabamentos) ou similar de qualidade comprovada, nos diâmetros nominais equivalentes aos existentes (½" e ¾")	cj	2,00
3.8.2	Substituição de toda a tubulação e conexões de água fria	vb	1,00



3.8.3	Fornecimento e instalação de lavatório de louça na cor branco gelo, completo com sifão, válvula, parafusos de fixação e torneira da linha C 50 L15 GE17 marca DECA ou similar de qualidade comprovada.	un	1,00
3.8.4	Fornecimento e instalação de bacia sanitária com caixa acoplada de louça na cor branco gelo, marca DECA modelo IZY ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, completo, com parafusos cromados de fixação, tubo de ligação cromado e assento sanitário da marca DECA de primeira qualidade.	un	1,00
3.8.5	Fornecimento e instalação de ducha eletrônica com seletor de três temperaturas, completa.	un	1,00
3.8.6	Fornecimento e instalação de tampas de ralo sifonado em aço inox (cromado) com fechamento giratório	un	1,00
3.8.7	Fornecimento e instalação de tampas de ralo seco em aço inox (cromado) com fechamento giratório.	un	1,00
3.8.8	Fornecimento e instalação de ralo sifonado em PVC 15x15	un	1,00
3.8.9	Fornecimento e instalação de ralo seco em PVC 10x10	un	1,00
4	BANHEIRO SOCIAL		
4.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES		
4.1.1	Remoção de louças, metais e acessórios	vb	1,00
4.1.2	Remoção do piso cerâmico	m²	4,45
4.1.3	Remoção do revestimento cerâmico das paredes	m²	21,33
4.1.4	Remoção de toda a tubulação de água fria	vb	1,00
4.1.5	Remoção de toda a instalação de esgoto	vb	1,00
4.1.6	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00
4.2	PINTURA		
4.2.1	Aplicação de tinta acrílica semi-fosca na cor branco neve para o forro de gesso com emassamento, lixamento e regularização de imperfeições	m²	4,45
4.2.2	Pintura da porta, portal e alisar com esmalte sintético semi-fosco, na cor branco gelo, com lixamento e emassamento das superfícies bem como isolamento das ferragens	m²	3,78
4.3	REVESTIMENTO		
4.3.1	Execução de chapisco nas paredes internas com argamassa de cimento e areia sem peneirar, traço 1:3, e=5 mm	m²	21,33
4.3.2	Execução de emboço, massa única para parede interna em argamassa de cimento e areia traço 1:3, e=20 mm, só sarrafeado	m²	21,33
4.3.3	Revestimento de parede em porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento (porcelanato)	m²	21,00
4.3.4	Revestimento em pastilha tipo Portobello drop limão 30 x 30 ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante	m²	1,50
4.4	PISO		
4.4.1	Piso em porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	4,70



	(porcelanato)		
4.4.2	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	4,45
4.4.3	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado medindo 0,60 x 0,15 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00
4.5	ARMÁRIOS		
4.5.1	Fornecimento e instalação de armários, medindo 0,83 x 0,57 m em MDF revestido em laminado melamínico BP/Fórmica branca com duas portas conforme especificação	m²	0,47
4.6	ESQUADRIAS		
4.6.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,60 x 2,10 m	un	1,00
4.7	VIDRO/BOX		
4.7.1	Fornecimento e instalação de vidro temperado com película jateada, medindo 1,80 x 0,40, conforme especificação	un	1,00
4.7.2	Fornecimento e instalação de box de banho confeccionado em vidro temperado incolor de 8 mm de espessura com ferragens de fixação em metal cromado	m²	3,24
4.7.3	Fornecimento e instalação de espelho cristal 4 mm (cm), fixado em moldura de aço escovado, medindo 1,24 x 0,83 m	un	1,00
4.8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
4.8.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2ª1.340, completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
4.8.2	Fornecimento e instalação de Luminária circular de embutir, foco orientável para 1 lâmpada halógena dicróica 50W, 220V. Corpo em alumínio injetado com acabamento em pintura eletrostática epóxi-pó na cor branca. Marca ITAIM Ref. ITÁ 1XQR-CB51 50W ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização.	un	3,00
4.8.3	Fornecimento e instalação de tomadas médias simples, completas a 1,20 m de altura do piso acabado da marca Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
4.8.4	Fornecimento e instalação de tomadas altas (5600w), completas a 2,25 m de altura do piso (chuveiro) da marca Pial Legrand modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
4.8.5	Fornecimento e instalações de interruptores simples de uma seção, completos da marca Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
4.9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
4.9.1	Substituição de todos os registros de gaveta e pressão por novos da linha C 50 (corpo acabamento) nos diâmetros nominais equivalentes aos existentes (1/2" e 3/4")	un	1,00
4.9.2	Substituição de toda a tubulação e conexões de água fria	vb	1,00
4.9.3	Fornecimento e instalação de bancada (0,83 x 0,38m) com rodabancada de h= 0,10 m e frontispício de h= 0,08 m em granito	un	1,00



	verde Ubatuba com furo para cuba de apoio com mesa na cor branco gelo, marca. DECA ref. L800 ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, completo com sifão, válvula, parafusos cromados de fixação e torneira de mesa marca DECA, ref. C 68, engate flexível cromado		
4.9.4	Fornecimento e instalação de bacia sanitária com caixa acoplada de louça na cor branco gelo, marca DECA, modelo IZY ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, completo, com parafusos de fixação, tubo de ligação cromado, engate flexível cromado, sistema de regulação de vazão para 2 l e 6 l e assento de primeira qualidade	un	1,00
4.9.5	Fornecimento e instalação de ducha eletrônica com seletor de três temperaturas completa, marca Corona modelo 4 Estações ou similar de qualidade a ser escolhido com a anuência da fiscalização	un	1,00
4.9.6	Fornecimento e instalação de tampas de ralo sifonado em aço inox (cromado) com fechamento giratório	un	1,00
4.9.7	Fornecimento e instalação de tampas de ralo seco em aço inox (cromado) com fechamento giratório	un	1,00
4.9.8	Fornecimento e instalação de ralo sifonado em PVC 15x15	un	1,00
4.9.9	Fornecimento e instalação de ralo seco em PVC 10x10	un	1,00
4.9.10	Fornecimento e instalação de papelreira da marca DECA, linha C 83 completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
4.9.11	Fornecimento e instalação de porta-toalhas da marca DECA, linha C 83 completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
4.9.12	Fornecimento e instalação de saboneteira de parede com louça da marca DECA, linha C 83 completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
4.9.13	Fornecimento e instalação de ducha higiênica da marca DECA, linha C 83 completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
5	BANHEIRO SUÍTE		
5.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES		
5.1.1	Remoção de louças, metais e acessórios	vb	1,00
5.1.2	Remoção do piso cerâmico	m²	4,95
5.1.3	Remoção de toda a tubulação de água fria	vb	1,00
5.1.4	Remoção de toda a instalação de esgoto	vb	1,00
5.1.5	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00
5.2	PINTURA		
5.2.1	Aplicação de tinta acrílica semi-fosca na cor branco neve para o forro de gesso com emassamento, lixamento e regularização de imperfeições	m²	4,95
5.2.2	Pintura da porta, portal e alisar com esmalte sintético semi-fosco, na cor branco gelo, com lixamento e emassamento das superfícies bem como isolamento das ferragens	m²	2,52
5.3	REVESTIMENTO		
5.3.1	Execução de chapisco nas paredes internas com argamassa de	m²	20,69



	cimento e areia sem peneirar, traço 1:3, e=5 mm		
5.3.2	Execução de emboço, massa única para parede interna em argamassa de cimento e areia traço 1:3, e=20 mm, só sarrafeado	m²	20,69
5.3.3	Revestimento em pastilha tipo Portobello crayon aqua 33 x 33 ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante	m²	19,90
5.3.4	Revestimento em pastilha tipo Portobello crayon aqua 33 x 33 ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante	m²	2,00
5.4	PISO		
5.4.1	Piso porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	5,20
5.4.2	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	4,95
5.4.3	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado, medindo 0,60 x 0,05 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00
5.5	ESQUADRIAS		
5.5.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,60 x 2,10 m	un	1,00
5.6	VIDROS/BOX		
5.6.1	Fornecimento e instalação de espelho cristal 4 mm (1,80 x 0,80 m), fixado em moldura de aço escovado	un	1,00
5.6.2	Fornecimento e instalação de box de banho confeccionado em vidro temperado incolor de 8 mm de espessura com ferragens de metal cromado	m²	3,24
5.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
5.7.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2ª1.340, completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
5.7.2	Fornecimento e instalação de Luminária circular de embutir, foco orientável para 1 lâmpada halógena dicróica 50W, 220V. Corpo em alumínio injetado com acabamento em pintura eletrostática epóxi-pó na cor branca. Marca ITAIM Ref. ITÁ 1XQR-CB51 50W ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	3,00
5.7.3	Fornecimento e instalação de tomadas médias simples, completas a 1,20 m de altura do piso acabado da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
5.7.4	Fornecimento e instalação de tomadas altas (5600w), completas a 2,25 m de altura do piso (chuveiro) da marca Pial Legrand modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
5.7.5	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção, completos da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização.	un	1,00
5.8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
5.8.1	Substituição de todos os registros de gaveta por novos da linha C	un	1,00



	50 (corpo e acabamento) nos diâmetros nominais equivalentes aos existentes ($\frac{1}{2}$ " e $\frac{3}{4}$ ")		
5.8.2	Substituição de toda a tubulação e conexões de água fria	vb	1,00
5.8.3	Fornecimento e instalação de bancada (1,80 x 0,60m) com rodabancada de h= 0,10 m em Ubatuba com furo para cuba de embutir com anel metálico na cor branco gelo, completo com sifão, válvula, parafusos de fixação e torneira de parede C 86 da marca DECA ou similar de qualidade	un	1,00
5.8.4	Fornecimento e instalação de bacia sanitária com caixa acoplada de louça na cor branco gelo, ref. Deca IZY ou similar de qualidade, completo, com parafusos de fixação, tubo de ligação cromado, engate flexível cromado, sistema de regulação de vazão para 2l e 6l e assento de primeira qualidade	un	1,00
5.8.5	Fornecimento e instalação de ducha eletrônica com seletor de três temperaturas completa, marca Corona modelo 4 Estações ou similar de qualidade a ser escolhido com a anuência da fiscalização	un	1,00
5.8.6	Fornecimento e instalação de tampas de ralo seco em aço inox (cromado) com fechamento giratório 15x15	un	1,00
5.8.7	Fornecimento e instalação de ralo seco em PVC 10x10	un	1,00
5.8.8	Fornecimento e instalação de papelreira da marca DECA, linha C 83 completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
5.8.9	Fornecimento e instalação de porta toalhas da marca DECA, linha C 83 completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
5.8.10	Fornecimento e instalação de ducha higiênica da marca DECA, linha C 83 completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
6	SALA DE ESTAR/JANTAR		
6.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES		
6.1.1	Remoção de piso em carpete de madeira	m²	25,44
6.1.2	Remoção da argamassa de contrapiso.	m²	25,44
6.1.3	Remoção de rodapé de madeira	m	25,38
6.1.4	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00
6.2	PINTURA		
6.2.1	Pintura com tinta acrílica acetinada cor branco gelo para as paredes, com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições das mesmas	m²	42,21
6.2.2	Pintura com tinta acrílica acetinada na cor branco neve para os tetos, com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições dos mesmos	m²	25,44
6.3	PISO		
6.3.1	Piso porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Vivaldi marfim ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	26,70
6.3.2	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	25,44
6.3.3	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado, medindo 0,80 x 0,05 m, executado com argamassa de	un	1,00



	cimento colante		
6.3.4	Fornecimento e instalações de rodapé de porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Vivaldi marfim ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização , executado com argamassa de cimento colante , com rejuntamento	m	25,38
6.4	ESQUADRIAS		
6.4.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 1,25 x 2,60 m	un	1,00
6.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
6.5.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2ª1.340, completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	3,00
6.5.2	Fornecimento e instalação de luminárias cilíndricas, tipo arandela, corpo e canopla em alumínio repuxado, com acabamento em pintura eletrostática epóxi-pó na cor branca. Difusor em vidro cilíndrico leitoso. Marca ITAIM Ref. Granada ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização. (4 unidades)	un	4,00
6.5.3	Fornecimento e instalação de tomadas baixas simples, completas a 0,30 m de altura do piso acabado da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	7,00
6.5.4	Fornecimento e instalação de tomadas médias simples, completas a 1,20 m de altura do piso acabado da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização.	un	1,00
6.5.5	Fornecimento e instalações de interruptores paralelos (three way) completo, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	2,00
6.5.6	Fornecimento e instalação de tomada para ponto de antena de TV da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização.	un	2,00
6.5.7	Fornecimento e instalação de tomada para telefone 4x4 da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização.	un	3,00
7	QUARTO 1		
7.1	REMOÇÕES/ DEMOLIÇÕES		
7.1.1	Remoção de piso em carpete de madeira	m²	12,40
7.1.2	Remoção da argamassa de contrapiso	m²	12,40
7.1.3	Remoção de rodapé de madeira	m	11,90
7.1.4	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00
7.2	PINTURA		
7.2.1	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco gelo para paredes, após emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições	m²	25,31
7.2.2	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco neve para todo o teto com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições do mesmo	m²	2,95
7.2.3	Aplicação de esmalte sintético, na cor branca, acetinada nas portas de madeira e armários, com recuperação de imperfeições,	m²	4,41



	emassamento e lixamento de todas as peças internas e externas		
7.3	PISO		
7.3.1	Piso porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	13,00
7.3.2	Fornecimento e instalações de rodapé de porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabili ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m	11,90
7.3.3	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	12,40
7.3.4	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado, medindo 0,70 x 0,15 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00
7.4	ARMÁRIOS		
7.4.1	Fornecimento e instalação de armários, medindo 1,80 x 2,60 m com detalhes em alumínio, em MDF revestido em laminado melamínico BP/Fórmica branca com duas portas de correr, oito gavetas e um gavetão	m²	4,68
7.5	ESQUADRIAS		
7.5.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,70 x 2,10 m	un	1,00
7.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
7.6.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2ª1.340, completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
7.6.2	Fornecimento e instalação de tomadas baixas simples, completas a 0,30 m de altura do piso acabado, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	4,00
7.6.3	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção, completos, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
7.6.4	Fornecimento e instalação de tomada para ponto de antena de TV	un	2,00
7.6.5	Fornecimento e instalação de tomada para telefone 4x4	un	1,00
8	QUARTO 2		
8.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES		
8.1.1	Remoção de piso em carpete de madeira	m²	12,40
8.1.2	Remoção de argamassa de contrapiso	m²	12,40
8.1.3	Remoção de rodapé de madeira	m	11,90
8.1.4	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00
8.2	PINTURA		
8.2.1	Aplicação de tinta acrílica acetiinada na cor branca gelo para paredes com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições da mesma	m²	25,31
8.2.2	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco neve para o teto com emassamento e lixamento e recuperação de todas as	m²	12,40



	imperfeições do mesmo		
8.3	PISO		
8.3.1	Piso porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	13,00
8.3.2	Fornecimento e instalações de rodapé de porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m	11,90
8.3.3	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	12,40
8.3.4	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado, medindo 0,70 x 0,15 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00
8.4	ARMÁRIOS		
8.4.1	Fornecimento e instalação de armários, medindo 1,80 x 2,60 m com detalhes em alumínio, em MDF revestido em laminado melamínico BP/Fórmica branca com duas portas de correr, oito gavetas e um gavetão	m²	4,68
8.5	ESQUADRIAS		
8.5.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,70 x 2,10 m	un	1,00
8.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
8.6.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2A1.340, completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
8.6.2	Fornecimento e instalação de tomadas baixas simples, completas a 0,30 m de altura do piso acabado, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	4,00
8.6.3	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção, completos, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
8.6.4	Fornecimento e instalação de tomada para ponto de antena de TV de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	2,00
8.6.5	Fornecimento e instalação de tomada para telefone 4 x 4 de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
9	QUARTO 3		
9.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES		
9.1.1	Remoção de piso em carpete de madeira	m²	13,39
9.1.2	Remoção da argamassa de contrapiso	m²	13,39
9.1.3	Remoção de rodapé de madeira	m	14,60
9.1.4	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00
9.2	PINTURA		
9.2.1	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branca gelo para paredes com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições da mesma	m²	32,02



9.2.2	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco neve para o teto com emassamento e lixamento e recuperação de todas as imperfeições do mesmo	m²	13,40
9.2.3	Aplicação de esmalte sintético na cor branca, semi-brilho nas portas de madeira e armários com recuperação de imperfeições, emassamento e lixamento de todas as peças internas e externas	m²	4,41
9.3	PISO		
9.3.1	Piso porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	14,00
9.3.2	Fornecimento e instalações de rodapé de porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m	14,60
9.3.3	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	13,39
9.3.4	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado, medindo 0,70 x 0,15 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00
9.4	ESQUADRIAS		
9.4.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,70 x 2,10 m	un	1,00
9.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
9.5.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2A1.340, completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
9.5.2	Fornecimento e instalação de tomadas baixas simples, completas a 0,30 m de altura do piso acabado, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	4,00
9.5.3	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção, completos, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
9.5.4	Fornecimento e instalação de tomada para ponto de antena de TV de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
9.5.5	Fornecimento e instalação de tomada para telefone 4 x 4 de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
10	HALL E CORREDOR		
10.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES		
10.1.1	Remoção de piso em tacos retangulares de madeira	m²	5,61
10.1.2	Remoção da argamassa de contrapiso	m²	5,61
10.1.3	Remoção de rodapé de madeira	m	6,20
10.2	PINTURA		
10.2.1	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco gelo para paredes com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições da mesma	m²	17,77
10.2.2	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco neve para o teto com emassamento e lixamento e recuperação de todas as	m²	5,61



	imperfeições do mesmo		
10.3	PISO		
10.3.1	Piso porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	5,90
10.3.2	Fornecimento e instalações de rodapé de porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m	6,20
10.3.3	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	5,61
10.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
10.4.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2A1.340, completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
10.4.2	Fornecimento e instalação de tomadas baixas simples, completas a 0,30 m de altura do piso, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
10.4.3	Fornecimento e instalações de interruptores paralelos (three way) completo, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	2,00
10.5	ARMÁRIOS		
10.5.1	Fornecimento e instalação de armários, medindo 1,80 x 2,60 m com detalhes em alumínio, em MDF revestido em laminado melamínico BP/Fórmica branca com quatro portas de correr e duas gavetas	m²	4,68
11	CLOSET		
11.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES		
11.1.1	Remoção de piso em tacos retangulares de madeira	m²	4,68
11.1.2	Remoção da argamassa de contrapiso	m²	4,68
11.1.3	Remoção de rodapé de madeira	m	2,35
11.1.4	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00
11.2	PINTURA		
11.2.1	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco gelo para paredes com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições da mesma	m²	14,93
11.2.2	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco neve para o teto com emassamento e lixamento e recuperação de todas as imperfeições do mesmo	m²	4,68
11.3	PISO		
11.3.1	Piso porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	4,90
11.3.2	Fornecimento e instalações de rodapé de porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m	2,35
11.3.3	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	4,68



11.3.4	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado, medindo 0,70 x 0,05 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00
11.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
11.4.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2A1.340, completa ou uma similar equivalente	un	1,00
11.4.2	Fornecimento e instalação de tomadas baixas simples, completas a 0,30 m de altura do piso, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
11.4.3	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção, completos na cozinha e área de serviço, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
11.5	ARMÁRIOS		
11.5.1	Fornecimento e instalação de armários, medindo 3,70 x 2,60 m com detalhes em alumínio, em MDF revestido em laminado melamínico BP/Fórmica branca com quatro portas de correr e duas gavetas	m²	9,62
12	OUTROS		
12.1	Instalações elétricas/telefone (material destinado à compra de fiação para substituição da fiação existente, caixas, eletrodutos, etc)	vb	1,00
12.2	Fornecimento e instalação de quadro de distribuição em PVC de embutir, de 18 a 24 divisões modulares, dimensões externas 350 x 379 x 100 mm, com barramento e porta	un	1,00
12.3	Rebaixamento em 10 cm em todos os tetos do imóvel com placas de gesso acartonado (Sala, quartos, banheiros social e suíte, corredor, cozinha e área de serviço).	m²	94,00
12.4	Remoção de todos os armários dos quartos 1, 2, 3, closet e hall.	m²	26,51
12.5	Remoção dos forros dos banheiros (social, suíte e de empregada)	m²	12,00
12.6	Fornecimento e instalação de forro de gesso acartonado nos banheiros: social, suíte e de empregada.	m²	12,00
12.7	Remoção de entulhos, conforme especificação	vb	1,00
12.8	Limpeza geral	vb	1,00
13	ADMINISTRAÇÃO		
13.1	Engenheiro, Encarregado, ferramentas, maquinários, etc	mês	2,00



ANEXO II

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços serão executados conforme as mais rigorosas regras de segurança no trabalho e das Especificações constantes neste edital;

As demolições são reguladas, sob o aspecto de segurança e medicina do trabalho, pela Norma Regulamentadora NR - 18, item 18.6, aprovada pela Portaria 3.214, de 8/6/78, do Ministério do Trabalho, publicada no D.O.U, de 6/7/78 (Suplemento);

Sob o aspecto técnico, as demolições são reguladas pela norma NB - 598/77, "Contratação, Execução e Supervisão de Demolições", da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas (NBR 5688);

Demolições porventura necessárias serão efetuadas dentro da mais perfeita técnica, tomados os devidos cuidados de forma a se evitem danos a terceiros;

Na execução deste serviço deverão ser tomados os cuidados especiais relativos às instalações hidráulicas, sanitárias, elétricas, de informática, som e telefone que porventura existam no local;

A remoção dos materiais será feita pelos elevadores indicados pela FISCALIZAÇÃO;

Os materiais a serem demolidos ou removidos deverão ser previamente umedecidos, para reduzir a formação de poeira;

O entulho proveniente do processo de pintura deverá ser removido diariamente do local de serviço em sacos plásticos e acondicionado adequadamente em containeres providenciados pela CONTRATADA;

A remoção e o transporte de todo o entulho e detritos provenientes das demolições serão executados pela Contratada, de acordo com as exigências da municipalidade local;

Os materiais remanescentes das demolições e que possam ser reaproveitados serão transportados pela Contratada, desde que não haja outras instruções a respeito, para depósitos indicados pela FISCALIZAÇÃO. A distância máxima de transporte desses materiais é de 30 km do local da obra.

DETALHAMENTO DOS SERVIÇOS

Substituição de toda a instalação hidráulica de água fria existente, (PVC para água fria). Serão utilizadas tubulações e conexões soldáveis, de diâmetro nominal equivalente e compatíveis com o existente.

Substituição de toda a instalação de esgoto por nova em tubos de PVC soldável em diâmetros nominal, conexões compatíveis com o existente.

Substituição de todos os metais (torneiras, misturadores, chuveiros, chuveiros elétricos, válvulas, sifões e registros de gaveta e de pressão) por novos das linhas C 50 e C40.

Substituição de todas as válvulas de descarga por novas do modelo HIDRA.



Substituição de todos os ralos secos e sifonados por novos em PVC com grelhas metálicas, cromadas e equipadas com abertura manual e giratória bem como suas respectivas ligações.

Substituição de toda a louça dos banheiros com ferragens e acessórios.

Confecção de boxe em vidro temperado padrão fumê ou incolor, com 8 mm de espessura e ferragens em metal cromado para o banheiro social.

Rebaixamento em 10 cm em todos os tetos do imóvel com placas de gesso acartonado (Sala, quartos, corredor, cozinha e área de serviço).

Substituição de toda a instalação elétrica incluindo eletrodutos, fiação (diversas cores), caixas 4 x 2, 4 x 4 e sextavadas, quadro de distribuição de energia e disjuntores em todo o apartamento.

Substituição de todas as tomadas de energia, telefone, antena de TV e interruptores.

Substituição de todos os pisos (paviflex, cerâmicas e tacos) por pisos cerâmicos e formipiso.

Substituição de todo os revestimentos das paredes dos banheiros, cozinha e área de serviço por novos cerâmicos.

Confecção de novos armários para a cozinha, área de serviço e quartos.

Demolição de alvenaria no lavabo e banheiro social.

Execução de alvenaria no lavabo e banheiro social.

Correções em infiltrações na cobertura do edifício na área do apartamento.

PINTURA

Todas as e paredes e pilares existentes deverão ser revisadas e recuperadas.

As superfícies em reboco deverão ser lixadas, removendo-se totalmente a poeira e as partes soltas com auxílio de jato de ar ou processo manual (espanar).

As paredes e pilares internos não revestidos, após devidamente tratados e preparados, receberão acabamento com, no mínimo, duas demãos de tinta acrílica acetinada.

Salvo autorização expressa da FISCALIZAÇÃO, serão empregadas, exclusivamente, tintas de 1ª qualidade já preparadas em fábrica, entregues na obra com a embalagem original intacta.

Deverão ser aplicadas tantas demãos quantas forem necessárias sendo no mínimo duas.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar o intervalo de 24 horas entre demãos sucessivas, salvo especificação em contrário.

Serão adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicaduras de tinta em superfícies não destinadas à pintura (mármore, vidros, ferragens de esquadrias, tubulações etc.).

Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se removedor adequado.



Todos os métodos a serem utilizados deverão ser aprovados previamente pela FISCALIZAÇÃO.

O ambiente deverá mantido ventilado até, pelo menos, 48 horas após a aplicação da tinta.



ANEXO III

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
I	REFORMA APARTAMENTO SQN 108, BLOCO G, APARTº 205				
1	COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO				
1.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES				
1.1.1	Remoção das bancadas de mármore com cubas de inox.	vb	1,00		
1.1.2	Remoção de armários.	m²	3,80		
1.1.3	Remoção do piso existente na cozinha e área de serviço – cerâmica.	m²	14,69		
1.1.4	Remoção dos revestimentos de parede da cozinha e área de serviço - cerâmica	m²	45,19		
1.1.5	Remoção de toda argamassa de regularização dos revestimentos das paredes deixando a alvenaria à mostra na cozinha e área de serviço.	m²	45,19		
1.1.6	Remoção de toda a argamassa de regularização dos pisos da cozinha e área de serviço.	m²	14,69		
1.1.7	Remoção de portas, portais, alisares de madeira e esquadria completa de vidro.	vb	1,00		
1.1.8	Remoção de bancada de mármore e tanque de louça.	vb	1,00		
1.2	PINTURA				



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1.2.1	Pintura dos tetos da cozinha e área de serviço com tinta acrílica, acetinada, branco neve com emassamento e lixamento e recuperação de todas as imperfeições do mesmo	m²	14,69		
1.2.2	Pintura de todas as portas, portais e alisares com esmalte sintético semi-fosco, na cor branco gelo, com lixamento e emassamento das superfícies bem como isolamento das ferragens	m²	5,04		
1.2.3	Pintura de janela de ferro com esmalte sintético semi-fosco, na cor branco gelo, com lixamento profundo deixando o metal à mostra, emassamento e aplicação de fundo protetor antiferruginoso das superfícies, bem como isolamento das ferragens	m²	2,90		
1.3	REVESTIMENTOS				
1.3.1	Execução de chapisco nas paredes internas com argamassa de cimento e areia sem peneirar, traço 1:3 , e= 5mm	m²	45,19		
1.3.2	Execução de emboço, massa única para parede interna em argamassa de cimento e areia traço 1:3 . e= 20 mm, só sarrafeado	m²	45,19		
1.3.3	Revestimento cerâmico 45x45 cm na cor bege, ref. Eliane Diamante Bone, tipo PEI 4 ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante e rejuntamento em cor bege	m²	43,00		
1.3.4	Revestimento em pastilha tipo Vidrotil na tonalidade castor ou similar de qualidade escolhido com anuência da fiscalização , executado com argamassa de cimento colante	m²	4,50		
1.3.5	Peitoril em granito amarelo juparaná lustrado e = 2 cm com rasgo para abrigar porta de correr em vidro temperado, medindo 1,10 x 0,15 m	ml	1,00		
1.4	PISO				



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1.4.1	Fornecimento e instalação de piso cerâmico 45x45 cm na cor bege, ref. Eliane Diamante Bone ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento, tipo PEI 4	m²	15,42		
1.4.2	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e= 3 cm	m²	14,69		
1.4.3	Fornecimento e instalação de rodapé em granito amarelo com h=11 cm, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m	19,00		
1.4.4	Fornecimento e instalação de soleira em granito amarelo juparaná lustrado medindo 0,80 x 0,16m, executado com argamassa de cimento colante	ml	3,00		
1.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV				
1.5.1	Fornecimento e instalação de luminárias de sobrepor, retangulares, para lâmpadas fluorescentes tubulares 2 x 20 W, com dimensões aproximadas de 1,25 x 0,31 m. completas com reatores e lâmpadas, com acabamento em pintura eletrostática epóxi-pó na cor branca com refletor e aletas parabólicas em alumínio anodizado de alto brilho. Marca ITAIM Ref. 3050 ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	2,00		
1.5.2	Fornecimento e instalação de tomadas médias simples, completas a 1,20 m de altura do piso acabado na cozinha e área de serviço, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	7,00		
1.5.3	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção, completos na cozinha e área de serviço, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	2,00		



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1.5.4	Fornecimento e instalação de interruptor paralelo (tree way), completo na cozinha e área de serviço, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	2,00		
1.5.5	Fornecimento e instalação de tomada para telefone	un	1,00		
1.5.6	Fornecimento e instalação de tomada para interfone, na cor branca, com duas extensões, DHL	un	1,00		
1.5.7	Fornecimento e instalação de tomada para ponto de antena de TV da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada.	un	1,00		
1.6	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS				
1.6.1	Substituição de todos os registros de gaveta por novos da linha C 50 (corpo e acabamento) nos diâmetros nominais equivalentes aos existentes ($\frac{1}{2}$ " e $\frac{3}{4}$ ")	un	2,00		
1.6.2	Substituição de toda a tubulação e conexões de água fria	vb	1,00		
1.6.3	Fornecimento e instalação de uma bancada medindo 3,41 x 0,60 x 0,02 m, em granito amarelo juparaná lustrado com rodabancada e frontispício, duas cubas inox de sobrepor (560 x 340 mm), completa, com uma válvula americana cromada, um engate metálico cromado e um sifão metálico e cromado sendo o detalhe de montagem fornecido pela fiscalização	un	1,00		
1.6.4	Fornecimento e instalação de torneira para bancada da pia da cozinha (instalação de parede) tipo C 50, marca DECA ou similar de qualidade	un	1,00		
1.6.5	Substituição de toda a instalação de esgoto existente	vb	1,00		
1.6.6	Execução de novo ponto de esgoto para máquina de lavar louça	vb	1,00		



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1.6.7	Fornecimento e instalação de tanque de louça com coluna de sustentação, tamanho grande, na cor branca, completo com sifão, válvula, parafusos de fixação e torneira da linha C 50, marca DECA ou similar de qualidade	cj	1,00		
1.6.8	Fornecimento e instalação de tampas de ralo sifonado em aço inox (cromado) com fechamento giratório e suporte	un	1,00		
1.6.9	Fornecimento e instalação de ralo sifonado em PVC 15x15	un	1,00		
1.7	ARMÁRIOS				
1.7.1	Fornecimento e instalação de armário sob a bancada da pia, medindo 3,41 x 0,76 m, em MDF revestido inclusive internamente em laminado melamínico branco texturizado e com fundo também revestido	m²	2,59		
1.7.2	Fornecimento e instalação de armário acima da bancada da pia medindo 3,41 x 0,95 m em MDF revestido inclusive internamente em laminado melamínico branco texturizado e com fundo também revestido	m²	3,24		
1.8	ESQUADRIAS				
1.8.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,80 x 2,10 m	un	1,00		
1.8.2	Fornecimento e instalação de esquadria em alumínio composta de vidros fixos e porta de correr em vidro temperado 10mm, medindo 3,67m²	un	1,00		
1.9	vidros				



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1.9.1	Fornecimento e instalação de porta em vidro temperado 10mm medindo 0,80x2,10 com alisar em madeira laqueada branca e ferragens (dobradiças e fechadura)	un	1,00		
2	DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA				
2.1	REMOÇÕES /DEMOLIÇÕES				
2.1.1	Remoção do piso de carpete	m²	3,85		
2.1.2	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00		
2.2	PINTURA				
2.2.1	Pintura das paredes do quarto de empregada com tinta acrílica, acetinada, branco gelo com emassamento e lixamento das superfícies danificadas	m²	18,89		
2.2.2	Pintura do teto do quarto de empregada com tinta acrílica acetinada, branco neve com emassamento e lixamento das superfícies danificadas	m²	3,85		
2.2.3	Pintura de todas as portas, portais, alisares e esquadrias metálicas com esmalte sintético semi-fosco, na cor branco gelo, com lixamento e emassamento das superfícies bem como isolamento das ferragens	m²	5,04		
2.3	PISO				
2.3.1	Piso cerâmico 45 x 45 cm na cor bege, ref. Eliane Diamante Bone ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização. Executado com argamassa de cimento colante com rejuntamento	m²	4,05		
2.3.2	Fornecimento e colocação de rodapé cerâmico 45 x 7 cm na cor Bege, ref. Diamante Bone ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização . Executado com argamassa de cimento colante com rejuntamento	m²	6,90		



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
2.3.3	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	3,85		
2.3.4	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado medindo 0,67 x 0,16 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00		
2.4	ESQUADRIAS				
2.4.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,70 x 2,10 m	un	1,00		
2.4.2	Fornecimento e instalação de esquadria metálica, tipo maxim-ar medindo 0,70 x 0,40 cm com vidro de 5 mm de espessura	un	1,00		
2.5	VIDROS				
2.5.1	Fornecimento e instalação de vidro temperado com película jateada (0,20x 1,05 m), composta de sistema pivotante (pivô central vertical)	un	1,00		
2.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV				
2.6.1	Fornecimento e instalação de luminária compacta TA 20 de sobrepor, completa da Taschibra ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
2.6.2	Fornecimento e instalação de tomadas baixas simples, completas a 0,30m e 1,20 m de altura do piso acabado, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	2,00		
2.6.3	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção completos, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
2.6.4	Fornecimento e instalação de tomada para ponto de antena de TV da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada.	un	1,00		
3	BANHEIRO DE EMPREGADA				
3.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES				
3.1.1	Remoção das louças, metais e acessórios	vb	1,00		
3.1.2	Remoção do piso cerâmico	m²	1,90		
3.1.3	Remoção do revestimento cerâmico das paredes	m²	12,87		
3.1.4	Remoção de toda a tubulação de água fria	vb	1,00		
3.1.5	Remoção de toda a instalação de esgoto	vb	1,00		
3.1.6	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00		
3.2	PINTURA				
3.2.1	Aplicação de tinta acrílica semi-fosca na cor branco neve para o forro de gesso com emassamento, lixamento e regularização de imperfeições	m²	1,90		
3.2.2	Pintura da porta, portal e alisar com esmalte sintético semi-fosco, na cor branco gelo, com lixamento e emassamento das superfícies bem como isolamento das ferragens	m²	4,41		
3.2.3	Pintura de janela de ferro com esmalte sintético semi-fosco, na cor branco gelo, com lixamento profundo deixando o metal à mostra, emassamento e aplicação de fundo protetor antiferruginoso das superfícies bem como isolamento das ferragens	m²	0,25		
3.3	REVESTIMENTO				
3.3.1	Execução de chapisco nas paredes internas com argamassa de cimento e areia sem peneirar, traço 1:3, e=5 mm	m²	12,87		
3.3.2	Execução de emboço, massa única para parede interna em argamassa de cimento e areia traço 1:3, e=20 mm, só sarrafeado	m²	12,87		



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
3.3.3	Revestimento cerâmico 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Diamante Bone ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	13,50		
3.4	PISO				
3.4.1	Piso cerâmico 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Diamante Bone ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	2,10		
3.4.2	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	1,90		
3.4.3	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado, medindo 0,60 x 0,15 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00		
3.5	ESQUADRIAS				
3.5.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,60 x 2,10 m	un	1,00		
3.6	VIDROS				
3.6.1	Fornecimento e instalação de espelho cristal 4 mm, fixado em moldura de aço escovado, medindo 0,90 x 0,50 m	un	1,00		
3.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV				
3.7.1	Fornecimento e instalação de luminária compacta TA 20 de sobrepor, completa da Taschibra ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
3.7.2	Fornecimento e instalação de tomadas médias simples, completas a 1,20 m de altura do piso da marca Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
3.7.3	Fornecimento e instalação de tomadas altas (5600w), completas a 2,25 m de altura do piso (chuveiro) da marca Pial Legrand, modelo Thesi ou ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
3.7.4	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção, completos da marca Pial Legrand modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
3.8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				
3.8.1	Substituição de todos os registros de gaveta e pressão por novos da marca DECA da linha C 50 (corpo e acabamentos) ou similar de qualidade comprovada, nos diâmetros nominais equivalentes aos existentes ($\frac{1}{2}$ " e $\frac{3}{4}$ ")	cj	2,00		
3.8.2	Substituição de toda a tubulação e conexões de água fria	vb	1,00		
3.8.3	Fornecimento e instalação de lavatório de louça na cor branco gelo, completo com sifão, válvula, parafusos de fixação e torneira da linha C 50 L15 GE17 marca DECA ou similar de qualidade comprovada.	un	1,00		
3.8.4	Fornecimento e instalação de bacia sanitária com caixa acoplada de louça na cor branco gelo, marca DECA modelo IZY ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, completo, com parafusos cromados de fixação, tubo de ligação cromado e assento sanitário da marca DECA de primeira qualidade.	un	1,00		



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
3.8.5	Fornecimento e instalação de ducha eletrônica com seletor de três temperaturas, completa.	un	1,00		
3.8.6	Fornecimento e instalação de tampas de ralo sifonado em aço inox (cromado) com fechamento giratório	un	1,00		
3.8.7	Fornecimento e instalação de tampas de ralo seco em aço inox (cromado) com fechamento giratório.	un	1,00		
3.8.8	Fornecimento e instalação de ralo sifonado em PVC 15x15	un	1,00		
3.8.9	Fornecimento e instalação de ralo seco em PVC 10x10	un	1,00		
4	BANHEIRO SOCIAL				
4.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES				
4.1.1	Remoção de louças, metais e acessórios	vb	1,00		
4.1.2	Remoção do piso cerâmico	m²	4,45		
4.1.3	Remoção do revestimento cerâmico das paredes	m²	21,33		
4.1.4	Remoção de toda a tubulação de água fria	vb	1,00		
4.1.5	Remoção de toda a instalação de esgoto	vb	1,00		
4.1.6	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00		
4.2	PINTURA				
4.2.1	Aplicação de tinta acrílica semi-fosca na cor branco neve para o forro de gesso com emassamento, lixamento e regularização de imperfeições	m²	4,45		
4.2.2	Pintura da porta, portal e alisar com esmalte sintético semi-fosco, na cor branco gelo, com lixamento e emassamento das superfícies bem como isolamento das ferragens	m²	3,78		
4.3	REVESTIMENTO				
4.3.1	Execução de chapisco nas paredes internas com argamassa de cimento e areia sem peneirar, traço 1:3, e=5 mm	m²	21,33		



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
4.3.2	Execução de emboço, massa única para parede interna em argamassa de cimento e areia traço 1:3, e=20 mm, só sarrafeado	m²	21,33		
4.3.3	Revestimento de parede em porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento (porcelanato)	m²	21,00		
4.3.4	Revestimento em pastilha tipo Portobello drop limão 30 x 30 ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante	m²	1,50		
4.4	PISO				
4.4.1	Piso em porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento (porcelanato)	m²	4,70		
4.4.2	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	4,45		
4.4.3	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado medindo 0,60 x 0,15 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00		
4.5	ARMÁRIOS				
4.5.1	Fornecimento e instalação de armários, medindo 0,83 x 0,57 m em MDF revestido em laminado melamínico BP/Fórmica branca com duas portas conforme especificação	m²	0,47		
4.6	ESQUADRIAS				



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
4.6.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,60 x 2,10 m	un	1,00		
4.7	VIDRO/BOX				
4.7.1	Fornecimento e instalação de vidro temperado com película jateada, medindo 1,80 x 0,40, conforme especificação	un	1,00		
4.7.2	Fornecimento e instalação de box de banho confeccionado em vidro temperado incolor de 8 mm de espessura com ferragens de fixação em metal cromado	m²	3,24		
4.7.3	Fornecimento e instalação de espelho cristal 4 mm (cm), fixado em moldura de aço escovado , medindo 1,24 x 0,83 m	un	1,00		
4.8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV				
4.8.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2ª1.340, completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
4.8.2	Fornecimento e instalação de Luminária circular de embutir, foco orientável para 1 lâmpada halógena dicróica 50W, 220V. Corpo em alumínio injetado com acabamento em pintura eletrostática epóxi-pó na cor branca. Marca ITAIM Ref. ITÁ 1XQR-CB51 50W ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização.	un	3,00		
4.8.3	Fornecimento e instalação de tomadas médias simples, completas a 1,20 m de altura do piso acabado da marca Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
4.8.4	Fornecimento e instalação de tomadas altas (5600w), completas a 2,25 m de altura do piso (chuveiro) da marca Pial Legrand modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
4.8.5	Fornecimento e instalações de interruptores simples de uma seção, completos da marca Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
4.9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				
4.9.1	Substituição de todos os registros de gaveta e pressão por novos da linha C 50 (corpo acabamento) nos diâmetros nominais equivalentes aos existentes (1/2" e 3/4")	un	1,00		
4.9.2	Substituição de toda a tubulação e conexões de água fria	vb	1,00		
4.9.3	Fornecimento e instalação de bancada (0,83 x 0,38m) com rodabancada de h= 0,10 m e frontispício de h= 0,08 m em granito verde Ubatuba com furo para cuba de apoio com mesa na cor branco gelo, marca. DECA ref. L800 ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, completo com sifão, válvula, parafusos cromados de fixação e torneira de mesa marca DECA, ref. C 68, engate flexível cromado	un	1,00		
4.9.4	Fornecimento e instalação de bacia sanitária com caixa acoplada de louça na cor branco gelo, marca DECA, modelo IZY ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, completo, com parafusos de fixação, tubo de ligação cromado, engate flexível cromado, sistema de regulação de vazão para 2 l e 6 l e assento de primeira qualidade	un	1,00		
4.9.5	Fornecimento e instalação de ducha eletrônica com seletor de três temperaturas completa, marca Corona modelo 4 Estações ou similar de qualidade a ser escolhido com a anuência da	un	1,00		



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
	fiscalização				
4.9.6	Fornecimento e instalação de tampas de ralo sifonado em aço inox (cromado) com fechamento giratório	un	1,00		
4.9.7	Fornecimento e instalação de tampas de ralo seco em aço inox (cromado) com fechamento giratório	un	1,00		
4.9.8	Fornecimento e instalação de ralo sifonado em PVC 15x15	un	1,00		
4.9.9	Fornecimento e instalação de ralo seco em PVC 10x10	un	1,00		
4.9.10	Fornecimento e instalação de papeleira da marca DECA, linha C 83 completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
4.9.11	Fornecimento e instalação de porta-toalhas da marca DECA, linha C 83 completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
4.9.12	Fornecimento e instalação de saboneteira de parede com louça da marca DECA, linha C 83 completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
4.9.13	Fornecimento e instalação de ducha higiênica da marca DECA, linha C 83 completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
5	BANHEIRO SUÍTE				
5.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES				
5.1.1	Remoção de louças, metais e acessórios	vb	1,00		
5.1.2	Remoção do piso cerâmico	m²	4,95		
5.1.3	Remoção de toda a tubulação de água fria	vb	1,00		



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
5.1.4	Remoção de toda a instalação de esgoto	vb	1,00		
5.1.5	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00		
5.2	PINTURA				
5.2.1	Aplicação de tinta acrílica semi-fosca na cor branco neve para o forro de gesso com emassamento, lixamento e regularização de imperfeições	m²	4,95		
5.2.2	Pintura da porta, portal e alisar com esmalte sintético semi-fosco, na cor branco gelo, com lixamento e emassamento das superfícies bem como isolamento das ferragens	m²	2,52		
5.3	REVESTIMENTO				
5.3.1	Execução de chapisco nas paredes internas com argamassa de cimento e areia sem peneirar, traço 1:3, e=5 mm	m²	20,69		
5.3.2	Execução de emboço, massa única para parede interna em argamassa de cimento e areia traço 1:3, e=20 mm, só sarrafeado	m²	20,69		
5.3.3	Revestimento em pastilha tipo Portobello crayon aqua 33 x 33 ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante	m²	19,90		
5.3.4	Revestimento em pastilha tipo Portobello crayon aqua 33 x 33 ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante	m²	2,00		
5.4	PISO				
5.4.1	Piso porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	5,20		
5.4.2	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	4,95		



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
5.4.3	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado, medindo 0,60 x 0,05 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00		
5.5	ESQUADRIAS				
5.5.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,60 x 2,10 m	un	1,00		
5.6	VIDROS/BOX				
5.6.1	Fornecimento e instalação de espelho cristal 4 mm (1,80 x 0,80 m), fixado em moldura de aço escovado	un	1,00		
5.6.2	Fornecimento e instalação de box de banho confeccionado em vidro temperado incolor de 8 mm de espessura com ferragens de metal cromado	m²	3,24		
5.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV				
5.7.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2ª1.340, completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
5.7.2	Fornecimento e instalação de Luminária circular de embutir, foco orientável para 1 lâmpada halógena dicróica 50W, 220V. Corpo em alumínio injetado com acabamento em pintura eletrostática epóxi-pó na cor branca. Marca ITAIM Ref. ITÁ 1XQR-CB51 50W ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	3,00		
5.7.3	Fornecimento e instalação de tomadas médias simples, completas a 1,20 m de altura do piso acabado da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
5.7.4	Fornecimento e instalação de tomadas altas (5600w), completas a 2,25 m de altura do piso (chuveiro) da marca Pial Legrand modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
5.7.5	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção, completos da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização.	un	1,00		
5.8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				
5.8.1	Substituição de todos os registros de gaveta por novos da linha C 50 (corpo e acabamento) nos diâmetros nominais equivalentes aos existentes (1/2" e 3/4")	un	1,00		
5.8.2	Substituição de toda a tubulação e conexões de água fria	vb	1,00		
5.8.3	Fornecimento e instalação de bancada (1,80 x 0,60m) com rodabancada de h= 0,10 m em Ubatuba com furo para cuba de embutir com anel metálico na cor branco gelo, completo com sifão, válvula, parafusos de fixação e torneira de parede C 86 da marca DECA ou similar de qualidade	un	1,00		
5.8.4	Fornecimento e instalação de bacia sanitária com caixa acoplada de louça na cor branco gelo, ref. Deca IZY ou similar de qualidade, completo, com parafusos de fixação, tubo de ligação cromado, engate flexível cromado, sistema de regulação de vazão para 2l e 6l e assento de primeira qualidade	un	1,00		
5.8.5	Fornecimento e instalação de ducha eletrônica com seletor de três temperaturas completa, marca Corona modelo 4 Estações ou similar de qualidade a ser escolhido com a anuência da fiscalização	un	1,00		



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
5.8.6	Fornecimento e instalação de tampas de ralo seco em aço inox (cromado) com fechamento giratório 15x15	un	1,00		
5.8.7	Fornecimento e instalação de ralo seco em PVC 10x10	un	1,00		
5.8.8	Fornecimento e instalação de papeleira da marca DECA, linha C 83 completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
5.8.9	Fornecimento e instalação de porta toalhas da marca DECA, linha C 83 completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
5.8.10	Fornecimento e instalação de ducha higiênica da marca DECA, linha C 83 completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
6	SALA DE ESTAR/JANTAR				
6.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES				
6.1.1	Remoção de piso em carpete de madeira	m²	25,44		
6.1.2	Remoção da argamassa de contrapiso	m²	25,44		
6.1.3	Remoção de rodapé de madeira	m	25,38		
6.1.4	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00		
6.2	PINTURA				
6.2.1	Pintura com tinta acrílica acetinada cor branco gelo para as paredes, com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições das mesmas	m²	42,21		
6.2.2	Pintura com tinta acrílica acetinada na cor branco neve para os tetos, com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições dos mesmos	m²	25,44		
6.3	PISO				



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
6.3.1	Piso porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Vivaldi marfim ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	26,70		
6.3.2	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	25,44		
6.3.3	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado, medindo 0,80 x 0,05 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00		
6.3.4	Fornecimento e instalações de rodapé de porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Vivaldi marfim ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m	25,38		
6.4	ESQUADRIAS				
6.4.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 1,25 x 2,60 m	un	1,00		
6.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV				
6.5.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2ª1.340, completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	3,00		
6.5.2	Fornecimento e instalação de luminárias cilíndricas, tipo arandela, corpo e canopla em alumínio repuxado, com acabamento em pintura eletrostática epóxi-pó na cor branca. Difusor em vidro cilíndrico leitoso. Marca ITAIM Ref. Granada ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização. (4	un	4,00		



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
	unidades)				
6.5.3	Fornecimento e instalação de tomadas baixas simples, completas a 0,30 m de altura do piso acabado da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	7,00		
6.5.4	Fornecimento e instalação de tomadas médias simples, completas a 1,20 m de altura do piso acabado da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização.	un	1,00		
6.5.5	Fornecimento e instalações de interruptores paralelos (three way) completo, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	2,00		
6.5.6	Fornecimento e instalação de tomada para ponto de antena de TV da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização.	un	2,00		
6.5.7	Fornecimento e instalação de tomada para telefone 4x4 da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização.	un	3,00		
7	QUARTO 1				
7.1	REMOÇÕES/ DEMOLIÇÕES				
7.1.1	Remoção de piso em carpete de madeira	m²	12,40		
7.1.2	Remoção da argamassa de contrapiso	m²	12,40		
7.1.3	Remoção de rodapé de madeira	m	11,90		
7.1.4	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00		



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
7.2	PINTURA				
7.2.1	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco gelo para paredes, após emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições	m²	25,31		
7.2.2	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco neve para todo o teto com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições do mesmo	m²	2,95		
7.2.3	Aplicação de esmalte sintético, na cor branca, acetinada nas portas de madeira e armários, com recuperação de imperfeições, emassamento e lixamento de todas as peças internas e externas	m²	4,41		
7.3	PISO				
7.3.1	Piso porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	13,00		
7.3.2	Fornecimento e instalações de rodapé de porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabili ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m	11,90		
7.3.3	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	12,40		
7.3.4	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado, medindo 0,70 x 0,15 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00		
7.4	ARMÁRIOS				
7.4.1	Fornecimento e instalação de armários, medindo 1,80 x 2,60 m com detalhes em alumínio, em MDF revestido em laminado melamínico BP/Fórmica branca com duas portas de correr, oito	m²	4,68		



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
	gavetas e um gavetão				
7.5	ESQUADRIAS				
7.5.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,70 x 2,10 m	un	1,00		
7.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV				
7.6.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2ª1.340, completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
7.6.2	Fornecimento e instalação de tomadas baixas simples, completas a 0,30 m de altura do piso acabado, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	4,00		
7.6.3	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção, completos, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
7.6.4	Fornecimento e instalação de tomada para ponto de antena de TV	un	2,00		
7.6.5	Fornecimento e instalação de tomada para telefone 4x4	un	1,00		
8	QUARTO 2				
8.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES				
8.1.1	Remoção de piso em carpete de madeira	m²	12,40		
8.1.2	Remoção de argamassa de contrapiso	m²	12,40		
8.1.3	Remoção de rodapé de madeira	m	11,90		
8.1.4	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00		



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
8.2	PINTURA				
8.2.1	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branca gelo para paredes com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições da mesma	m²	25,31		
8.2.2	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco neve para o teto com emassamento e lixamento e recuperação de todas as imperfeições do mesmo	m²	12,40		
8.3	PISO				
8.3.1	Piso porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	13,00		
8.3.2	Fornecimento e instalações de rodapé de porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m	11,90		
8.3.3	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	12,40		
8.3.4	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado, medindo 0,70 x 0,15 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00		
8.4	ARMÁRIOS				
8.4.1	Fornecimento e instalação de armários, medindo 1,80 x 2,60 m com detalhes em alumínio, em MDF revestido em laminado melamínico BP/Fórmica branca com duas portas de correr, oito gavetas e um gavetão	m²	4,68		
8.5	ESQUADRIAS				



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
8.5.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,70 x 2,10 m	un	1,00		
8.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV				
8.6.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepôr da ITAIM, código 8030.2A1.340, completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
8.6.2	Fornecimento e instalação de tomadas baixas simples, completas a 0,30 m de altura do piso acabado, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	4,00		
8.6.3	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção, completos, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
8.6.4	Fornecimento e instalação de tomada para ponto de antena de TV de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	2,00		
8.6.5	Fornecimento e instalação de tomada para telefone 4 x 4 de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
9	QUARTO 3				
9.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES				
9.1.1	Remoção de piso em carpete de madeira	m²	13,39		
9.1.2	Remoção da argamassa de contrapiso	m²	13,39		
9.1.3	Remoção de rodapé de madeira	m	14,60		
9.1.4	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00		
9.2	PINTURA				



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
9.2.1	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branca gelo para paredes com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições da mesma	m²	32,02		
9.2.2	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco neve para o teto com emassamento e lixamento e recuperação de todas as imperfeições do mesmo	m²	13,40		
9.2.3	Aplicação de esmalte sintético na cor branca, semi-brilho nas portas de madeira e armários com recuperação de imperfeições, emassamento e lixamento de todas as peças internas e externas	m²	4,41		
9.3	PISO				
9.3.1	Piso porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	14,00		
9.3.2	Fornecimento e instalações de rodapé de porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m	14,60		
9.3.3	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	13,39		
9.3.4	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado, medindo 0,70 x 0,15 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00		
9.4	ESQUADRIAS				
9.4.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,70 x 2,10 m	un	1,00		



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
9.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV				
9.5.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2A1.340, completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
9.5.2	Fornecimento e instalação de tomadas baixas simples, completas a 0,30 m de altura do piso acabado, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	4,00		
9.5.3	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção, completos, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
9.5.4	Fornecimento e instalação de tomada para ponto de antena de TV de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
9.5.5	Fornecimento e instalação de tomada para telefone 4 x 4 de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
10	HALL E CORREDOR				
10.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES				
10.1.1	Remoção de piso em tacos retangulares de madeira	m²	5,61		
10.1.2	Remoção da argamassa de contrapiso	m²	5,61		
10.1.3	Remoção de rodapé de madeira	m	6,20		
10.2	PINTURA				
10.2.1	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco gelo para paredes com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições da mesma	m²	17,77		
10.2.2	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco neve para o teto com emassamento e lixamento e recuperação de todas as imperfeições do mesmo	m²	5,61		



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
10.3	PISO				
10.3.1	Piso porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	5,90		
10.3.2	Fornecimento e instalações de rodapé de porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m	6,20		
10.3.3	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	5,61		
10.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV				
10.4.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2A1.340, completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
10.4.2	Fornecimento e instalação de tomadas baixas simples, completas a 0,30 m de altura do piso, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
10.4.3	Fornecimento e instalações de interruptores paralelos (three way) completo, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	2,00		
10.5	ARMÁRIOS				
10.5.1	Fornecimento e instalação de armários, medindo 1,80 x 2,60 m com detalhes em alumínio, em MDF revestido em laminado melamínico BP/Fórmica branca com quatro portas de correr e duas gavetas	m²	4,68		
11	CLOSET				



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
11.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES				
11.1.1	Remoção de piso em tacos retangulares de madeira	m²	4,68		
11.1.2	Remoção da argamassa de contrapiso	m²	4,68		
11.1.3	Remoção de rodapé de madeira	m	2,35		
11.1.4	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00		
11.2	PINTURA				
11.2.1	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco gelo para paredes com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições da mesma	m²	14,93		
11.2.2	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco neve para o teto com emassamento e lixamento e recuperação de todas as imperfeições do mesmo	m²	4,68		
11.3	PISO				
11.3.1	Piso porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	4,90		
11.3.2	Fornecimento e instalações de rodapé de porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m	2,35		
11.3.3	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	4,68		
11.3.4	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado, medindo 0,70 x 0,05 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00		
11.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV				



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
11.4.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2A1.340, completa ou uma similar equivalente	un	1,00		
11.4.2	Fornecimento e instalação de tomadas baixas simples, completas a 0,30 m de altura do piso, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
11.4.3	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção, completos na cozinha e área de serviço, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00		
11.5	ARMÁRIOS				
11.5.1	Fornecimento e instalação de armários, medindo 3,70 x 2,60 m com detalhes em alumínio, em MDF revestido em laminado melamínico BP/Fórmica branca com quatro portas de correr e duas gavetas	m²	9,62		
12	OUTROS				
12.1	Instalações elétricas/telefone (material destinado à compra de fiação para substituição da fiação existente, caixas, eletrodutos, etc)	vb	1,00		
12.2	Fornecimento e instalação de quadro de distribuição em PVC de embutir, de 18 a 24 divisões modulares, dimensões externas 350 x 379 x 100 mm, com barramento e porta	un	1,00		
12.3	Rebaixamento em 10 cm em todos os tetos do imóvel com placas de gesso acartonado (Sala, quartos, banheiros social e suíte, corredor, cozinha e área de serviço).	m²	94,00		
12.4	Remoção de todos os armários dos quartos 1, 2, 3, closet e hall.	m²	26,51		
12.5	Remoção dos forros dos banheiros (social, suite e de empregada)	m²	12,00		



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
12.6	Fornecimento e instalação de forro de gesso acartonado nos banheiros: social, suite e de empregada)	m²	12,00		
12.4	Remoção de entulhos, conforme especificação	vb	1,00		
12.5	Limpeza geral	vb	1,00		
13	ADMINISTRAÇÃO				
13.1	Engenheiro ,Encarregado, ferramentas, maquinários, etc	mês	2,00		
	Sub Total				
	BDI				
	Total				

Orientações para elaboração da planilha:

1. A planilha orçamentária deverá conter o cálculo do BDI detalhado, conforme ACÓRDÃOS do TCU n.º 325/2007 e 1427/2007 e segundo os critérios técnicos a serem adotados para este tipo de serviço. No detalhamento do BDI deverão constar os respectivos percentuais praticados;
2. Os tributos IRPJ e CSLL não devem integrar o cálculo do BDI, nem tampouco a planilha de custo direto, por se constituírem em tributos de natureza direta e personalística, que oneram pessoalmente o contratado, não devendo o ônus tributário ser repassado à contratante.
3. Os itens Administração Local, Instalação de Canteiro e Acampamento e Mobilização e Desmobilização, visando a maior transparência, devem constar na planilha orçamentária e não no BDI. Desta forma as empresas ao elaborarem suas



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO

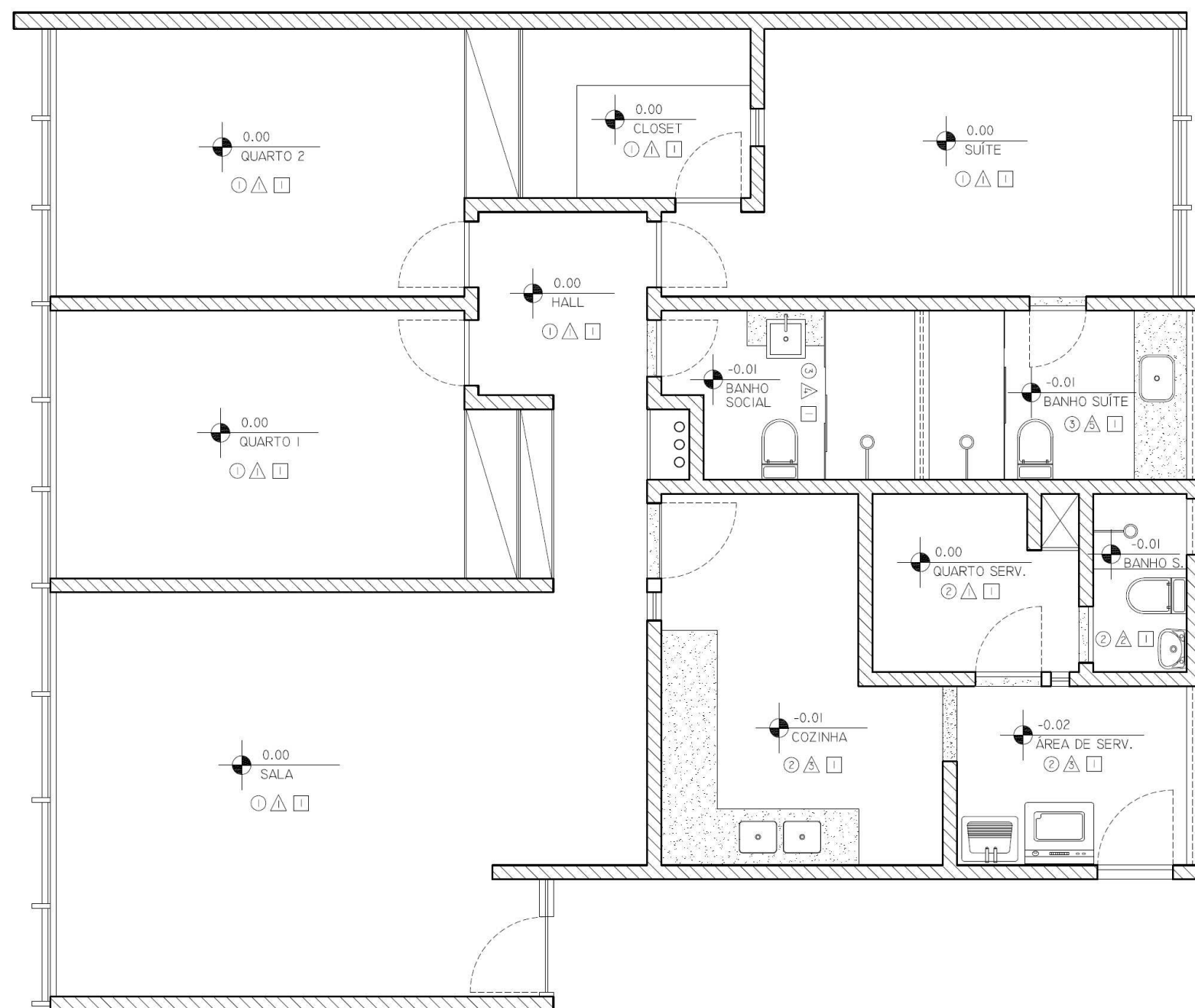
Pregão n.º 055/2010 – Pág. 72

Versão: 25/05/2010 18:06

propostas, devem apresentar valores e percentuais incorridos na montagem e manutenção da infraestrutura dos serviços a serem executados.



ANEXO IV



ESPECIFICAÇÕES

○ PISO

- 1 - PORCELANATO ELIANE VIVALDI MARFIM 45 x 45
- 2 - PISO ELIANE DIAMANTE BONE 45 x 45 BRILHANTE
- 3 - PORCELANATO ELIANE DURABILE BRANCO 45 x 45

△ PAREDE

- 1 - PINTURA ACRÍLICA COR BRANCO GELO
- 2 - PISO ELIANE DIAMANTE BONE 45 x 45 BRILHANTE
- 3 -
 - PISO ELIANE DIAMANTE BONE 45 x 45 BRILHANTE
 - PASTILHA VIDROTEL
 - RODAPÉ EM GRANITO AMARELO
- 4 -
 - PORCELANATO ELIANE DURABILE BRANCO 45 x 45
 - PASTILHA PORTOBELLO DROP LIMÃO 30 x 30
- 5 -
 - PORCELANATO ELIANE DURABILE BRANCO 45 x 45
 - PASTILHA PORTOBELLO CRAYON ACQUA 33 x 33

□ TETO

- 1 - PINTURA LÁTEX COR BRANCO NEVE

OBS.: CONFERIR PAGINAÇÃO DOS REVESTIMENTOS NOS RESPECTIVOS DETALHES.

OBS.: TODAS AS PORTAS INTERNAS DO APARTAMENTO DEVERÃO SER TROCADAS POR PORTAS DE MADEIRA DE PADRÃO MOGNO.

NOTAS

- 1. As cotas estão em centímetros;
- 2. Todas as dimensões deverão ser conferidas no local;



Tribunal Superior do Trabalho

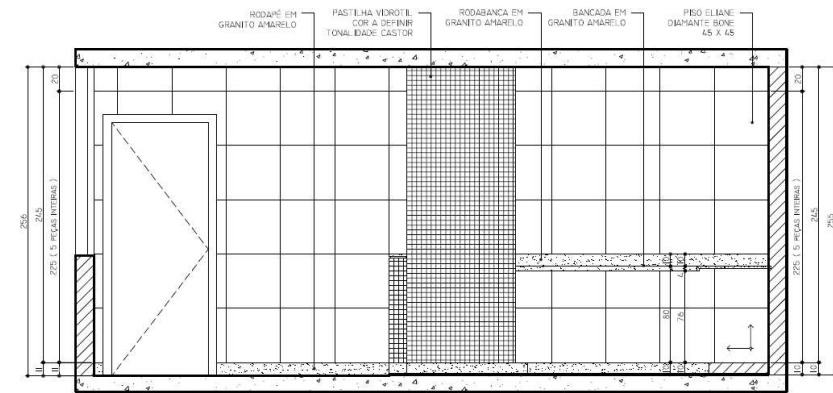
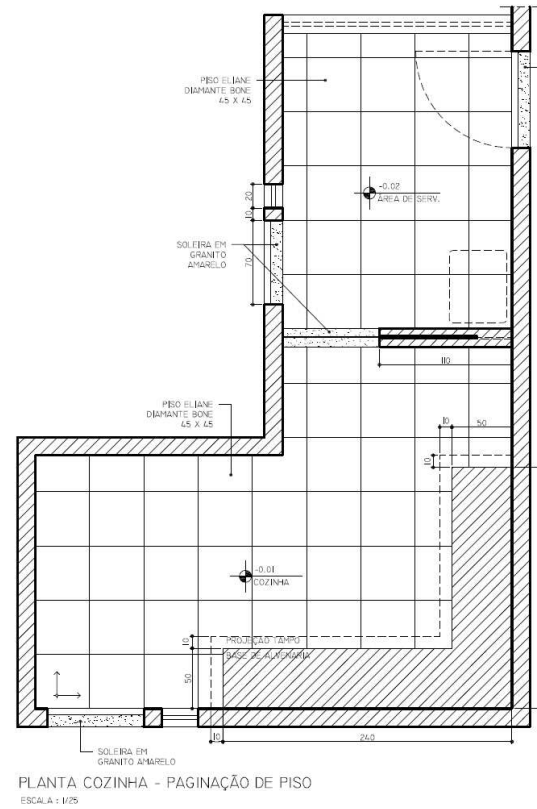
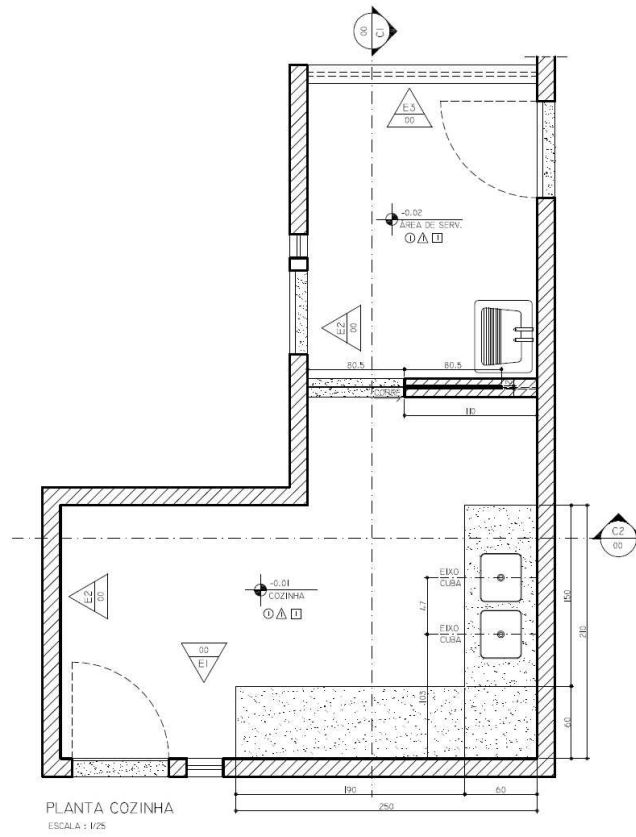
Produto: APARTAMENTO SQN 108 BLOCO G
APTO 205

Prancha: PLANTA APARTAMENTO

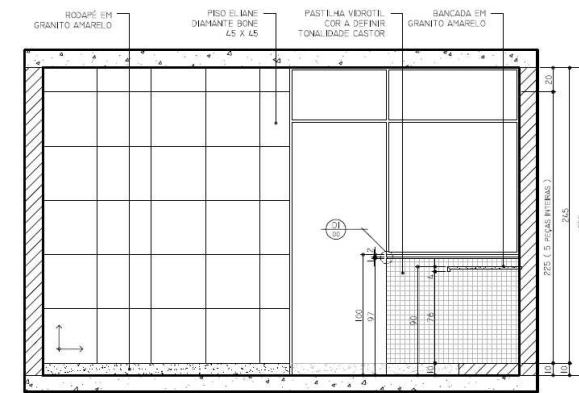
Projeto: Lillian Coelho

Data: Nov 2009

01/03



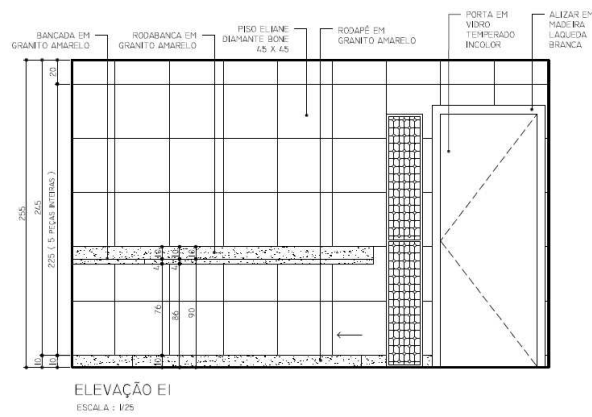
CORTE C1
ESCALA: 1/25



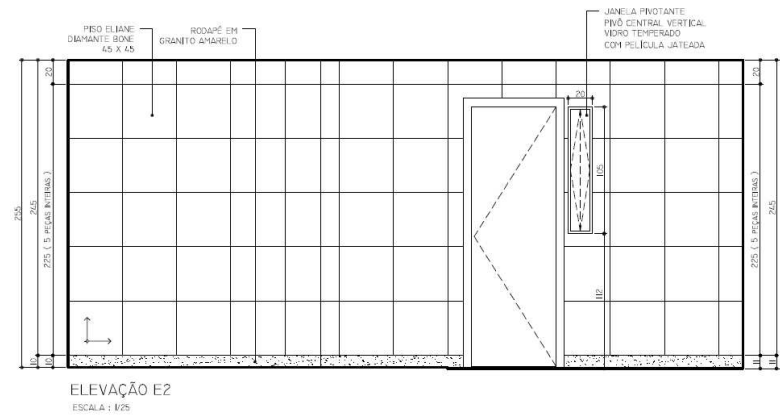
CORTE C2
ESCALA: 1/25



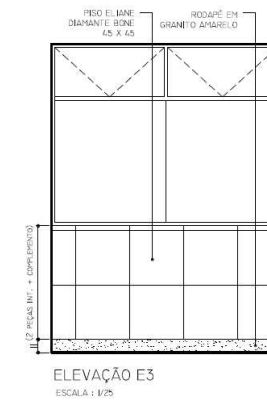
DETALHE D1
ESCALA: 1/5



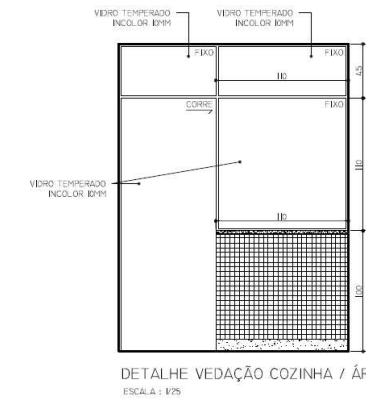
ELEVÇÃO E1
ESCALA: 1/25



ELEVÇÃO E2
ESCALA: 1/25



ELEVÇÃO E3
ESCALA: 1/25



DETALHE VEDAÇÃO COZINHA / ÁREA
ESCALA: 1/25

Obs.: A PAGINAÇÃO DAS PAREDES QUE NÃO RECORREM SETAS INDICATIVAS DE INÍCIO DE PAGINAÇÃO, SEQUE O ALINHAMENTO DO PISO.



NOTAS
1. As cotas estão em centímetros;
2. Todas as dimensões deverão ser conferidas no local.

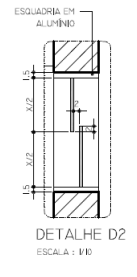
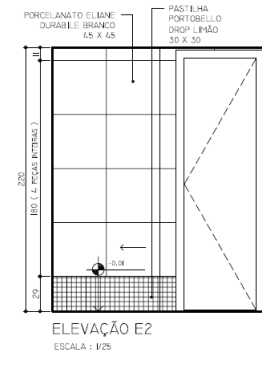
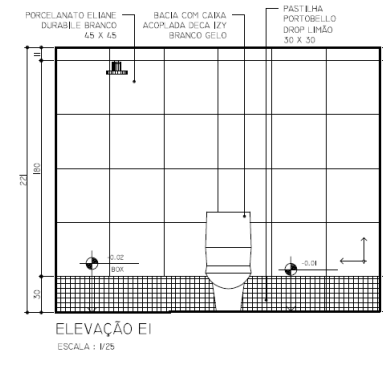
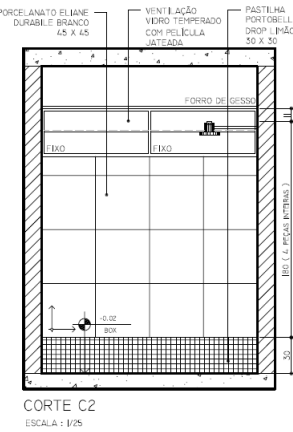
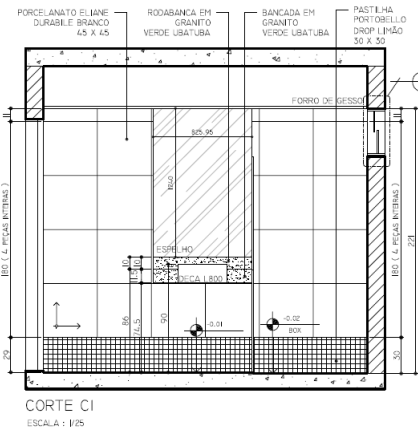
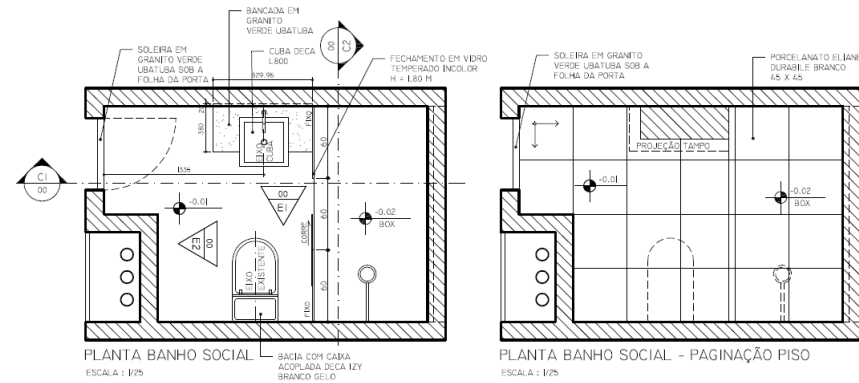


Tribunal Superior do Trabalho
Pregão: 055/2010
Projeto: Urbanização
Data: 2010

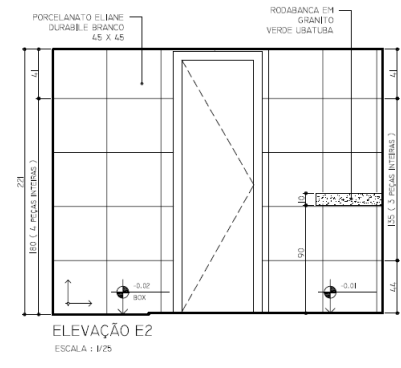
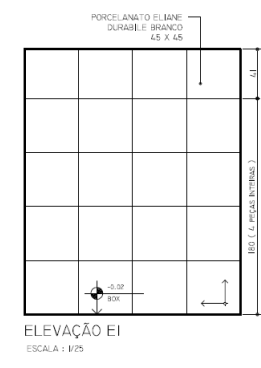
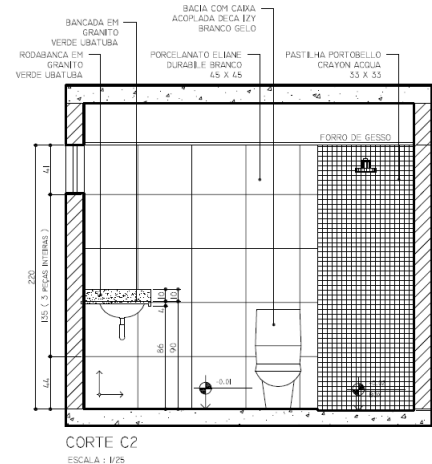
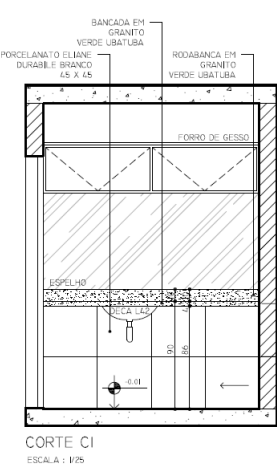
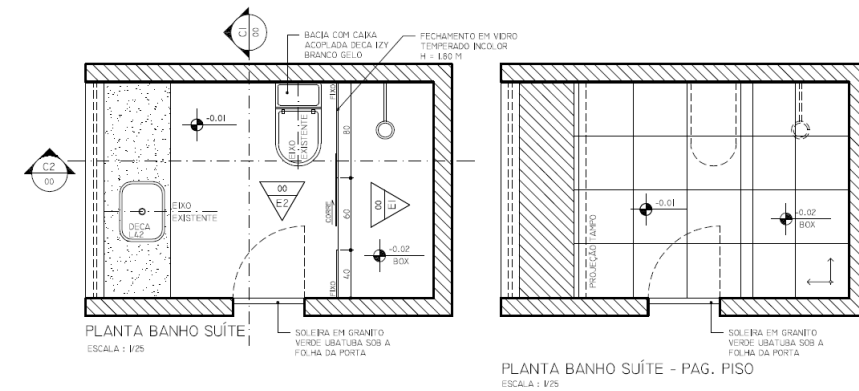
02/03



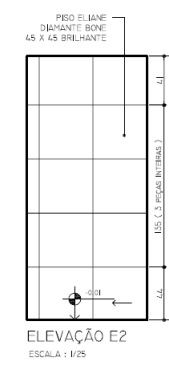
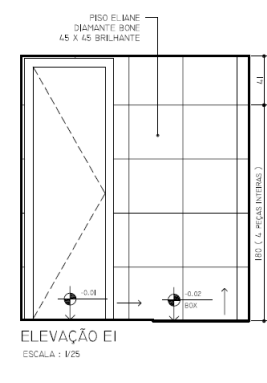
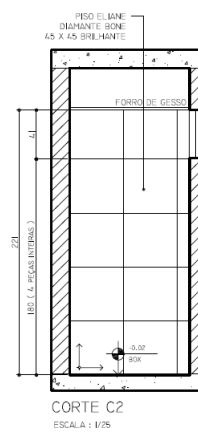
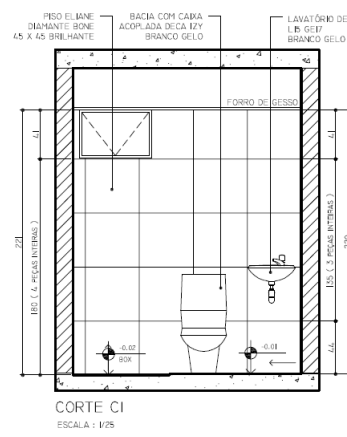
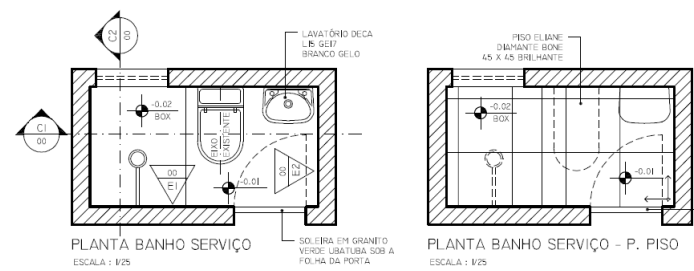
BANHO SOCIAL



BANHO SUÍTE



BANHO SERVIÇO



OBS.: A PAGINAÇÃO DAS PAREDES QUE NÃO RECEBEREM SETAS INDICATIVAS DE INÍCIO DE PAGINAÇÃO, SEGUIR O ALINHAMENTO DO PISO.

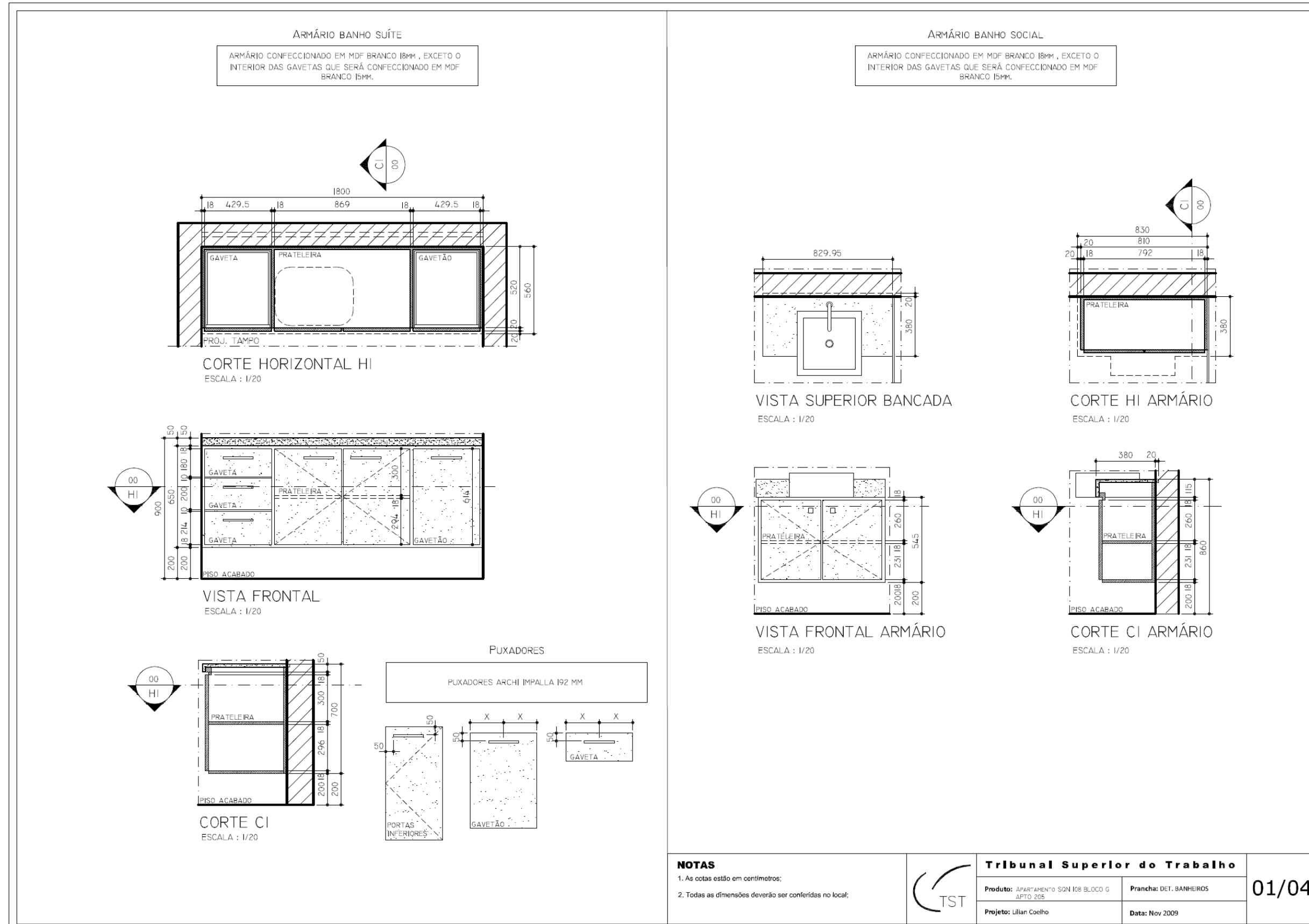


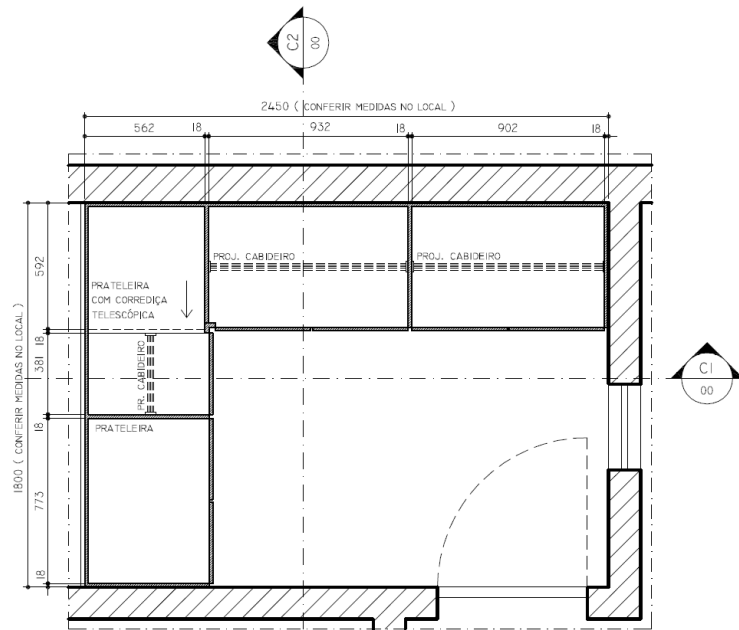
NOTAS
1. As cotas estão em centímetros;
2. Todas as dimensões deverão ser conferidas no local.



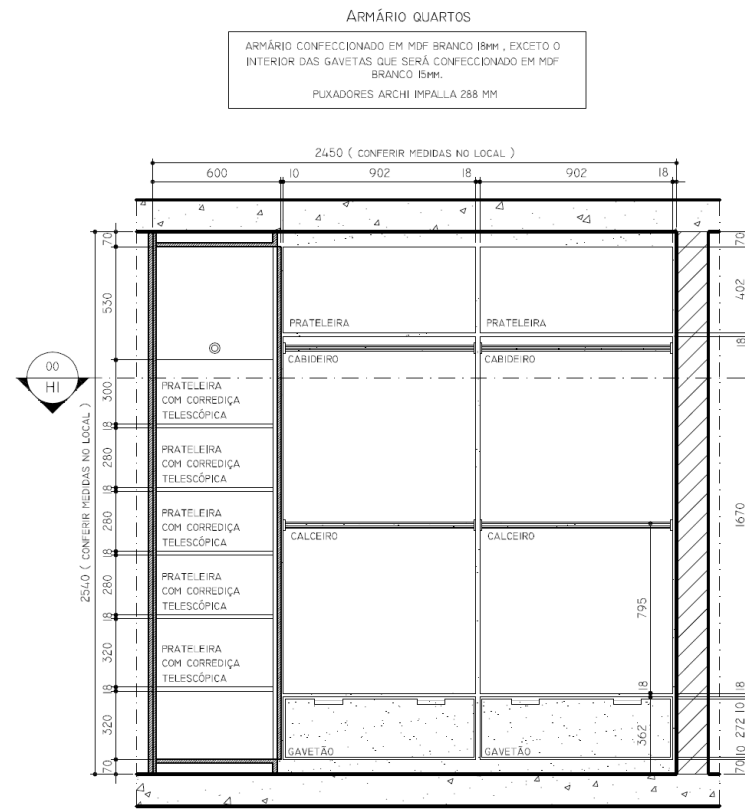
Tribunal Superior do Trabalho
Produto: Projeto de Arquitetura para o Bloco 0 - 400.000
Prancha: Servicos
Projeto: Lúcio Coelho
Data: Nov 2009

03/03

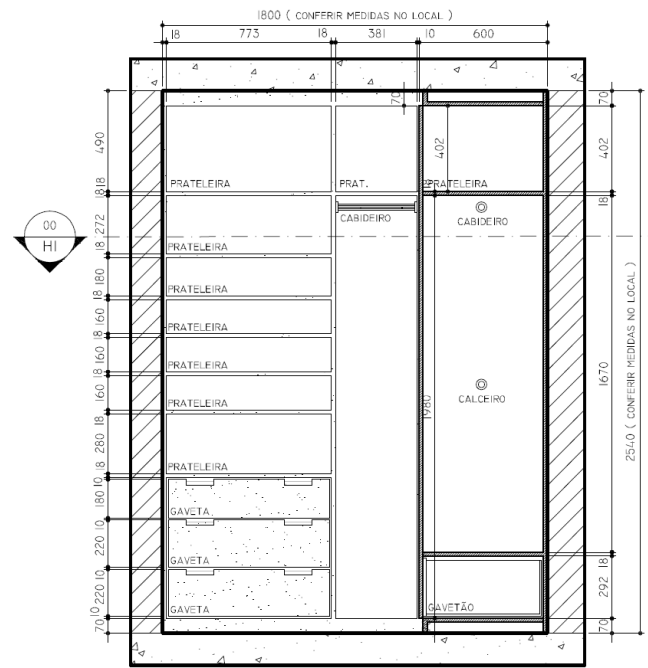




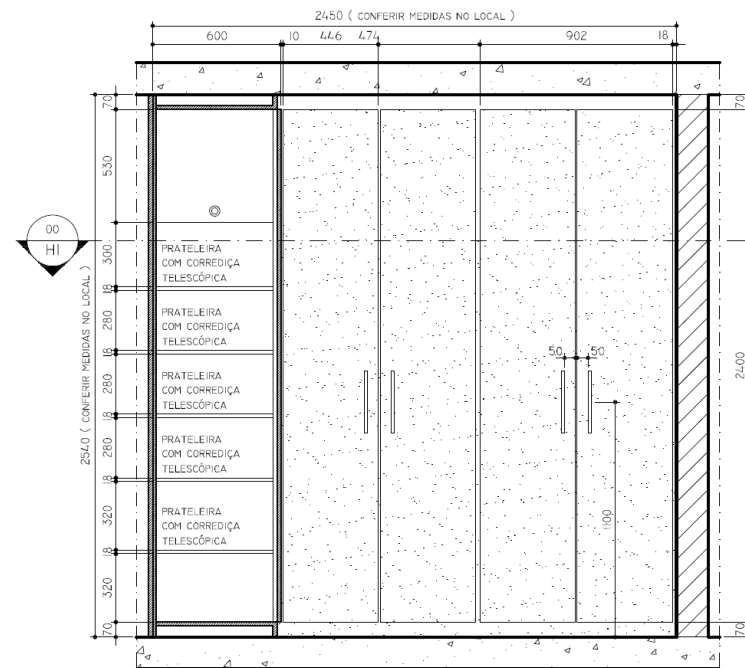
CORTE HORIZONTAL HI
ESCALA : 1/20



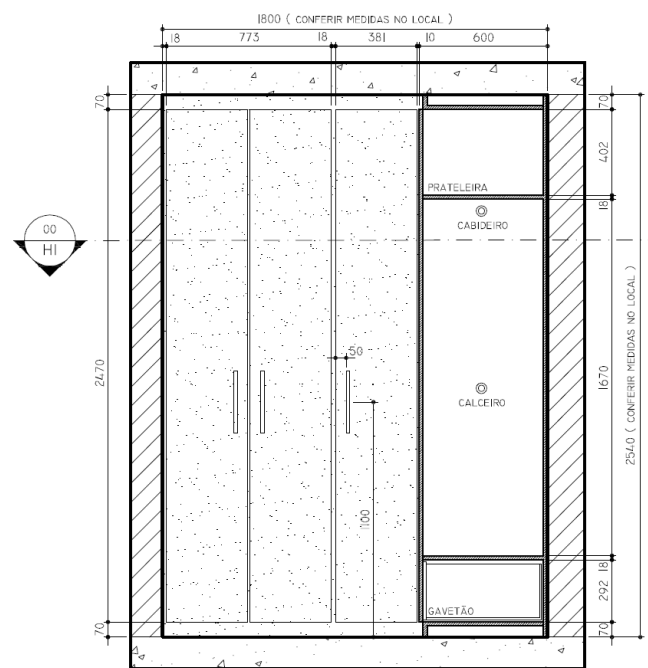
CORTE CI - VISTA INTERNA
ESCALA : 1/20



CORTE C2 - VISTA INTERNA
ESCALA : 1/20



CORTE CI - VISTA EXTERNA
ESCALA : 1/20



CORTE C2 - VISTA EXTERNA
ESCALA : 1/20

NOTAS

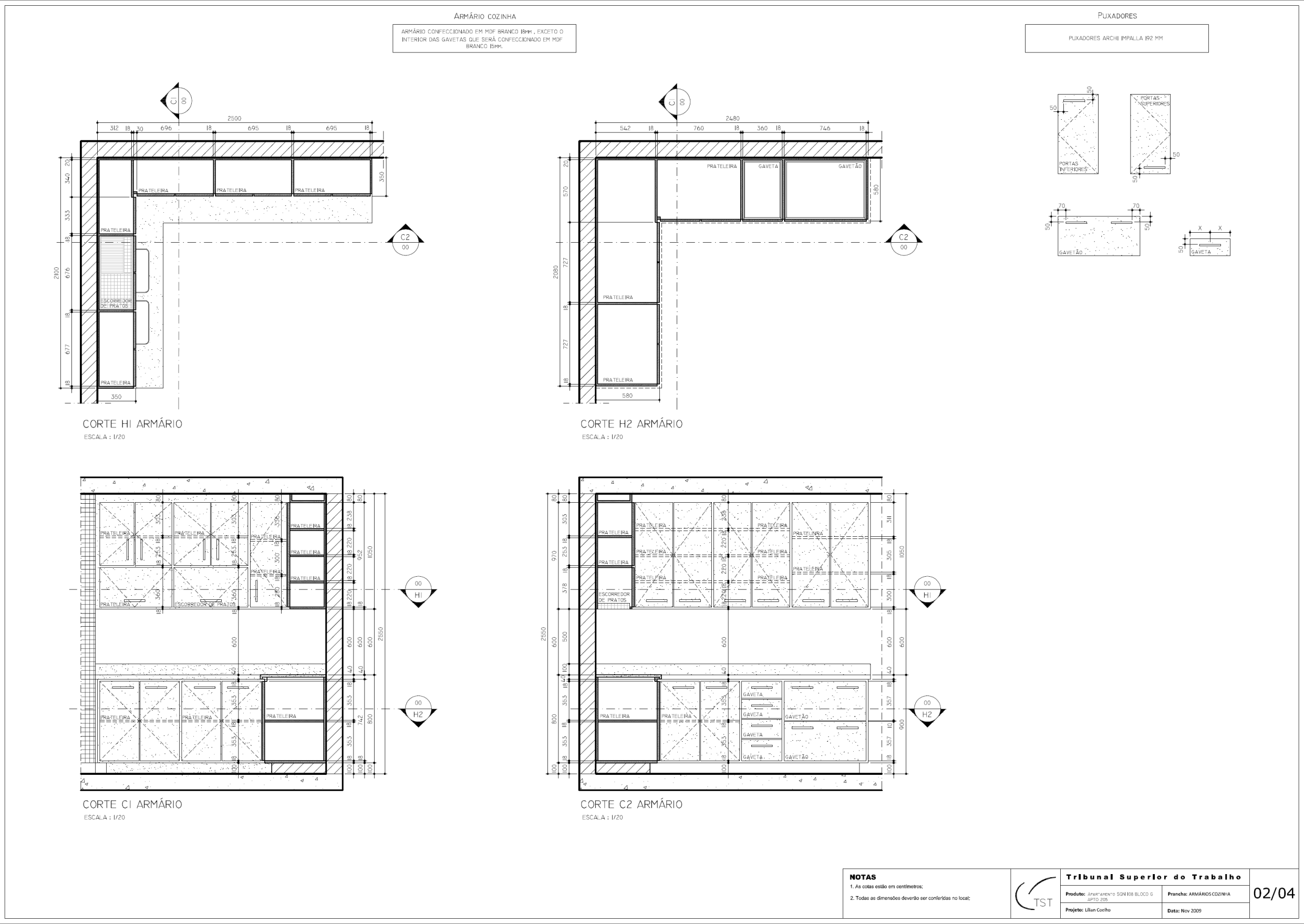
1. As cotas estão em centímetros;
2. Todas as dimensões deverão ser conferidas no local;

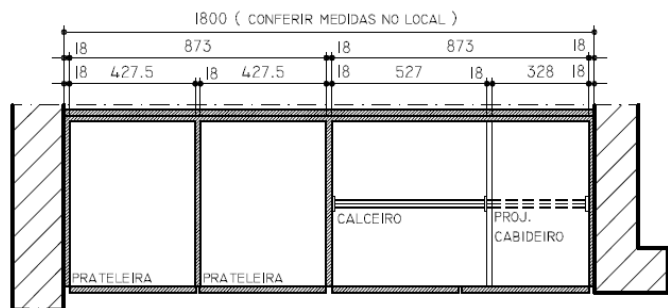


Tribunal Superior do Trabalho

Produto: APARTAMENTO SGN I08 BLOCO G
APT0 205
Prancha: CLOSET
Projeto: Lilian Coelho
Data: Nov 2009

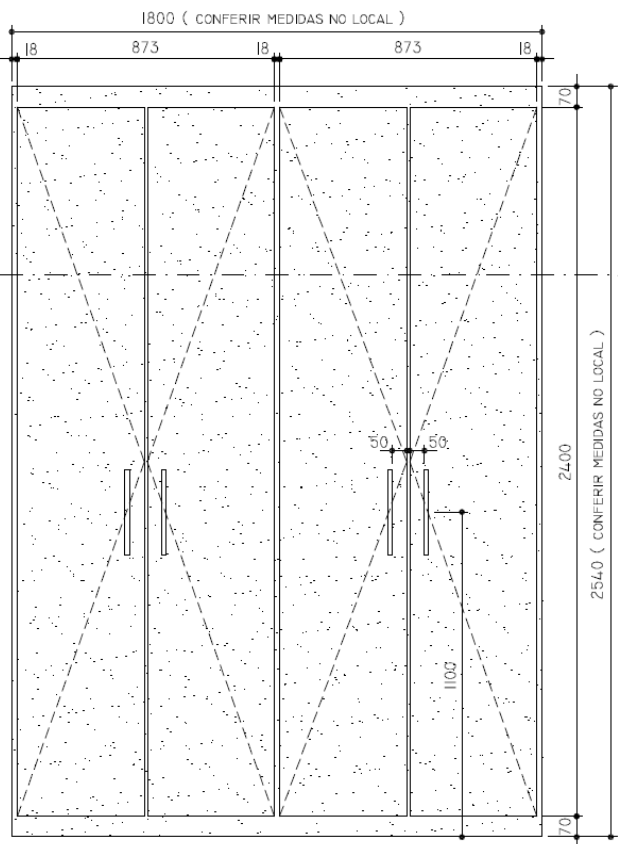
04/04





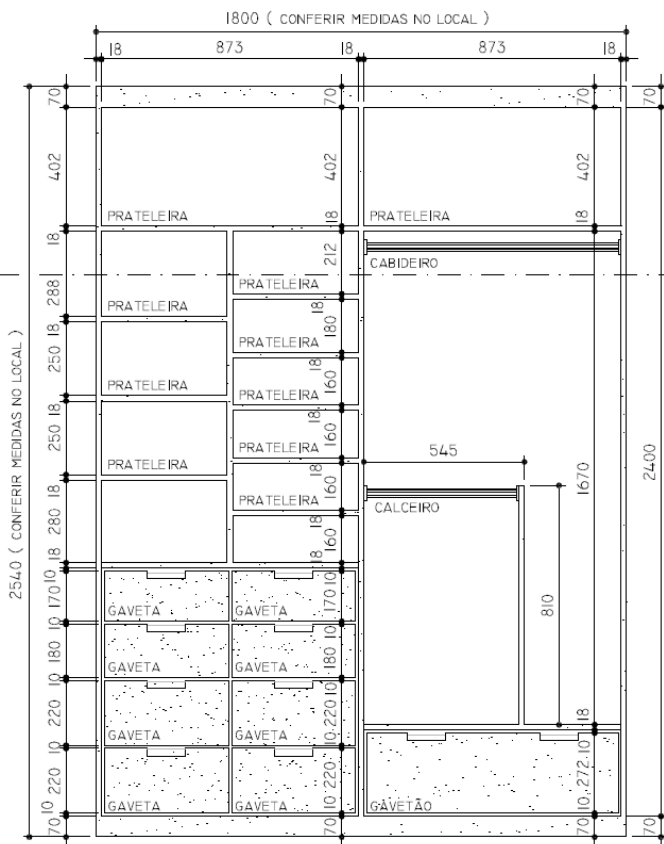
CORTE HORIZONTAL HI ARMÁRIO

ESCALA : 1/20



ELEVAÇÃO EXTERNA EI

ESCALA : 1/20



ELEVAÇÃO INTERNA EI

ESCALA : 1/20



ARMÁRIO QUARTOS

ARMÁRIO CONFECCIONADO EM MDF BRANCO 18MM , EXCETO O INTERIOR DAS GAVETAS QUE SERÁ CONFECCIONADO EM MDF BRANCO 15MM.
PUXADORES ARCHI IMPALLA 288 MM

NOTAS

1. As cotas estão em centímetros;
2. Todas as dimensões deverão ser conferidas no local;



Tribunal Superior do Trabalho

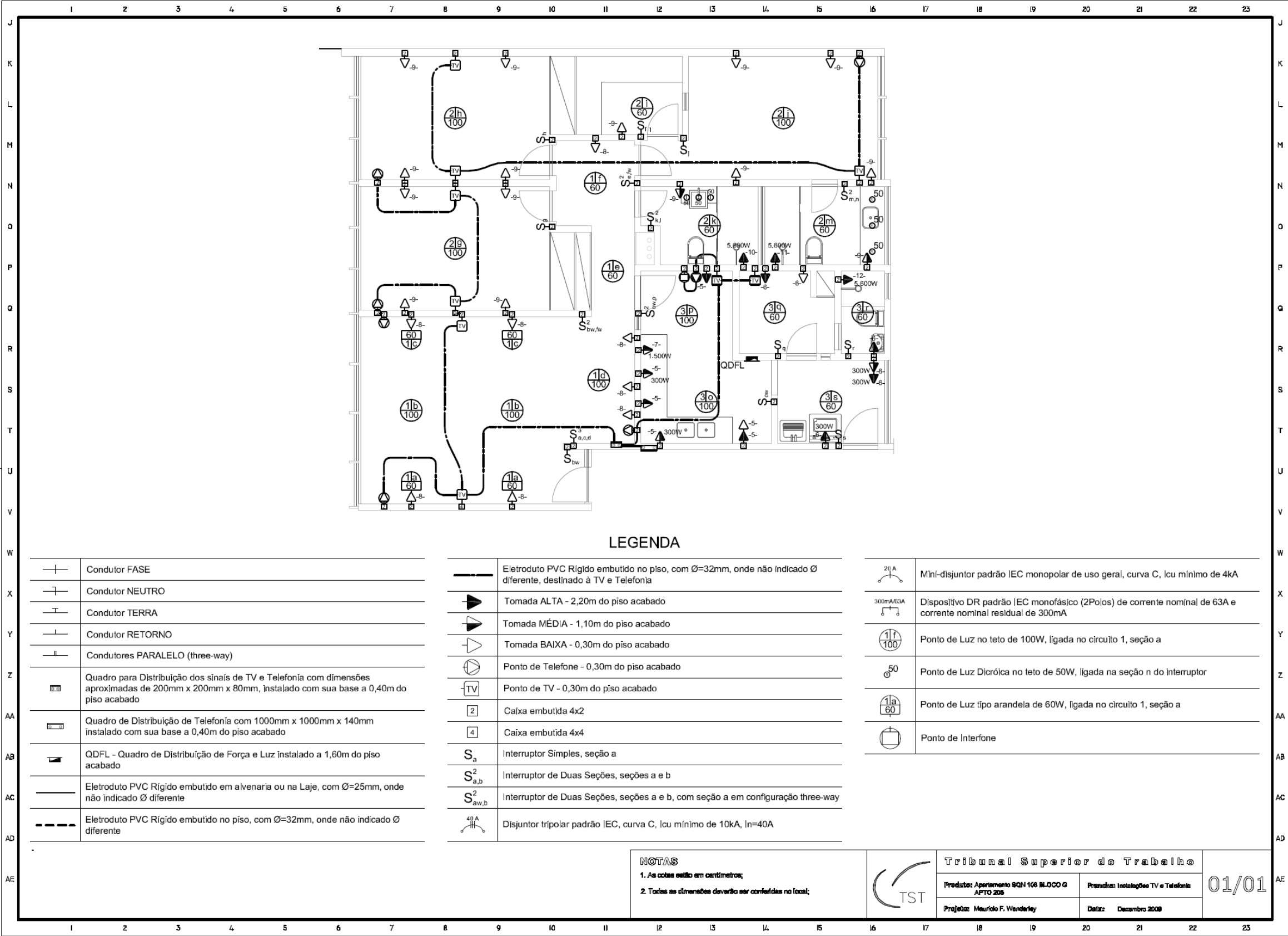
Produto: APARTAMENTO SQN 108 BLOCO G APTO 205

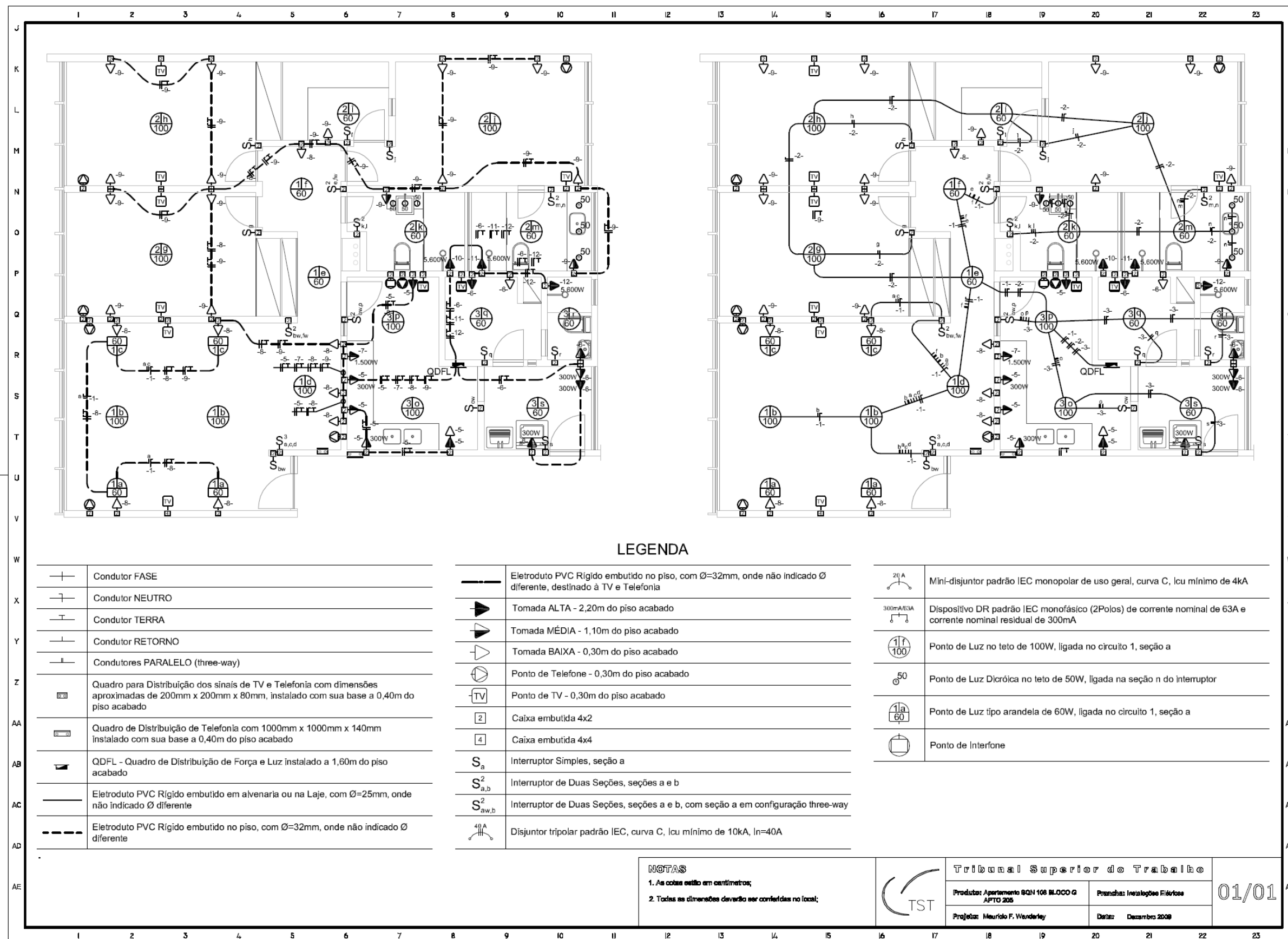
Projeto: Lillian Coelho

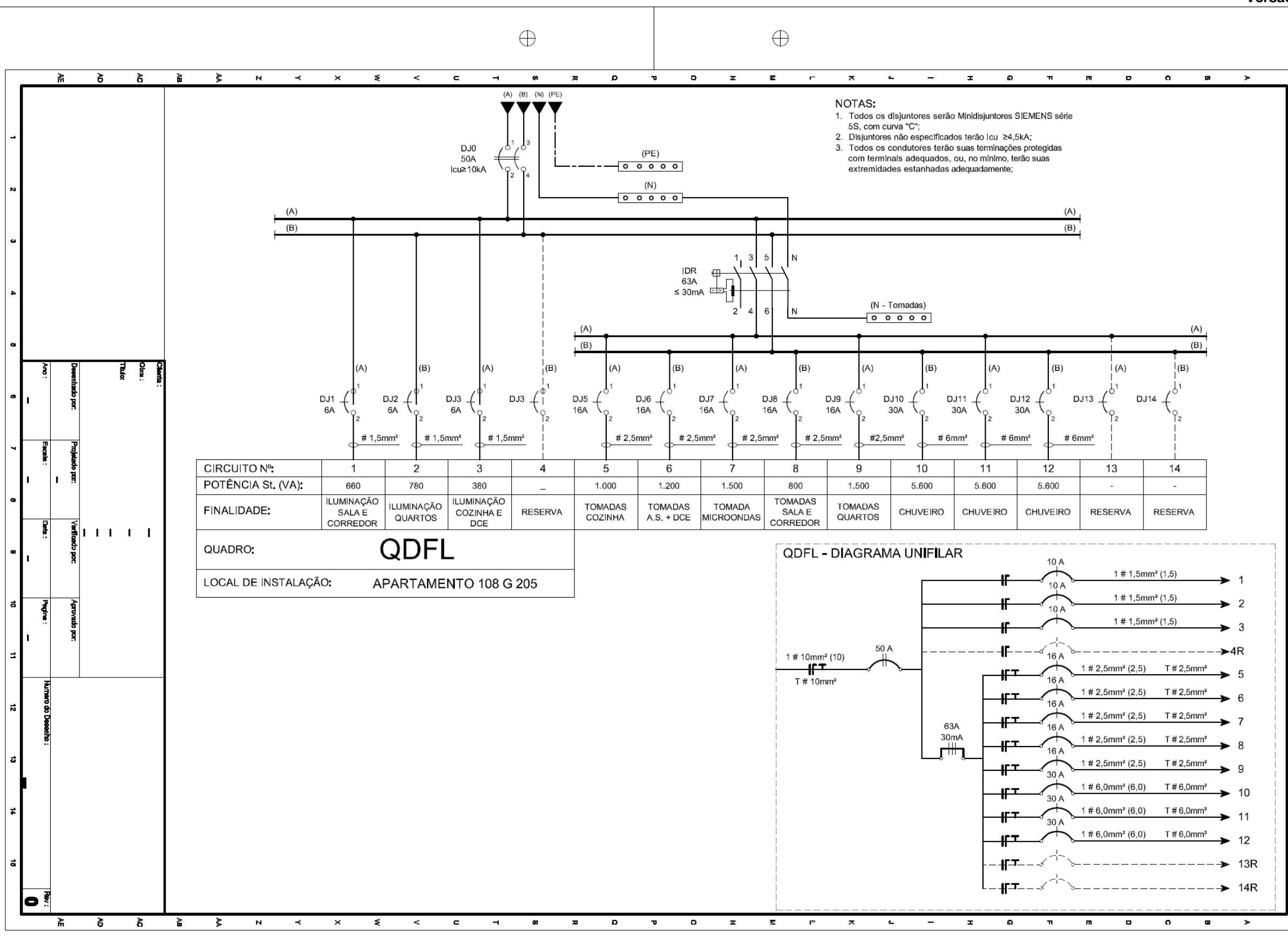
Prancha: ARMÁRIO QUARTOS

Data: Nov 2009

03/04









**Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho**

**CONTRATO PE-055/2010 – PRESTAÇÃO DE
SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO DE IMÓVEL
FUNCIONAL (Processo TST n.º
500.593/2010-4).**

CONTRATANTE: **TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO**, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 00.509.968/0001-48, sediado no Setor de Administração Federal Sul, quadra 8, lote 1, Brasília, DF, CEP 70070-600, telefone geral (61) 3043-4300, doravante denominado simplesmente Contratante, neste ato representado pelo

CONTRATADA:, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º, com sede no, Brasília, DF, CEP, telefone (xx), fax (xx), doravante denominada simplesmente Contratada, neste ato representada pelo

CLÁUSULA PRIMEIRA - DOS FUNDAMENTOS LEGAIS DO CONTRATO

Este contrato fundamenta-se:

- I - no Pregão Eletrônico n.º 55/2010, conforme a Lei Complementar n.º 123/2006, a Lei n.º 10.520/2002 e os Decretos n.ºs 5.450/2005 e 6.204/2007;
- II - nos termos propostos pela Contratada que, simultaneamente:
 - a) constem no Processo Administrativo TST n.º 500.593/2010-4;
 - b) não contrariem o interesse público;
- III - nas determinações das Leis n.ºs 8.078/90, 8.666/93 e 9.784/99;
- IV - nos preceitos de direito público;
- V - supletivamente, nos princípios da teoria geral dos contratos e nas disposições do direito privado.



**Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho**

CLÁUSULA SEGUNDA - DO OBJETO

O objeto deste contrato é a prestação de serviços de recuperação das instalações do imóvel funcional sito a SQN 108, Bloco "G", apartamento 205, considerando-se o disposto neste contrato, em seus anexos e no edital.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA GARANTIA DO OBJETO

Os produtos empregados e os serviços executados terão garantia de 1 (um) ano, a contar da data do recebimento definitivo do objeto.

CLÁUSULA QUARTA - DA VIGÊNCIA

A vigência deste contrato inicia-se na data de sua assinatura e extingue-se 90 (noventa) dias após o recebimento definitivo do objeto.

Subcláusula única. O prazo acima referido terá início e vencimento em dia de expediente, excluído o primeiro e incluído o último, e terá validade e eficácia legal após a publicação do extrato deste contrato no Diário Oficial da União.

CLÁUSULA QUINTA - DO VALOR

O valor total deste contrato é de R\$ (.....).

Subcláusula única. Já estão incluídas no preço total todas as despesas de frete, embalagens, impostos, transporte, mão-de-obra e demais encargos indispensáveis ao perfeito cumprimento das obrigações decorrentes deste contrato, assim como as despesas relativas à assistência técnica durante o período da garantia.

CLÁUSULA SEXTA - DO REAJUSTE

Os preços serão fixos e irrevogáveis.

CLÁUSULA SÉTIMA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas oriundas deste contrato correrão à conta dos recursos orçamentários consignados ao Contratante, programa de trabalho, elemento de despesa, nota de empenho, emitida em/...../.....

CLÁUSULA OITAVA – DOS PRAZOS

A Contratada deverá executar o objeto deste contrato nos seguintes prazos:

- I - iniciar os serviços em, no máximo, quarenta e oito horas, contadas da entrega da Ordem de Serviço;
- II - concluir os serviços em, no máximo, sessenta dias, contados da assinatura da Ordem de Serviço.

Subcláusula primeira. Os prazos de adimplemento das obrigações contratadas admitem prorrogação nos casos e condições especificados no parágrafo 1º do artigo 57 da Lei n.º 8.666/93, e a solicitação dilatória, sempre por escrito, fundamentada e instruída com os documentos



**Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho**

necessários à comprovação das alegações, deverá ser recebida contemporaneamente ao fato que a ensejar.

Subcláusula segunda. A solicitação de prorrogação deverá ser encaminhada com antecedência mínima de 1 (um) dia do vencimento, anexando-se documento comprobatório do alegado pela Contratada.

Subcláusula terceira. Serão considerados injustificados os atrasos não comunicados tempestivamente ou indevidamente fundamentados, e a aceitação da justificativa ficará a critério do Contratante.

CLÁUSULA NONA - DO ACOMPANHAMENTO E DA FISCALIZAÇÃO

A execução do objeto deste contrato será fiscalizada por 1 (um) servidor designado pela Administração, doravante denominado Fiscalização, com autoridade para exercer toda e qualquer ação de orientação geral durante a execução contratual.

Subcláusula primeira. São atribuições da Fiscalização, entre outras:

- I - acompanhar e fiscalizar a execução, efetuando as medições, bem assim indicar as ocorrências verificadas;
- II - notificar, por escrito, a Contratada a ocorrência de eventuais imperfeições no curso de execução dos serviços e fixar prazo para sua correção;
- III - encaminhar à Secretaria de Administração, Orçamento e Finanças - SEAOF os documentos com as ocorrências que impliquem possíveis sanções à Contratada;
- IV - solicitar à Contratada e a seus prepostos, ou obter da Administração, tempestivamente, todas as providências necessárias ao bom andamento da avença e anexar aos autos cópia dos documentos que comprovem essas solicitações;

Subcláusula segunda. Em caso de dúvidas quanto à interpretação das especificações será sempre consultada a Fiscalização, sendo desta o parecer definitivo.

Subcláusula terceira. A Fiscalização poderá determinar a substituição dos equipamentos e ferramentas julgados deficientes, cabendo à Contratada providenciar a referida troca no prazo máximo de vinte e quatro horas.

Subcláusula quarta. A ação da Fiscalização não exonera a Contratada de suas responsabilidades contratuais.

CLÁUSULA DEZ - DO RECEBIMENTO E DA ACEITAÇÃO DOS SERVIÇOS

O objeto do presente contrato será recebido das seguintes formas:

- I - **provisória**, mediante recibo, imediatamente após executados os serviços, para efeito de posterior verificação de sua conformidade;



**Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho**

- II - definitiva**, mediante recibo, após o recebimento provisório e a verificação da perfeita execução das obrigações contratuais, ocasião em que se fará constar o atesto da nota fiscal.

Subcláusula primeira. Os serviços executados em desconformidade com o especificado neste contrato, no instrumento convocatório ou o indicado na proposta serão rejeitados parcial ou totalmente, conforme o caso, e a Contratada será obrigada a refazê-los no prazo estipulado pela Fiscalização, contado da data do recebimento de notificação escrita necessariamente acompanhada do Termo de Recusa, sob pena de incorrer em atraso quanto ao prazo de execução.

Subcláusula segunda. A notificação referida na subcláusula anterior suspende os prazos de recebimento e de pagamento até que a irregularidade seja sanada.

Subcláusula terceira. O recebimento provisório ou definitivo não exclui a responsabilidade civil pela solidez e segurança do serviço, nem a ético-profissional pela perfeita execução do contrato, dentro dos limites estabelecidos pela lei ou por este instrumento.

CLÁUSULA ONZE - DO PAGAMENTO

O pagamento será efetuado em moeda corrente nacional, em até dez dias úteis após o recebimento definitivo, mediante apresentação das notas fiscais devidamente atestadas pela Fiscalização, sendo efetuada a retenção na fonte dos tributos e contribuições elencados na legislação aplicável.

Subcláusula primeira. As notas fiscais e os documentos exigidos no edital e neste contrato, para fins de liquidação e pagamento das despesas, deverão ser entregues, exclusivamente, na Coordenadoria de Material e Logística, situada no SAFS, quadra 8, lote 1, bloco A, 4º andar, sala 420.

Subcláusula segunda. A retenção dos tributos não será efetuada caso a Contratada apresente, junto com sua nota fiscal, a comprovação de que é optante do Sistema Integrado de Pagamento de Impostos e Contribuições das Microempresas e Empresas de Pequeno Porte – SIMPLES.

Subcláusula terceira. Se, quando da efetivação do pagamento, os documentos comprobatórios de situação regular em relação à Fazenda Federal, ao INSS e ao FGTS, apresentados em atendimento às exigências de habilitação, estiverem com a validade expirada, o pagamento ficará retido até a apresentação de novos documentos dentro do prazo de validade.

Subcláusula quarta. O Contratante pagará à Contratada a atualização monetária sobre o valor devido entre a data do adimplemento das obrigações contratuais e a do efetivo pagamento, excluídos os períodos de carência para recebimento definitivo e liquidação das despesas previstos neste contrato, utilizando o índice publicado pela Fundação Getúlio Vargas que represente o menor valor acumulado no período, desde que a Contratada não tenha sido responsável, no todo ou em parte, pelo atraso no pagamento.



**Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho**

CLÁUSULA DOZE – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Na execução deste contrato a Contratada se obriga a emendar todo o empenho necessário ao fiel e adequado cumprimento dos encargos que lhe são confiados e, ainda, a:

- I -** executar os serviços no prazo estipulado na **cláusula oitava**;
- II -** encaminhar à Coordenadoria de Manutenção e Projetos, imediatamente após o recebimento da nota de empenho, relação de todos os funcionários, bem como de todos os veículos que terão acesso aos locais onde serão executados os serviços, inclusive do encarregado responsável que permanecerá no local, com as seguintes informações:
 - a)** nome completo, endereço e cópia da carteira de identidade de cada funcionário;
 - b)** tipo, marca e placa de identificação de cada veículo;
- III -** fornecer o Diário de Obra para acompanhamento dos serviços bem como indicar o Responsável Técnico que assinará o mesmo junto com a Fiscalização;
- IV** fornecer a seus funcionários EPIs adequados à execução dos serviços, bem como uniforme;
- V -** executar todos os serviços complementares julgados necessários para que o local tenha condições de uso satisfatório;
- VI -** empregar, na execução dos serviços, materiais de primeira qualidade, que obedeçam às especificações, sob pena de impugnação deles pela Fiscalização;
 - a)** Todos os lotes ou partidas de materiais serão aprovados pela Fiscalização, por comparação às amostras previamente escolhidas e autenticadas;
 - b)** Nenhuma peça, material ou equipamento será aceito sem que tenham sido efetuadas satisfatoriamente as inspeções, testes ou ensaios especificados pela Fiscalização;
 - c)** A aplicação dos materiais industrializados e os de emprego especial obedecerão sempre às recomendações dos fabricantes, cabendo à Contratada, em qualquer caso, a responsabilidade técnica e os ônus decorrentes da má aplicação dos mesmos.
- VII -** entregar à Fiscalização, durante a realização de possíveis concretagens, corpos de prova do concreto utilizado na execução dos serviços.
- VIII** corrigir e/ou reexecutar os serviços e substituir os materiais não aprovados pela Fiscalização, caso eles não atendam às especificações constantes deste contrato ou do edital;
- IX -** fornecer, além dos materiais especificados e mão-de-obra especializada, todas as ferramentas necessárias, e ficar responsável por sua guarda e transporte;
- X -** transportar os materiais especificados, tanto os fornecidos como os existentes no local dos serviços;



**Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho**

- XI** - cumprir as medidas de segurança, conforme legislação em vigor;
- XII** - executar os serviços conforme regras estabelecidas pelo condomínio do bloco G da SQN 108;
- XIII** - executar limpeza diária dos locais onde está sendo executado o serviço;
- XIV** - executar limpeza, ao final de cada serviço, devendo o espaço ser entregue em perfeitas condições de ocupação e uso;
- XV** - recuperar áreas incluídas ou não no setor do seu trabalho, deixando-as em conformidade com o seu estado original, caso venha a prejudicá-las como resultado das suas operações;
- XVI** - entregar a obra sem instalações provisórias e livre de entulhos ou quaisquer outros elementos que possam impedir a utilização imediata, devendo a Contratada comunicar, por escrito, à Fiscalização a conclusão dos serviços, para que possa proceder à vistoria da obra com vistas à sua aceitação provisória;
- XVII** - executar todas as etapas do serviço, a mobilização de equipamentos e transporte de material de modo a não prejudicar a circulação de pessoas, as rotinas do edifício e o fluxo normal de veículos, observando-se sempre a máxima segurança contra acidentes;
- XVIII** - responder pelas despesas relativas a encargos trabalhistas, seguro de acidentes, impostos, contribuições previdenciárias e quaisquer outras que forem devidas e referentes aos serviços executados por seus empregados, os quais não têm qualquer vínculo empregatício com o Contratante;
- XIX** - responder integralmente por perdas e danos que vier a causar diretamente ao Contratante ou a terceiros em razão de ação ou omissão, dolosa ou culposa, sua ou dos seus prepostos, independentemente de outras cominações contratuais ou legais a que estiver sujeita.

Subcláusula primeira. A não apresentação dos dados especificados nas alíneas “a” e “b” do inciso II do *caput* desta cláusula inviabilizará o acesso ao local de execução dos serviços.

Subcláusula segunda. A Contratada não será responsável:

- I** - por qualquer perda ou dano resultante de caso fortuito ou de força maior;
- II** - por quaisquer obrigações, trabalhos, serviços ou responsabilidades não previstos neste contrato ou no edital.

Subcláusula terceira. O Contratante não aceitará, sob pretexto algum, a transferência de responsabilidade da Contratada para terceiros, sejam fabricantes, representantes ou quaisquer outros.

CLÁUSULA TREZE - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

O Contratante, durante a vigência deste contrato, compromete-se a:



**Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho**

- I - proporcionar todas as facilidades indispensáveis à boa execução das obrigações contratuais, inclusive permitir o acesso dos funcionários da Contratada aos locais de execução dos serviços;
- II - notificar, por escrito, à Contratada a ocorrência de eventuais imperfeições no curso de execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção;
- III - fornecer à Contratada, juntamente com a ordem de serviço, os projetos de arquitetura ou croquis necessários à execução dos serviços;
- IV - fornecer atestados de capacidade técnica quando solicitado, desde que atendidas as obrigações contratuais.

CLÁUSULA QUATORZE – DA GARANTIA DO CONTRATO

Para segurança do Contratante quanto ao cumprimento das obrigações contratuais, a Contratada deverá optar, no montante de 5% (cinco por cento) do valor total do contrato, por uma das seguintes modalidades de garantia:

- I. caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública, devendo estes terem sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda;
- II. seguro-garantia;
- III. fiança bancária.

Subcláusula primeira. A Contratada deverá providenciar a garantia contratual impreterivelmente em 5 (cinco) dias úteis, contados do recebimento da convocação para assinatura do contrato, sob pena de ser-lhe imputada.

Subcláusula segunda. É de inteira responsabilidade da Contratada a renovação da garantia prestada, quando couber, estando sua liberação condicionada ao término das obrigações contratuais.

CLÁUSULA QUINZE - DAS PENALIDADES SOBRE A CONTRATADA

No caso de atraso injustificado ou inexecução total ou parcial do compromisso assumido com o Contratante, as sanções administrativas aplicadas à Contratada serão:

- I - advertência;
- II - multa;
- III - suspensão temporária de participar de licitações e impedimento de contratar com Tribunal Superior do Trabalho;
- IV - declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública.



**Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho**

Subcláusula primeira. O atraso injustificado no prazo de execução dos serviços implicará multa correspondente a 1% (um por cento) por dia de atraso, calculada sobre o valor do objeto, até o limite de 30% (trinta por cento) desse valor.

Subcláusula segunda. Na hipótese mencionada na subcláusula anterior, o atraso injustificado por período superior a 30 (trinta) dias caracterizará o descumprimento total da obrigação, punível com as sanções previstas nos incisos III e IV do *caput* desta cláusula, como também a inexecução total do contrato.

Subcláusula terceira. Aquele que ensejar o retardamento da execução do objeto contratual, não mantiver a proposta, falhar ou fraudar sua execução, comportar-se de modo inidôneo, fizer declaração falsa ou cometer fraude fiscal, ficará impedido de licitar e contratar com a União, e será descredenciado do SICAF, pelo prazo de até 5 (cinco) anos, sem prejuízo das multas previstas neste contrato e no edital e das demais cominações legais, conforme disposto no artigo 28 do Decreto n.º 5.450/2005.

Subcláusula quarta. As multas porventura aplicadas serão descontadas dos pagamentos devidos pelo Contratante ou cobradas diretamente da Contratada, amigável ou judicialmente, e poderão ser aplicadas cumulativamente às demais sanções previstas nesta cláusula.

Subcláusula quinta. As penalidades serão obrigatoriamente registradas no SICAF, e a sua aplicação será precedida da concessão da oportunidade de ampla defesa para a Contratada, na forma da lei.

CLÁUSULA DEZESSEIS - DAS CONDIÇÕES DE HABILITAÇÃO DA CONTRATADA

A Contratada declara, no ato de celebração deste contrato, estar plenamente habilitada à assunção dos encargos contratuais e assume o compromisso de manter, durante toda a execução do contrato, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

CLÁUSULA DEZESSETE - DA PUBLICAÇÃO

A publicação resumida deste contrato na Imprensa Oficial, que é condição indispensável para sua eficácia, será providenciada pelo Contratante, nos termos do parágrafo único do artigo 61 da Lei n.º 8.666/93.

CLÁUSULA DEZOITO - DAS ALTERAÇÕES DO CONTRATO

Compete a ambas as partes, de comum acordo, salvo nas situações tratadas neste instrumento, na Lei n.º 8.666/93 e em outras disposições legais pertinentes, realizar, via termo aditivo, as alterações contratuais que julgarem convenientes.

CLÁUSULA DEZENOVE - DA RESCISÃO

Constituem motivos incondicionais para rescisão do contrato as situações previstas nos artigos 77 e 78, na forma do artigo 79, inclusive com as consequências do artigo 80, da Lei n.º 8.666/93.



**Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho**

CLÁUSULA VINTE - DA UTILIZAÇÃO DO NOME DO CONTRATANTE

A Contratada não poderá, salvo em *curriculum vitae*, utilizar o nome do Contratante ou sua qualidade de Contratada em quaisquer atividades de divulgação profissional como, por exemplo, em cartões de visita, anúncios diversos, impressos etc., sob pena de imediata rescisão deste contrato.

Subcláusula única. A Contratada não poderá, também, pronunciar-se em nome do Contratante à imprensa em geral sobre quaisquer assuntos relativos às atividades deste, bem como a sua atividade profissional, sob pena de imediata rescisão contratual e sem prejuízo das demais cominações cabíveis.

CLÁUSULA VINTE E UM - DOS CASOS FORTUITOS, DE FORÇA MAIOR OU OMISSOS

Tal como prescrito na lei, o Contratante e a Contratada não serão responsabilizados por fatos comprovadamente decorrentes de casos fortuitos ou de força maior, ocorrências eventuais cuja solução se buscará mediante acordo entre as partes.

CLÁUSULA VINTE E DOIS - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

A Administração do Contratante analisará, julgará e decidirá, em cada caso, as questões alusivas a incidentes que se fundamentem em motivos de caso fortuito ou de força maior.

Subcláusula primeira. Para os casos previstos no *caput* desta cláusula, o Contratante poderá atribuir a uma comissão, por este designada, a responsabilidade de apurar os atos e fatos comissivos ou omissivos que se fundamentem naqueles motivos.

Subcláusula segunda. Os agentes públicos responderão, na forma da lei, por prejuízos que, em decorrência de ação ou omissão dolosa ou culposa, causarem à Administração no exercício de atividades específicas do cumprimento deste contrato, inclusive nas análises ou autorizações excepcionais constantes nestas disposições finais.

Subcláusula terceira. As exceções aqui referenciadas serão sempre tratadas com máxima cautela, zelo profissional, senso de responsabilidade e ponderação, para que ato de mera e excepcional concessão do Contratante, cujo objetivo final é o de atender tão-somente ao interesse público, não seja interpretado como regra contratual.

Subcláusula quarta. Para assegurar rápida solução às questões geradas em face da perfeita execução deste contrato, a Contratada fica desde já compelida a avisar, por escrito e de imediato, qualquer alteração em seu endereço ou telefone.

Subcláusula quinta. É admitida a fusão, cisão ou incorporação da empresa, bem assim sua alteração social, modificação da finalidade ou da estrutura, desde que não prejudique a execução do contrato, cabendo à Administração decidir pelo prosseguimento ou rescisão do contrato

Subcláusula sexta. Quaisquer tolerâncias entre as partes não importarão em novação de qualquer uma das cláusulas ou condições estatuidas neste contrato, as quais permanecerão íntegras.



**Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho**

CLÁUSULA VINTE E TRÊS - DO FORO

Fica eleito o foro da cidade de Brasília, DF, como competente para dirimir quaisquer questões oriundas deste contrato, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem ajustadas e acordadas, as partes assinam este termo em três vias de igual teor e forma para um só efeito legal.

Brasília, de de 2010.

CONTRATANTE

CONTRATADA



**Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho**

**ANEXO I
Especificações Técnicas**

I	REFORMA APARTAMENTO SQN 108, BLOCO G, APARTº 205	UN.	QUANT.
1	COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO		
1.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES		
1.1.1	Remoção das bancadas de mármore com cubas de inox.	vb	1,00
1.1.2	Remoção de armários.	m²	3,80
1.1.3	Remoção do piso existente na cozinha e área de serviço – cerâmica.	m²	14,69
1.1.4	Remoção dos revestimentos de parede da cozinha e área de serviço - cerâmica	m²	45,19
1.1.5	Remoção de toda argamassa de regularização dos revestimentos das paredes deixando a alvenaria à mostra na cozinha e área de serviço.	m²	45,19
1.1.6	Remoção de toda a argamassa de regularização dos pisos da cozinha e área de serviço.	m²	14,69
1.1.7	Remoção de portas, portais, alisares de madeira e esquadria completa de vidro.	vb	1,00
1.1.8	Remoção de bancada de mármore e tanque de louça.	vb	1,00
1.2	PINTURA		
1.2.1	Pintura dos tetos da cozinha e área de serviço com tinta acrílica, acetinada, branco neve com emassamento e lixamento e recuperação de todas as imperfeições do mesmo	m²	14,69
1.2.2	Pintura de todas as portas, portais e alisares com esmalte sintético semi-fosco, na cor branco gelo, com lixamento e emassamento das superfícies bem como isolamento das ferragens	m²	5,04
1.2.3	Pintura de janela de ferro com esmalte sintético semi-fosco, na cor branco gelo, com lixamento profundo deixando o metal à mostra, emassamento e aplicação de fundo protetor antiferruginoso das superfícies, bem como isolamento das ferragens	m²	2,90
1.3	REVESTIMENTOS		
1.3.1	Execução de chapisco nas paredes internas com argamassa de cimento e areia sem peneirar, traço 1:3 , e= 5mm	m²	45,19



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

1.3.2	Execução de emboço, massa única para parede interna em argamassa de cimento e areia traço 1:3 . e= 20 mm, só sarrafeado	m²	45,19
1.3.3	Revestimento cerâmico 45x45 cm na cor bege, ref. Eliane Diamante Bone, tipo PEI 4 ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante e rejuntamento em cor bege	m²	43,00
1.3.4	Revestimento em pastilha tipo Vidrotil na tonalidade castor ou similar de qualidade escolhido com anuência da fiscalização , executado com argamassa de cimento colante	m²	4,50
1.3.5	Peitoril em granito amarelo juparaná lustrado e = 2 cm com rasgo para abrigar porta de correr em vidro temperado, medindo 1,10 x 0,15 m	ml	1,00
1.4	PISO		
1.4.1	Fornecimento e instalação de piso cerâmico 45x45 cm na cor bege, ref. Eliane Diamante Bone ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização , executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento, tipo PEI 4	m²	15,42
1.4.2	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e= 3 cm	m²	14,69
1.4.3	Fornecimento e instalação de rodapé em granito amarelo com h=11 cm, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m	19,00
1.4.4	Fornecimento e instalação de soleira em granito amarelo juparaná lustrado medindo 0,80 x 0,16m, executado com argamassa de cimento colante	ml	3,00
1.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
1.5.1	Fornecimento e instalação de luminárias de sobrepor, retangulares, para lâmpadas fluorescentes tubulares 2 x 20 W, com dimensões aproximadas de 1,25 x 0,31 m. completas com reatores e lâmpadas, com acabamento em pintura eletrostática epóxi-pó na cor branca com refletor e aletas parabólicas em alumínio anodizado de alto brilho. Marca ITAIM Ref. 3050 ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	2,00
1.5.2	Fornecimento e instalação de tomadas médias simples, completas a 1,20 m de altura do piso acabado na cozinha e área de serviço, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	7,00
1.5.3	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção, completos na cozinha e área de serviço, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	2,00
1.5.4	Fornecimento e instalação de interruptor paralelo (tree way), completo na cozinha e área de serviço, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de	un	2,00



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

	qualidade comprovada com a anuência da fiscalização		
1.5.5	Fornecimento e instalação de tomada para telefone	un	1,00
1.5.6	Fornecimento e instalação de tomada para interfone, na cor branca, com duas extensões, DHL	un	1,00
1.5.7	Fornecimento e instalação de tomada para ponto de antena de TV da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada.	un	1,00
1.6	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS		
1.6.1	Substituição de todos os registros de gaveta por novos da linha C 50 (corpo e acabamento) nos diâmetros nominais equivalentes aos existentes (1/2" e 3/4")	un	2,00
1.6.2	Substituição de toda a tubulação e conexões de água fria	vb	1,00
1.6.3	Fornecimento e instalação de uma bancada medindo 3,41 x 0,60 x 0,02 m, em granito amarelo juparaná lustrado com rodabancada e frontispício, duas cubas inox de sobrepor (560 x 340 mm), completa, com uma válvula americana cromada, um engate metálico cromado e um sifão metálico e cromado sendo o detalhe de montagem fornecido pela fiscalização	un	1,00
1.6.4	Fornecimento e instalação de torneira para bancada da pia da cozinha (instalação de parede) tipo C 50, marca DECA ou similar de qualidade	un	1,00
1.6.5	Substituição de toda a instalação de esgoto existente	vb	1,00
1.6.6	Execução de novo ponto de esgoto para máquina de lavar louça	vb	1,00
1.6.7	Fornecimento e instalação de tanque de louça com coluna de sustentação, tamanho grande, na cor branca, completo com sifão, válvula, parafusos de fixação e torneira da linha C 50, marca DECA ou similar de qualidade	cj	1,00
1.6.8	Fornecimento e instalação de tampas de ralo sifonado em aço inox (cromado) com fechamento giratório e suporte	un	1,00
1.6.9	Fornecimento e instalação de ralo sifonado em PVC 15x15	un	1,00
1.7	ARMÁRIOS		
1.7.1	Fornecimento e instalação de armário sob a bancada da pia, medindo 3,41 x 0,76 m, em MDF revestido inclusive internamente em laminado melamínico branco texturizado e com fundo também revestido	m²	2,59
1.7.2	Fornecimento e instalação de armário acima da bancada da pia medindo 3,41 x 0,95 m em MDF revestido inclusive internamente em laminado melamínico branco texturizado e com fundo também revestido	m²	3,24



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

1.8	ESQUADRIAS		
1.8.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,80 x 2,10 m	un	1,00
1.8.2	Fornecimento e instalação de esquadria em alumínio composta de vidros fixos e porta de correr em vidro temperado 10mm, medindo 3,67m²	un	1,00
1.9	VIDROS		
1.9.1	Fornecimento e instalação de porta em vidro temperado 10mm medindo 0,80x2,10 com alisar em madeira laqueada branca e ferragens (dobradiças e fechadura)	un	1,00
2	DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA		
2.1	REMOÇÕES /DEMOLIÇÕES		
2.1.1	Remoção do piso de carpete	m²	3,85
2.1.2	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00
2.2	PINTURA		
2.2.1	Pintura das paredes do quarto de empregada com tinta acrílica, acetinada, branco gelo com emassamento e lixamento das superfícies danificadas	m²	18,89
2.2.2	Pintura do teto do quarto de empregada com tinta acrílica acetinada, branco neve com emassamento e lixamento das superfícies danificadas	m²	3,85
2.2.3	Pintura de todas as portas, portais, alisares e esquadrias metálicas com esmalte sintético semi-fosco, na cor branco gelo, com lixamento e emassamento das superfícies bem como isolamento das ferragens	m²	5,04
2.3	PISO		
2.3.1	Piso cerâmico 45 x 45 cm na cor bege, ref. Eliane Diamante Bone ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização. Executado com argamassa de cimento colante com rejuntamento	m²	4,05
2.3.2	Fornecimento e colocação de rodapé cerâmico 45 x 7 cm na cor Bege, ref. Diamante Bone ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização . Executado com argamassa de cimento colante com rejuntamento	m²	6,90
2.3.3	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	3,85



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

2.3.4	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado medindo 0,67 x 0,16 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00
2.4	ESQUADRIAS		
2.4.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,70 x 2,10 m	un	1,00
2.4.2	Fornecimento e instalação de esquadria metálica, tipo maxim-ar medindo 0,70 x 0,40 cm com vidro de 5 mm de espessura	un	1,00
2.5	VIDROS		
2.5.1	Fornecimento e instalação de vidro temperado com película jateada (0,20x 1,05 m), composta de sistema pivotante (pivô central vertical)	un	1,00
2.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
2.6.1	Fornecimento e instalação de luminária compacta TA 20 de sobrepor, completa da Taschibra ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
2.6.2	Fornecimento e instalação de tomadas baixas simples, completas a 0,30m e 1,20 m de altura do piso acabado, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	2,00
2.6.3	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção completos, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
2.6.4	Fornecimento e instalação de tomada para ponto de antena de TV da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada.	un	1,00
3	BANHEIRO DE EMPREGADA		
3.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES		
3.1.1	Remoção das louças, metais e acessórios	vb	1,00
3.1.2	Remoção do piso cerâmico	m²	1,90
3.1.3	Remoção do revestimento cerâmico das paredes	m²	12,87
3.1.4	Remoção de toda a tubulação de água fria	vb	1,00
3.1.5	Remoção de toda a instalação de esgoto	vb	1,00



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

3.1.6	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00
3.2	PINTURA		
3.2.1	Aplicação de tinta acrílica semi-fosca na cor branco neve para o forro de gesso com emassamento, lixamento e regularização de imperfeições	m²	1,90
3.2.2	Pintura da porta, portal e alisar com esmalte sintético semi-fosco, na cor branco gelo, com lixamento e emassamento das superfícies bem como isolamento das ferragens	m²	4,41
3.2.3	Pintura de janela de ferro com esmalte sintético semi-fosco, na cor branco gelo, com lixamento profundo deixando o metal à mostra, emassamento e aplicação de fundo protetor antiferruginoso das superfícies bem como isolamento das ferragens	m²	0,25
3.3	REVESTIMENTO		
3.3.1	Execução de chapisco nas paredes internas com argamassa de cimento e areia sem peneirar, traço 1:3, e=5 mm	m²	12,87
3.3.2	Execução de emboço, massa única para parede interna em argamassa de cimento e areia traço 1:3, e=20 mm, só sarrafeado	m²	12,87
3.3.3	Revestimento cerâmico 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Diamante Bone ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	13,50
3.4	PISO		
3.4.1	Piso cerâmico 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Diamante Bone ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	2,10
3.4.2	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	1,90
3.4.3	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado, medindo 0,60 x 0,15 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00
3.5	ESQUADRIAS		
3.5.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,60 x 2,10 m	un	1,00
3.6	VIDROS		



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

3.6.1	Fornecimento e instalação de espelho cristal 4 mm, fixado em moldura de aço escovado, medindo 0,90 x 0,50 m	un	1,00
3.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
3.7.1	Fornecimento e instalação de luminária compacta TA 20 de sobrepor, completa da Taschibra ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
3.7.2	Fornecimento e instalação de tomadas médias simples, completas a 1,20 m de altura do piso da marca Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
3.7.3	Fornecimento e instalação de tomadas altas (5600w), completas a 2,25 m de altura do piso (chuveiro) da marca Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
3.7.4	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção, completos da marca Pial Legrand modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
3.8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
3.8.1	Substituição de todos os registros de gaveta e pressão por novos da marca DECA da linha C 50 (corpo e acabamentos) ou similar de qualidade comprovada, nos diâmetros nominais equivalentes aos existentes (1/2" e 3/4")	cj	2,00
3.8.2	Substituição de toda a tubulação e conexões de água fria	vb	1,00
3.8.3	Fornecimento e instalação de lavatório de louça na cor branco gelo, completo com sifão, válvula, parafusos de fixação e torneira da linha C 50 L15 GE17 marca DECA ou similar de qualidade comprovada.	un	1,00
3.8.4	Fornecimento e instalação de bacia sanitária com caixa acoplada de louça na cor branco gelo, marca DECA modelo IZY ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, completo, com parafusos cromados de fixação, tubo de ligação cromado e assento sanitário da marca DECA de primeira qualidade.	un	1,00
3.8.5	Fornecimento e instalação de ducha eletrônica com seletor de três temperaturas, completa.	un	1,00
3.8.6	Fornecimento e instalação de tampas de ralo sifonado em aço inox (cromado) com fechamento giratório	un	1,00
3.8.7	Fornecimento e instalação de tampas de ralo seco em aço inox (cromado) com fechamento giratório.	un	1,00
3.8.8	Fornecimento e instalação de ralo sifonado em PVC 15x15	un	1,00



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

3.8.9	Fornecimento e instalação de ralo seco em PVC 10x10	un	1,00
4	BANHEIRO SOCIAL		
4.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES		
4.1.1	Remoção de louças, metais e acessórios	vb	1,00
4.1.2	Remoção do piso cerâmico	m²	4,45
4.1.3	Remoção do revestimento cerâmico das paredes	m²	21,33
4.1.4	Remoção de toda a tubulação de água fria	vb	1,00
4.1.5	Remoção de toda a instalação de esgoto	vb	1,00
4.1.6	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00
4.2	PINTURA		
4.2.1	Aplicação de tinta acrílica semi-fosca na cor branco neve para o forro de gesso com emassamento, lixamento e regularização de imperfeições	m²	4,45
4.2.2	Pintura da porta, portal e alisar com esmalte sintético semi-fosco, na cor branco gelo, com lixamento e emassamento das superfícies bem como isolamento das ferragens	m²	3,78
4.3	REVESTIMENTO		
4.3.1	Execução de chapisco nas paredes internas com argamassa de cimento e areia sem peneirar, traço 1:3, e=5 mm	m²	21,33
4.3.2	Execução de emboço, massa única para parede interna em argamassa de cimento e areia traço 1:3, e=20 mm, só sarrafeado	m²	21,33
4.3.3	Revestimento de parede em porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento (porcelanato)	m²	21,00
4.3.4	Revestimento em pastilha tipo Portobello drop limão 30 x 30 ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante	m²	1,50
4.4	PISO		
4.4.1	Piso em porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado	m²	4,70



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

	com argamassa de cimento colante, com rejuntamento (porcelanato)		
4.4.2	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	4,45
4.4.3	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado medindo 0,60 x 0,15 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00
4.5	ARMÁRIOS		
4.5.1	Fornecimento e instalação de armários, medindo 0,83 x 0,57 m em MDF revestido em laminado melamínico BP/Fórmica branca com duas portas conforme especificação	m²	0,47
4.6	ESQUADRIAS		
4.6.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,60 x 2,10 m	un	1,00
4.7	VIDRO/BOX		
4.7.1	Fornecimento e instalação de vidro temperado com película jateada, medindo 1,80 x 0,40, conforme especificação	un	1,00
4.7.2	Fornecimento e instalação de box de banho confeccionado em vidro temperado incolor de 8 mm de espessura com ferragens de fixação em metal cromado	m²	3,24
4.7.3	Fornecimento e instalação de espelho cristal 4 mm (cm), fixado em moldura de aço escovado, medindo 1,24 x 0,83 m	un	1,00
4.8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
4.8.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2ª1.340, completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
4.8.2	Fornecimento e instalação de Luminária circular de embutir, foco orientável para 1 lâmpada halógena dicróica 50W, 220V. Corpo em alumínio injetado com acabamento em pintura eletrostática epóxi-pó na cor branca. Marca ITAIM Ref. ITÁ 1XQR-CB51 50W ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização.	un	3,00
4.8.3	Fornecimento e instalação de tomadas médias simples, completas a 1,20 m de altura do piso acabado da marca Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
4.8.4	Fornecimento e instalação de tomadas altas (5600w), completas a 2,25 m de altura do piso (chuveiro) da marca Pial Legrand modelo Thesi ou	un	1,00



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

	similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização		
4.8.5	Fornecimento e instalações de interruptores simples de uma seção, completos da marca Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
4.9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
4.9.1	Substituição de todos os registros de gaveta e pressão por novos da linha C 50 (corpo acabamento) nos diâmetros nominais equivalentes aos existentes (1/2" e 3/4")	un	1,00
4.9.2	Substituição de toda a tubulação e conexões de água fria	vb	1,00
4.9.3	Fornecimento e instalação de bancada (0,83 x 0,38m) com rodabancada de h= 0,10 m e frontispício de h= 0,08 m em granito verde Ubatuba com furo para cuba de apoio com mesa na cor branco gelo, marca. DECA ref. L800 ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, completo com sifão, válvula, parafusos cromados de fixação e torneira de mesa marca DECA, ref. C 68, engate flexível cromado	un	1,00
4.9.4	Fornecimento e instalação de bacia sanitária com caixa acoplada de louça na cor branco gelo, marca DECA, modelo IZY ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, completo, com parafusos de fixação, tubo de ligação cromado, engate flexível cromado, sistema de regulação de vazão para 2 l e 6 l e assento de primeira qualidade	un	1,00
4.9.5	Fornecimento e instalação de ducha eletrônica com seletor de três temperaturas completa, marca Corona modelo 4 Estações ou similar de qualidade a ser escolhido com a anuência da fiscalização	un	1,00
4.9.6	Fornecimento e instalação de tampas de ralo sifonado em aço inox (cromado) com fechamento giratório	un	1,00
4.9.7	Fornecimento e instalação de tampas de ralo seco em aço inox (cromado) com fechamento giratório	un	1,00
4.9.8	Fornecimento e instalação de ralo sifonado em PVC 15x15	un	1,00
4.9.9	Fornecimento e instalação de ralo seco em PVC 10x10	un	1,00
4.9.10	Fornecimento e instalação de papeleira da marca DECA, linha C 83 completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
4.9.11	Fornecimento e instalação de porta-toalhas da marca DECA, linha C 83 completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
4.9.12	Fornecimento e instalação de saboneteira de parede com louça da marca DECA, linha C 83 completa ou similar de qualidade comprovada com a	un	1,00



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

	anuência da fiscalização		
4.9.13	Fornecimento e instalação de ducha higiênica da marca DECA, linha C 83 completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
5	BANHEIRO SUÍTE		
5.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES		
5.1.1	Remoção de louças, metais e acessórios	vb	1,00
5.1.2	Remoção do piso cerâmico	m²	4,95
5.1.3	Remoção de toda a tubulação de água fria	vb	1,00
5.1.4	Remoção de toda a instalação de esgoto	vb	1,00
5.1.5	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00
5.2	PINTURA		
5.2.1	Aplicação de tinta acrílica semi-fosca na cor branco neve para o forro de gesso com emassamento, lixamento e regularização de imperfeições	m²	4,95
5.2.2	Pintura da porta, portal e alisar com esmalte sintético semi-fosco, na cor branco gelo, com lixamento e emassamento das superfícies bem como isolamento das ferragens	m²	2,52
5.3	REVESTIMENTO		
5.3.1	Execução de chapisco nas paredes internas com argamassa de cimento e areia sem peneirar, traço 1:3, e=5 mm	m²	20,69
5.3.2	Execução de emboço, massa única para parede interna em argamassa de cimento e areia traço 1:3, e=20 mm, só sarrafeado	m²	20,69
5.3.3	Revestimento em pastilha tipo Portobello crayon aqua 33 x 33 ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante	m²	19,90
5.3.4	Revestimento em pastilha tipo Portobello crayon aqua 33 x 33 ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante	m²	2,00
5.4	PISO		
5.4.1	Piso porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com	m²	5,20



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

	argamassa de cimento colante, com rejuntamento		
5.4.2	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	4,95
5.4.3	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado, medindo 0,60 x 0,05 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00
5.5	ESQUADRIAS		
5.5.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,60 x 2,10 m	un	1,00
5.6	VIDROS/BOX		
5.6.1	Fornecimento e instalação de espelho cristal 4 mm (1,80 x 0,80 m), fixado em moldura de aço escovado	un	1,00
5.6.2	Fornecimento e instalação de box de banho confeccionado em vidro temperado incolor de 8 mm de espessura com ferragens de metal cromado	m²	3,24
5.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
5.7.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2ª1.340, completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
5.7.2	Fornecimento e instalação de Luminária circular de embutir, foco orientável para 1 lâmpada halógena dicróica 50W, 220V. Corpo em alumínio injetado com acabamento em pintura eletrostática epóxi-pó na cor branca. Marca ITAIM Ref. ITÁ 1XQR-CB51 50W ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	3,00
5.7.3	Fornecimento e instalação de tomadas médias simples, completas a 1,20 m de altura do piso acabado da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
5.7.4	Fornecimento e instalação de tomadas altas (5600w), completas a 2,25 m de altura do piso (chuveiro) da marca Pial Legrand modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
5.7.5	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção, completos da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização.	un	1,00
5.8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
5.8.1	Substituição de todos os registros de gaveta por novos da linha C 50 (corpo e acabamento) nos diâmetros nominais equivalentes aos existentes (1/2" e	un	1,00



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

	3/4")		
5.8.2	Substituição de toda a tubulação e conexões de água fria	vb	1,00
5.8.3	Fornecimento e instalação de bancada (1,80 x 0,60m) com rodabancada de h= 0,10 m em Ubatuba com furo para cuba de embutir com anel metálico na cor branco gelo, completo com sifão, válvula, parafusos de fixação e torneira de parede C 86 da marca DECA ou similar de qualidade	un	1,00
5.8.4	Fornecimento e instalação de bacia sanitária com caixa acoplada de louça na cor branco gelo, ref. Deca IZY ou similar de qualidade, completo, com parafusos de fixação, tubo de ligação cromado, engate flexível cromado, sistema de regulação de vazão para 2l e 6l e assento de primeira qualidade	un	1,00
5.8.5	Fornecimento e instalação de ducha eletrônica com seletor de três temperaturas completa, marca Corona modelo 4 Estações ou similar de qualidade a ser escolhido com a anuência da fiscalização	un	1,00
5.8.6	Fornecimento e instalação de tampas de ralo seco em aço inox (cromado) com fechamento giratório 15x15	un	1,00
5.8.7	Fornecimento e instalação de ralo seco em PVC 10x10	un	1,00
5.8.8	Fornecimento e instalação de papeleira da marca DECA, linha C 83 completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
5.8.9	Fornecimento e instalação de porta toalhas da marca DECA, linha C 83 completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
5.8.10	Fornecimento e instalação de ducha higiênica da marca DECA, linha C 83 completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
6	SALA DE ESTAR/JANTAR		
6.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES		
6.1.1	Remoção de piso em carpete de madeira	m²	25,44
6.1.2	Remoção da argamassa de contrapiso	m²	25,44
6.1.3	Remoção de rodapé de madeira	m	25,38
6.1.4	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00
6.2	PINTURA		



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

6.2.1	Pintura com tinta acrílica acetinada cor branco gelo para as paredes, com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições das mesmas	m²	42,21
6.2.2	Pintura com tinta acrílica acetinada na cor branco neve para os tetos, com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições dos mesmos	m²	25,44
6.3	PISO		
6.3.1	Piso porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Vivaldi marfim ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	26,70
6.3.2	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	25,44
6.3.3	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado, medindo 0,80 x 0,05 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00
6.3.4	Fornecimento e instalações de rodapé de porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Vivaldi marfim ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m	25,38
6.4	ESQUADRIAS		
6.4.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 1,25 x 2,60 m	un	1,00
6.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
6.5.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2ª1.340, completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	3,00
6.5.2	Fornecimento e instalação de luminárias cilíndricas, tipo arandela, corpo e canopla em alumínio repuxado, com acabamento em pintura eletrostática epóxi-pó na cor branca. Difusor em vidro cilíndrico leitoso. Marca ITAIM Ref. Granada ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização. (4 unidades)	un	4,00
6.5.3	Fornecimento e instalação de tomadas baixas simples, completas a 0,30 m de altura do piso acabado da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	7,00
6.5.4	Fornecimento e instalação de tomadas médias simples, completas a 1,20 m de altura do piso acabado da marca Pial Legrand ou similar de qualidade	un	1,00



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

	comprovada com a anuência da fiscalização.		
6.5.5	Fornecimento e instalações de interruptores paralelos (three way) completo, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	2,00
6.5.6	Fornecimento e instalação de tomada para ponto de antena de TV da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização.	un	2,00
6.5.7	Fornecimento e instalação de tomada para telefone 4x4 da marca Pial Legrand ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização.	un	3,00
7	QUARTO 1		
7.1	REMOÇÕES/ DEMOLIÇÕES		
7.1.1	Remoção de piso em carpete de madeira	m²	12,40
7.1.2	Remoção da argamassa de contrapiso	m²	12,40
7.1.3	Remoção de rodapé de madeira	m	11,90
7.1.4	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00
7.2	PINTURA		
7.2.1	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco gelo para paredes, após emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições	m²	25,31
7.2.2	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco neve para todo o teto com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições do mesmo	m²	2,95
7.2.3	Aplicação de esmalte sintético, na cor branca, acetinada nas portas de madeira e armários, com recuperação de imperfeições, emassamento e lixamento de todas as peças internas e externas	m²	4,41
7.3	PISO		
7.3.1	Piso porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	13,00
7.3.2	Fornecimento e instalações de rodapé de porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabili ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m	11,90



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

7.3.3	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	12,40
7.3.4	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado, medindo 0,70 x 0,15 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00
7.4	ARMÁRIOS		
7.4.1	Fornecimento e instalação de armários, medindo 1,80 x 2,60 m com detalhes em alumínio, em MDF revestido em laminado melamínico BP/Fórmica branca com duas portas de correr, oito gavetas e um gavetão	m²	4,68
7.5	ESQUADRIAS		
7.5.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,70 x 2,10 m	un	1,00
7.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
7.6.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2ª1.340, completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
7.6.2	Fornecimento e instalação de tomadas baixas simples, completas a 0,30 m de altura do piso acabado, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	4,00
7.6.3	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção, completos, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
7.6.4	Fornecimento e instalação de tomada para ponto de antena de TV	un	2,00
7.6.5	Fornecimento e instalação de tomada para telefone 4x4	un	1,00
8	QUARTO 2		
8.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES		
8.1.1	Remoção de piso em carpete de madeira	m²	12,40
8.1.2	Remoção de argamassa de contrapiso	m²	12,40
8.1.3	Remoção de rodapé de madeira	m	11,90
8.1.4	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

8.2	PINTURA		
8.2.1	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branca gelo para paredes com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições da mesma	m²	25,31
8.2.2	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco neve para o teto com emassamento e lixamento e recuperação de todas as imperfeições do mesmo	m²	12,40
8.3	PISO		
8.3.1	Piso porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	13,00
8.3.2	Fornecimento e instalações de rodapé de porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m	11,90
8.3.3	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	12,40
8.3.4	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado, medindo 0,70 x 0,15 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00
8.4	ARMÁRIOS		
8.4.1	Fornecimento e instalação de armários, medindo 1,80 x 2,60 m com detalhes em alumínio, em MDF revestido em laminado melamínico BP/Fórmica branca com duas portas de correr, oito gavetas e um gavetão	m²	4,68
8.5	ESQUADRIAS		
8.5.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,70 x 2,10 m	un	1,00
8.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
8.6.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2A1.340, completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
8.6.2	Fornecimento e instalação de tomadas baixas simples, completas a 0,30 m de altura do piso acabado, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	4,00



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

8.6.3	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção, completos, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
8.6.4	Fornecimento e instalação de tomada para ponto de antena de TV de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	2,00
8.6.5	Fornecimento e instalação de tomada para telefone 4 x 4 de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
9	QUARTO 3		
9.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES		
9.1.1	Remoção de piso em carpete de madeira	m²	13,39
9.1.2	Remoção da argamassa de contrapiso	m²	13,39
9.1.3	Remoção de rodapé de madeira	m	14,60
9.1.4	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00
9.2	PINTURA		
9.2.1	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branca gelo para paredes com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições da mesma	m²	32,02
9.2.2	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco neve para o teto com emassamento e lixamento e recuperação de todas as imperfeições do mesmo	m²	13,40
9.2.3	Aplicação de esmalte sintético na cor branca, semi-brilho nas portas de madeira e armários com recuperação de imperfeições, emassamento e lixamento de todas as peças internas e externas	m²	4,41
9.3	PISO		
9.3.1	Piso porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	14,00
9.3.2	Fornecimento e instalações de rodapé de porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização , executado com argamassa de cimento colante , com rejuntamento	m	14,60
9.3.3	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	13,39



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

9.3.4	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado, medindo 0,70 x 0,15 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00
9.4	ESQUADRIAS		
9.4.1	Fornecimento e instalação de portas de madeira, portais e alisares para pintura com 35 mm de espessura com ferragens, dobradiças e fechadura em metal cromado, marcas: La Fonte, Papaiz, Pado ou similar de qualidade comprovada, medindo 0,70 x 2,10 m	un	1,00
9.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
9.5.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2A1.340, completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
9.5.2	Fornecimento e instalação de tomadas baixas simples, completas a 0,30 m de altura do piso acabado, Piel Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	4,00
9.5.3	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção, completos, Piel Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
9.5.4	Fornecimento e instalação de tomada para ponto de antena de TV de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
9.5.5	Fornecimento e instalação de tomada para telefone 4 x 4 de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
10	HALL E CORREDOR		
10.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES		
10.1.1	Remoção de piso em tacos retangulares de madeira	m²	5,61
10.1.2	Remoção da argamassa de contrapiso	m²	5,61
10.1.3	Remoção de rodapé de madeira	m	6,20
10.2	PINTURA		
10.2.1	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco gelo para paredes com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições da mesma	m²	17,77
10.2.2	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco neve para o teto com emassamento e lixamento e recuperação de todas as imperfeições do mesmo	m²	5,61



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

10.3	PISO		
10.3.1	Piso porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	5,90
10.3.2	Fornecimento e instalações de rodapé de porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m	6,20
10.3.3	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	5,61
10.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
10.4.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2A1.340, completa ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
10.4.2	Fornecimento e instalação de tomadas baixas simples, completas a 0,30 m de altura do piso, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
10.4.3	Fornecimento e instalações de interruptores paralelos (three way) completo, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	2,00
10.5	ARMÁRIOS		
10.5.1	Fornecimento e instalação de armários, medindo 1,80 x 2,60 m com detalhes em alumínio, em MDF revestido em laminado melamínico BP/Fórmica branca com quatro portas de correr e duas gavetas	m²	4,68
11	CLOSET		
11.1	REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES		
11.1.1	Remoção de piso em tacos retangulares de madeira	m²	4,68
11.1.2	Remoção da argamassa de contrapiso	m²	4,68
11.1.3	Remoção de rodapé de madeira	m	2,35
11.1.4	Remoção de portas, portais e alisares de madeira	vb	1,00
11.2	PINTURA		



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

11.2.1	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco gelo para paredes com emassamento, lixamento e recuperação de todas as imperfeições da mesma	m²	14,93
11.2.2	Aplicação de tinta acrílica acetinada na cor branco neve para o teto com emassamento e lixamento e recuperação de todas as imperfeições do mesmo	m²	4,68
11.3	PISO		
11.3.1	Piso porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m²	4,90
11.3.2	Fornecimento e instalações de rodapé de porcelanato 45x45 cm na cor branca, ref. Eliane Durabile ou similar de qualidade escolhido com a anuência da fiscalização, executado com argamassa de cimento colante, com rejuntamento	m	2,35
11.3.3	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	m²	4,68
11.3.4	Fornecimento e instalação de soleira em granito verde Ubatuba lustrado, medindo 0,70 x 0,05 m, executado com argamassa de cimento colante	un	1,00
11.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONE/TV		
11.4.1	Fornecimento e instalação de Luminária Platina quadrada de sobrepor da ITAIM, código 8030.2A1.340, completa ou uma similar equivalente	un	1,00
11.4.2	Fornecimento e instalação de tomadas baixas simples, completas a 0,30 m de altura do piso, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
11.4.3	Fornecimento e instalação de interruptores simples de uma seção, completos na cozinha e área de serviço, Pial Legrand, modelo Thesi ou similar de qualidade comprovada com a anuência da fiscalização	un	1,00
11.5	ARMÁRIOS		
11.5.1	Fornecimento e instalação de armários, medindo 3,70 x 2,60 m com detalhes em alumínio, em MDF revestido em laminado melamínico BP/Fórmica branca com quatro portas de correr e duas gavetas	m²	9,62
12	OUTROS		
12.1	Instalações elétricas/telefone (material destinado à compra de fiação para substituição da fiação existente, caixas, eletrodutos, etc)	vb	1,00
12.2	Fornecimento e instalação de quadro de distribuição em PVC de embutir, de 18 a 24 divisões modulares, dimensões externas 350 x 379 x 100 mm,	un	1,00



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

	com barramento e porta		
12.3	Rebaixamento em 10 cm em todos os tetos do imóvel com placas de gesso acartonado (Sala, quartos, banheiros social e suíte, corredor, cozinha e área de serviço).	m²	94,00
12.4	Remoção de todos os armários dos quartos 1, 2, 3, closet e hall.	m²	26,51
12.5	Remoção dos forros dos banheiros (social , suite e de empregada)	m²	12,00
12.6	Fornecimento e instalação de forro de gesso acartonado nos banheiros: social, suite e de empregada)	m²	12,00
12.7	Remoção de entulhos, conforme especificação	vb	1,00
12.8	Limpeza geral	vb	1,00
13	ADMINISTRAÇÃO		
13.1	Engenheiro ,Encarregado, ferramentas, maquinários, etc	mês	2,00



**Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho**

ANEXO II

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços serão executados conforme as mais rigorosas regras de segurança no trabalho e das Especificações constantes neste edital;

As demolições são reguladas, sob o aspecto de segurança e medicina do trabalho, pela Norma Regulamentadora NR - 18, item 18.6, aprovada pela Portaria 3.214, de 8/6/78, do Ministério do Trabalho, publicada no D.O.U, de 6/7/78 (Suplemento);

Sob o aspecto técnico, as demolições são reguladas pela norma NB - 598/77, "Contratação, Execução e Supervisão de Demolições", da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas (NBR 5688);

Demolições porventura necessárias serão efetuadas dentro da mais perfeita técnica, tomados os devidos cuidados de forma a se evitarem danos a terceiros;

Na execução deste serviço deverão ser tomados os cuidados especiais relativos às instalações hidráulicas, sanitárias, elétricas, de informática, som e telefone que porventura existam no local;

A remoção dos materiais será feita pelos elevadores indicados pela FISCALIZAÇÃO;

Os materiais a serem demolidos ou removidos deverão ser previamente umedecidos, para reduzir a formação de poeira;

O entulho proveniente do processo de pintura deverá ser removido diariamente do local de serviço em sacos plásticos e acondicionado adequadamente em contêineres providenciados pela CONTRATADA;

A remoção e o transporte de todo o entulho e detritos provenientes das demolições serão executados pela Contratada, de acordo com as exigências da municipalidade local;

Os materiais remanescentes das demolições e que possam ser reaproveitados serão transportados pela Contratada, desde que não haja outras instruções a respeito, para depósitos indicados pela FISCALIZAÇÃO. A distância máxima de transporte desses materiais é de 30 km do local da obra.

DETALHAMENTO DOS SERVIÇOS

Substituição de toda a instalação hidráulica de água fria existente, (PVC para água fria). Serão utilizadas tubulações e conexões soldáveis, de diâmetro nominal equivalente e compatíveis com o existente.

Substituição de toda a instalação de esgoto por nova em tubos de PVC soldável em diâmetros nominal, conexões compatíveis com o existente.

Substituição de todos os metais (torneiras, misturadores, chuveiros, chuveiros elétricos, válvulas, sifões e registros de gaveta e de pressão) por novos das linhas C 50 e C40.

Substituição de todas as válvulas de descarga por novas do modelo HIDRA.

Substituição de todos os ralos secos e sifonados por novos em PVC com grelhas metálicas, cromadas e equipadas com abertura manual e giratória bem como suas respectivas ligações.



**Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho**

Substituição de toda a louça dos banheiros com ferragens e acessórios.

Confecção de boxe em vidro temperado padrão fumê ou incolor, com 8 mm de espessura e ferragens em metal cromado para o banheiro social.

Rebaixamento em 10 cm em todos os tetos do imóvel com placas de gesso acartonado (Sala, quartos, corredor, cozinha e área de serviço).

Substituição de toda a instalação elétrica incluindo eletrodutos, fiação (diversas cores), caixas 4 x 2, 4 x 4 e sextavadas, quadro de distribuição de energia e disjuntores em todo o apartamento.

Substituição de todas as tomadas de energia, telefone, antena de TV e interruptores.

Substituição de todos os pisos (paviflex, cerâmicas e tacos) por pisos cerâmicos e formipiso.

Substituição de todos os revestimentos das paredes dos banheiros, cozinha e área de serviço por novos cerâmicos.

Confecção de novos armários para a cozinha, área de serviço e quartos.

Demolição de alvenaria no lavabo e banheiro social.

Execução de alvenaria no lavabo e banheiro social.

Correções em infiltrações na cobertura do edifício na área do apartamento.

PINTURA

Todas as paredes e pilares existentes deverão ser revisadas e recuperadas.

As superfícies em reboco deverão ser lixadas, removendo-se totalmente a poeira e as partes soltas com auxílio de jato de ar ou processo manual (espanar).

As paredes e pilares internos não revestidos, após devidamente tratados e preparados, receberão acabamento com, no mínimo, duas demãos de tinta acrílica acetinada.

Salvo autorização expressa da FISCALIZAÇÃO, serão empregadas, exclusivamente, tintas de 1ª qualidade já preparadas em fábrica, entregues na obra com a embalagem original intacta.

Deverão ser aplicadas tantas demãos quantas forem necessárias sendo no mínimo duas.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar o intervalo de 24 horas entre demãos sucessivas, salvo especificação em contrário.

Serão adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicaduras de tinta em superfícies não destinadas à pintura (mármore, vidros, ferragens de esquadrias, tubulações etc.).

Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se removedor adequado.

Todos os métodos a serem utilizados deverão ser aprovados previamente pela FISCALIZAÇÃO.



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Superior do Trabalho

O ambiente deverá mantido ventilado até, pelo menos, 48 horas após a aplicação da tinta.

MINUTA